



Nimekirja alusel

15.12.2025 nr DM-126558-25

**Kuiandi II liivakarjääri mäeeraldise keskkonnaloa nr KL-520843 andmisest teavitamine**

Keskkonnaamet teatab keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 58 lõike 1 alusel, et PALMEKS OÜ (registrikood 11135832, aadress Veski tn 6, Antsla linn, Antsla vald, Võru maakond, Eesti) poolt 29.11.2023 esitatud taotluse alusel (registreeritud 29.11.2023 dokumendina nr DM-126558-1) anti Kuiandi liivamaardla Kuiandi II liivakarjääri keskkonnaluba nr KL-520843.

Kuiandi II liivakarjäär asub Võru maakonnas Rõuge vallas Kuiandi külas jäädes eraomandisse kuuluvale Kitseoru katastriüksusele (katastritunnus 18102:001:1060, kinnistu nr 636741; maa sihtotstarve on 100% maatulundusmaa). Kuiandi II liivakarjääri mäeeraldise pindala on 7,40 ha ja mäeeraldise teenindusmaa pindala on 7,40 ha.

Kuiandi II liivakarjääri mäeeraldise ehitusliiva aktiivse tarbevaru kogus on 401 tuh m<sup>3</sup>, millest kaevandatav varu 254 tuh m<sup>3</sup> ning täiteliiva aktiivse tarbevaru kogus on 391 tuh m<sup>3</sup>, millest kaevandatav varu 340 tuh m<sup>3</sup>.

Maavara kaevandamise keskmiseks aastamääraks on 40 tuh m<sup>3</sup>. Kaevandatud maavara kasutamise otstarbeks on ehitus ja teede ehitus. Keskkonnaloa kehtivusajaks on 15 aastat ja kaevandatud maa korrastatakse veekoguks ja metsamaaks.

Keskkonnaluba nr KL-520843 kehtib kuni 15.12.2040. Keskkonnaloale määrati järgmised kõrvaltingimused:

1. karjääri tegevusega seonduva õhusaaste leviku piiramiseks tuleb kaevandamise ja vedude perioodil kuival ajal, kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5° C, niisutada karjäärisiseseid teid ja platse. Kui kaevandamist (maapõueseaduse § 6 alusel) ei toimu, ei ole kohustust teid kasta;
2. karjääri lubatud tööaeg tööpäevadel on ajavahemikus 8.00-19.00, sh kella 17.00-19.00 on lubatud vaid vähese müraga tegevused (nt masinate hooldustööd);
3. nädalavahetustel ja riigipühadel on karjääris töötamine keelatud;
4. lähima elamu suunale, s.o Kuiandi kinnistu, tuleb rajada minimaalselt 3 m kõrgune ning 100 m pikkune müratõkke vall;
5. mäeeraldise teenindusmaal tuleb katendivalle hooldada (niita) selliselt, et oleks takistatud umbrohu levik;
6. kaevandamistegevusest põhjustatud müra osas kaebuste esinemise korral on keskkonnaloa

omanikul kohustus mõõta mürataset aktiivse kaevandamistegevuse ja maavara väljaveo tingimustes kaebuse esitaja katastriüksusel. Mõõtmistulemused esitada ka loa andjale. Mära piirtasemete ületamisel rakendada koheselt leevendusmeetmeid ja korraldada karjääri töö selliselt, et ületamisi ei esineks;

7. kui on tekkinud kahtlus, et karjääri vahetus läheduses asuvate salvkaevude veetase on langenud kaevandaja tegevuse tõttu, tuleb loa omajal tellida vastav eksperthinnang, mille alusel tehakse kindlaks kaevu veetaseme languse põhjused. Kui eksperthinnanguga on tõendatud, et veetase karjääri mõjupiirkonnas olevates kaevudes on langenud tarbimist mittevõimaldavale tasemele või vee kvaliteet on halvenenud kaevandaja tegevuse tõttu, siis tuleb arendajal asendada need sügavamatest veekihtidest toituvate kaevudega ja kanda kõik sellega kaasnevad kulud (s.h. põhjendatult vanade kaevude tamponeerimine ja uute veetrasside toomine hooneteni). Uued kaevud tuleb rajada nii ruttu kui võimalik, kuid mitte hiljem kui 1 kuu jooksul;
8. hiireviu pesitsuse kaitseks tuleb mürarikkeid tegevusi, kui need tekitavad oluliselt suuremat mürahäiringut 300 m ulatuses karjäärist (eriti varakevadel, kui puud ei ole lehes) võrreldes loodusliku fooniga, vältida hiireviu pesitsusperioodil, mis on 15.03-31.07. Materjali transpordiks kasutatakse Luutsniku-Plaani teed (tee nr 25234). Kui kasutatakse Luutsniku-Plaani tee lõiku, mis jääb karjäärist lääne poole (hiireviu elupaiga vahetusse lähedusse), tuleb vältida selle aktiivset kasutust hiireviu pesitsusperioodil (pesitsusperiood on 15.03-15.06). Aktiivne kasutus on masinatevoog, mis ületab tavapärast liiklust, s.o rohkem kui 1 kallurauto 5 min jooksul;
9. vähendamaks mõju elurikkusele, on soovitatav lindude pesitsusaegse häirimise vältimiseks raadamistööd läbi viia väljaspool üldist lindude pesitsusperioodi. Üldine lindude pesitsusrahu on 15.03-31.07;
10. enne kaevandamise alustamist tuleb avalikus kasutuses oleva Kuiandi tee nr 1810223 Kitseoru kinnistul asuv teelõik rajada uude asukohta, mis on näidatud Kuiandi II liivakarjääri mäeeraldise plaanil.

Haldusakti ja muude asjasse puutuvate dokumentidega (sh keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise otsusega) on võimalik tutvuda tööpäeviti lähimas Keskkonnaameti kontoris (telefon +372 662 5999, e-posti aadress [info@keskkonnaamet.ee](mailto:info@keskkonnaamet.ee)).

Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemist KOTKAS, <https://kotkas.envir.ee/> valides alajaotuse keskkonnaload-> keskkonnalubade register-> loa nr KL-520843.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Siret Punnisk  
juhataja  
maapõuebüroo

Marju Kuldmaa 513 8740  
Marju.Kuldmaa@keskkonnaamet.ee