0 10 20 50 100 m

Liitumispunkt: ELÄSA sidekaev 007K37

Komplektalajaam 8340 (Põltsamaa)

tõstuki operaatorihoone

võimalik reservparkla

POS 2
7 396 m²
TT

Ümbertõstetud peakilbi ligikaudne asukoht

tõstuki operaatorihoone

mäesuusa- ja lumelauamägi

POS 1
282 202 m²
PS

võimalik liitumispunkt ühisveevärgi- ja kanalisatsiooniga

teenindus-hoone 2500 m²

võimalik busside ja karavanide parkimine

Võimalik elektriühendus karavanidele

Võimalik veevõtukoht karavanide jaoks

Võimalik karavanide purgimiskoht

tehnikakuur 1000 m²

suusarajad

Paigaldada ELASA sidetrassile sidekaev 007YK06, rajada sidetoru sidekaevuni 007YK06

uisuväljak

tuubi- ja kelgumägi

Olemasoleva elektrikilbi ligikaudne asukoht

künstlume ladustamis- ja hoiuala

lasketiir 4900 m²

lasketiiru abihoone 600 m²

TINGMÄRGID

- olemasolev krundipiir
- planeeritud krundipiir
- planeeringuala piir
- olemasolev teekaitsevöönd
- olemasolev elektripaigaldise kaitsevöönd
- olemasolev sideehitise kaitsevöönd
- olemasolev ranna / kalda piiranguvöönd
- olemasolev ranna / kalda ehituskeeluvöönd
- üldplaneeringuga 0-meetrini vähendatud ehituskeeluvöönd ala*
- olemasolev ranna / kalda veekaitsevöönd
- olemasolev eesvoolu kaitsevöönd
- olemasolev torusse viidud oja lõik
- olemasolev kaev
- olemasolev hoone
- olemasolev / planeeritud kergliiklustee
- olemasolevad suusarajad
- olemasolev geodeetiline märk koos kaitsevöönd'ulatusega
- Põltsamaa vana õigeusu kalmistu ala
- 5856 8402806 kultuurimälestise ala / mälestise reg nr
- olemasolev / planeeritud tee või kõvakattega ala
- planeeritud võimalik piire
- planeeritud võimalik reservparkla ala
- olemasolev veekogu
- planeeritud veekogu
- planeeritud hoone võimalik asukoht
- planeeritud võimalik lasketiiru ala
- planeeritud võimalik kunstlume ladustamis- ja hoiuala
- planeeritud võimalik uisuväljak
- P6 planeeritud võimalik parkla (parkimiskohtade arvuga)
- planeeritud võimalik kõrghaljastus
- planeeritud võimalikud suusarajad
- planeeritud tõstuki võimalik asukoht
- planeeritud võimalik mäe lahendus
- planeeritud võimalik vaatetorn
- planeeritud võimalik suusaraja tunnel
- juurdepääs alale

- likvideeritav tehnovõrk
- planeeritud elektri maakaabel
- planeeritud küttetoru
- planeeritud sidetrass
- olemasolevasse sidetorusse planeeritud uus sidekaabel
- planeeritud reovee kanalisatsioonitoru
- planeeritud sademevee kanalisatsioonitoru
- planeeritud veetoru
- olemasoleva kanalisatsioonitoru orienteeruv asukoht
- olemasoleva veetoru orienteeruv asukoht
- planeeritud sademevee kraav
- PU võimalik purgimiskoht
- P võimalik reoveepumpla

Märkused:

1. Joonise alusplaanina on kasutatud Geodeesia Partner OÜ poolt koostatud digitaalset alusplaani mõõtkavas M 1:500 (töö nr 48-20), mõõdistuse koordinaadid on L-Est 97 ja kõrgused EH2000 süsteemis, mõõdistatud 25.06.2020.
2. Geoaluse tingmärgid vastavad majandus- ja taristuministri määruse "Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmõõdistamisele esitatavad nõuded" lisale 2.
3. Planeeringualast väljaspool asuvad objektid on kajastatud Maa-ameti kaardiserveri ortofotode ja Eesti põhikaardi rasterjoonise põhjal.
4. Detailplaneeringuala asub Adavere-Põltsamaa nitraaditundlikul alal.
5. *Üldplaneeringuga vähendatud ehituskeeluvöödi ala on joonisele märgitud Põltsamaa Vallavolikogu 17.02.2022 otsusega nr 1-3/2022/7 vastu võetud Põltsamaa valla üldplaneeringu seletuskirja ja jooniste põhjal.
6. Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamatult seotud planeeringu osad.

KOBRAS
Kobras OÜ Riia 35 www.kobras.ee
tel. 7300 310 Tartu 50410 kobras@kobras.ee

Projektijuht, maastikuarhitekt–planeerija
Priit Paalo
Maastikuarhitekt–planeerija assistent
Triinu Sinimets
Kontrollija
Kreete Lääne

Hüvitatud isik
PÕLTSAMAA VALLAVALITSUS

Töö nimetus
KUNINGAMÄE PUHKEALA JA MÄENÕLVA KINNISTUTE DETAILPLANEERING

Joonise nimetus
TEHNOVÕRGUD

Kuupäev	Joonis	Joonileid	Mõõtkava	Töö nr	Formaat
18.06.2024	5	6	1:1000	2023-317	A0