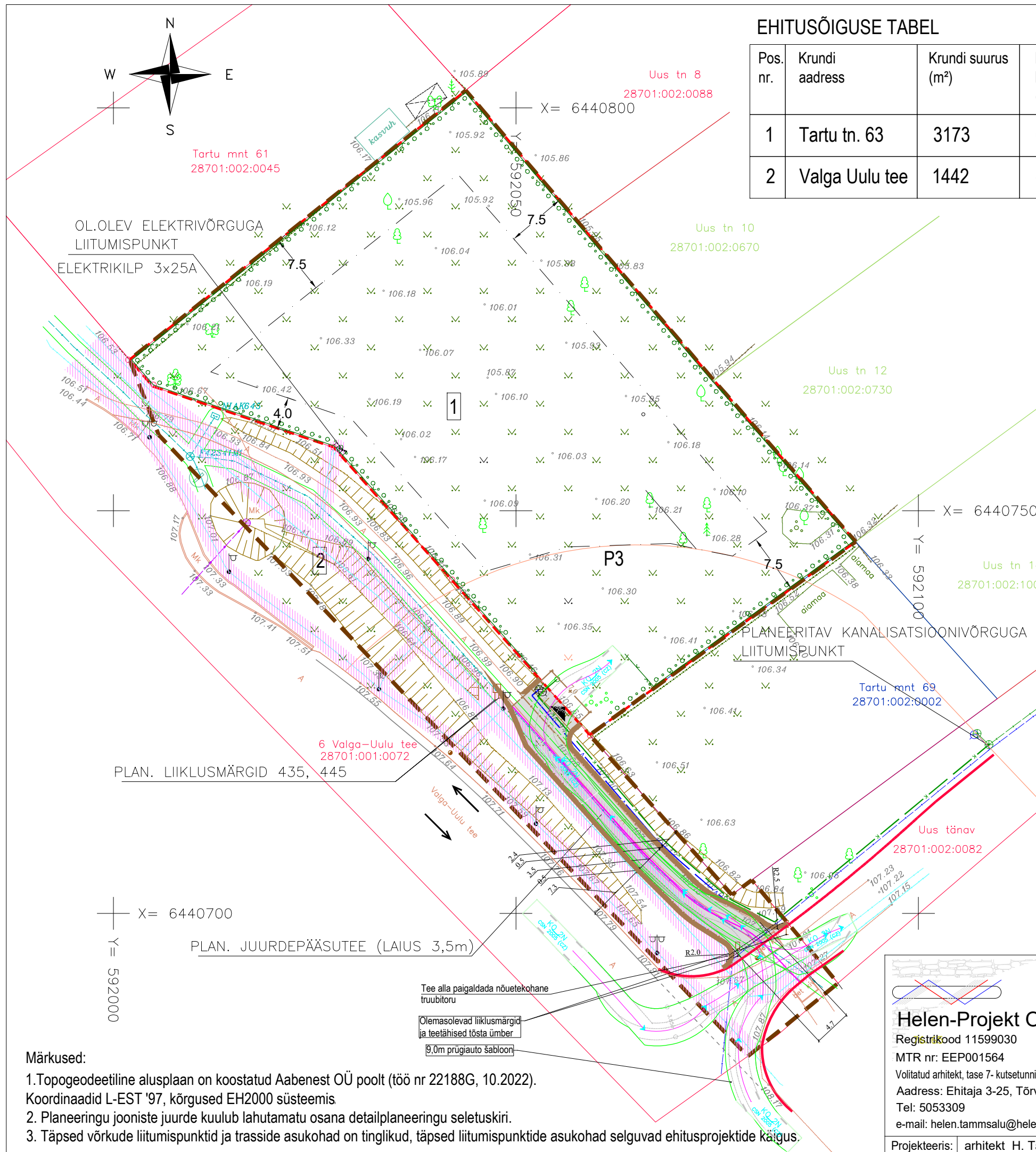


## EHITUSÕIGUSE TABEL

Pos. nr.	Krundi aadress	Krundi suurus (m <sup>2</sup> )	Hoonete suurim lubatud maapealne ehitisealune pind (m <sup>2</sup> )	Hoonete suurim lubatud kõrgus maapinnast (m)	Hoonete suurim lubatud arv krundil (tk.)	Krundi kasutamise sihtotstarve
1	Tartu tn. 63	3173	650	9,0	3	elamumaa 100%
2	Valga Uulu tee	1442	-	-	-	transpordimaa 100%



## LEPPEMÄRGID:

- DETAILPLANEERINGUALA PIIR
- PLANEERITUD KRUNDIPIIR
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- OLEMASOLEV JALGTEE
- PLANEERITUD JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- PLANEERITUD AUTOVÄRAV/ JALGVÄRAV
- PLANEERITUD PARKIMISKOHAD
- PLANEERITUD HEKK VÕRKAIAGA
- PLANEERITUD PRÜGIKONTEINERITE VÕIMALIK ASUKOHT
- PLANEERITUD SERVITUUDIALA 147m<sup>2</sup>, JUURDEPÄÄSUTEE
- PLANEERITUD JUURDEPÄÄSUTEE/ JALAKÄIJATE TEE
- PLANEERITUD KINDLUSTAMATA PEENAR
- RIIGIMAANTEE KAITSEVÖÖND
- ELEKTRIPAIGALDISE KAITSEVÖÖND
- SIDERAJATISE KAITSEVÖÖND
- OLEMASOLEV VEETRASS
- PLANEERITAV VEETRASS
- OLEMASOLEV KANALISATSIOONITRASS
- PLANEERITAV KANALISATSIOONITRASS
- OLEMASOLEV ELEKTRIKAABEL
- UUE RAJATAVA TÄNAVA KONTOURJOO

- Märkused:**
- Topogeodeetiline alusplaan on koostatud Aabenest OÜ poolt (töö nr 22188G, 10.2022). Koordinaadid L-EST '97, kõrgused EH2000 süsteemis
  - Planeeringu jooniste juurde kuulub lahutamatu osana detailplaneeringu seletuskiri.
  - Täpsed võrkude liitumispunktid ja trasside asukohad on tinglikud, täpsed liitumispunktide asukohad selguvad ehitusprojektide käigus.

**Helen-Projekt OÜ**  
 Registrikood 11599030  
 MTR nr: EEP001564  
 Volitatud arhitekt, tase 7- kutsetunnistus 144839  
 Aadress: Ehitaja 3-25, Tõrva 68607  
 Tel: 5053309  
 e-mail: helen.tammsalu@helen-projekt.ee

Projekteeris: arhitekt H. Tammsalu

Objekti aadress:  
**Tartu tn. 63,65,67**  
 Karksi-Nuia linn  
 Mulgi vald  
 Viljandimaa

Objekti nimetus: <b>TARTU TN. 63,65,67 DETAILPLANEERING</b>		
Tellija: <b>Reno Toodo</b>		
Joonise nimetus: <b>PÕHIJOOIS</b>		
Joonise staadium: <b>DP</b>	Möötkava: <b>1:500</b>	
Töö number: <b>2271</b>	Joonise nr: <b>3</b>	Kuupäev: <b>07.03.25</b>