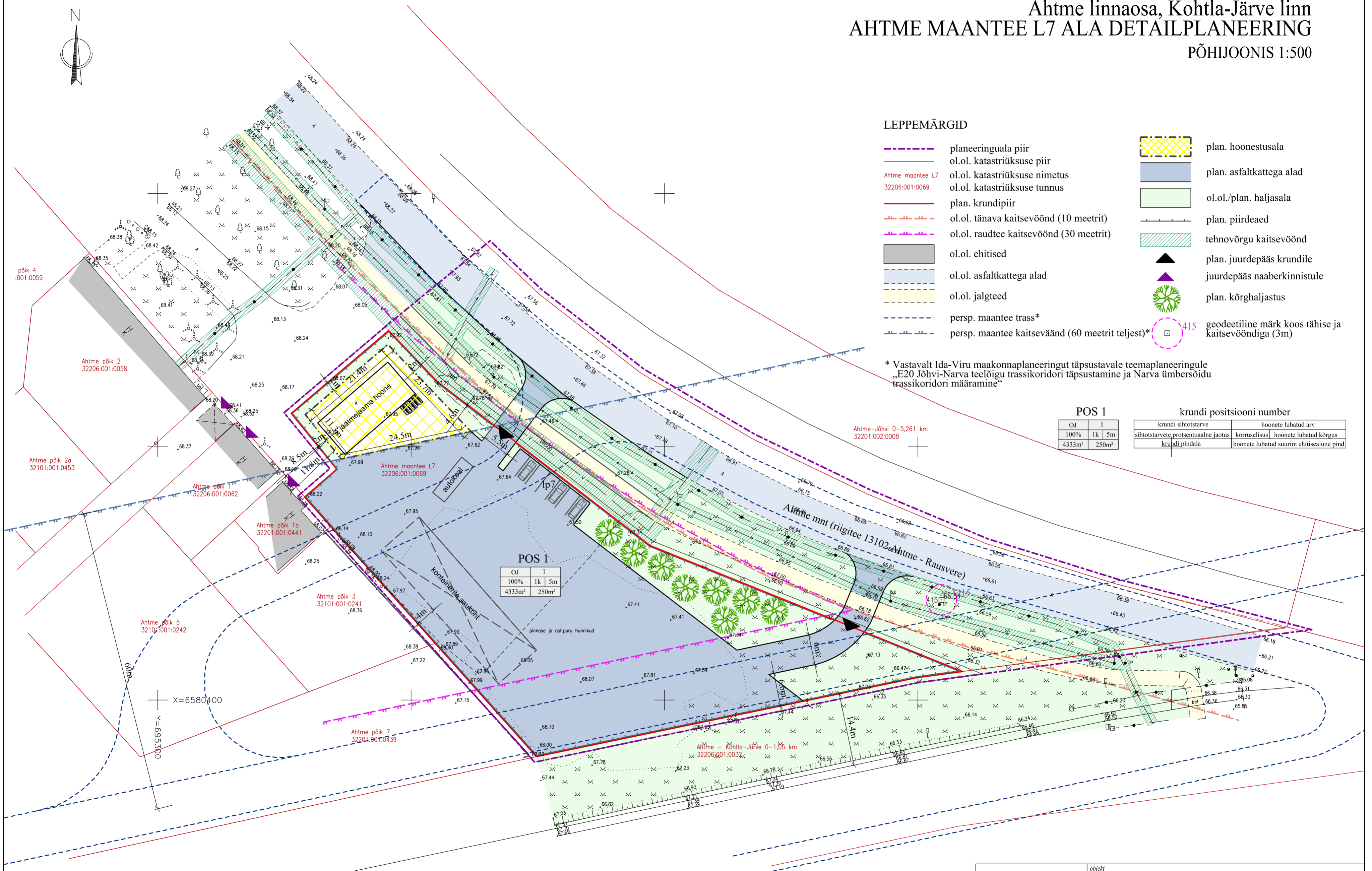
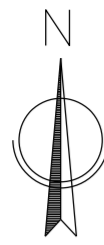


Ahtme linnaosa, Kohtla-Järve linn AHTME MAANTEE L7 ALA DETAILPLANEERING PÕHIJONIS 1:500



LEPPEMÄRGID

- planeeringuala piir
- ol.ol. katastriüksuse piir
- Ahtme maantee L7
- ol.ol. katastriüksuse nimetus
- ol.ol. katastriüksuse tunnus
- plan. krundipiir
- ol.ol. tänava kaitsevöönd (10 meetrit)
- ol.ol. raudtee kaitsevöönd (30 meetrit)
- ol.ol. chitised
- ol.ol. asfaltkattega alad
- ol.ol. jalgteed
- persp. maantee trass*
- persp. maantee kaitsevöönd (60 meetrit teljest)*
- plan. hoonestusala
- plan. asfaltkattega alad
- ol.ol./plan. haljasala
- plan. piirdeaad
- tehnoõrgu kaitsevöönd
- ▲ plan. juurdepääs krundile
- ▲ juurdepääs naaberkinnistule
- plan. kõrghaljustus
- 415 geodeetiline märk koos tähise ja kaitsevööndiga (3m)

* Vastavalt Ida-Viru maakonnaplaneeringut täpsustavale teemaplaneeringule „E20 Jõhvi-Narva teelõigu trassikoridori täpsustamine ja Narva ümbersõidu trassikoridori määramine“

POS 1

OJ	I
100%	1k 5m
4333m ²	250m ²

krundi positsiooni number

krundi sihtotstarve	hoonete lubatud arv
sihtotstarvete protsentuaalne jaotus	korruselisus hoonete lubatud kõrgus
krundi pindala	hoonete lubatud suurim ehitisealune pind

POS 1

OJ	I
100%	1k 5m
4333m ²	250m ²

EHITUSÕIGUSE KOONDTABEL

Olemasoleva krundi andmed	POS number	Krundi sihtotstarve	Katastri sihtotstarve	Krundi pindala	Hoonete lubatud suurim ehitisealune pind	Lubatud hoonete arv krundil	Hoonete lubatud kõrgus/ Korruselisus	Hoonete +/- 0.000	Lubatud katusekalle
Ahtme maantee L7 32206:001:0069 pindala 28207 m ² sihtotstarve transpordimaa	I	100% OJ	100% Ä	4333m ²	250m ²	I	5m/1k		0-30°

OJ - tavajäreltmete käitluse ja ladustamise maa; Ä - ärimaa

Koordinaadid L-EST97, kõrgused EH2000

Möödistaja:	H.Reimal	24.10.22	Kohtla-Järve linn Ahtme linnaosa Ahtme maantee L7 Geoalus	Töö nr.	13260	Leht	1/1	Möötkava	1:500
Töestaja:	P.Teinbas	24.10.22	OÜ Gem-Geo EG10045699-0001 Rakvere Oja tn 1 tel.32 23310 info@gemgeo.ee						

Wesenberg

OÜ WESENBERG
Registrikood 12865969
J. Kunderi 1-8 44307 Rakvere
MTR EEP003276
tel: 5211425
e-mail: info@wesenberg.ee

objekt		Ahtme maantee L7 ala detailplaneering	
i töö nr	62-1122	joonis	PÕHIJONIS
möötkava	1:500	planeeringu koostamise korraldaja	Kohtla-Järve Linnavalitsus
leht	4	staad.	DP
kuupäev	05.03.2024	arhitekt-planeerija	Kristi Jõemets
		planeerija	Liina Talistu