



PÄÄSTEAMET

## ETTEKIRJUTUS

Narva

02.06.2021 nr 7.2-6.4/107

### **Haldusakti nr 7.2-6.4/466 muutmine**

Päästeameti Ida päästekeskus on andnud 7. märtsil 2018. aastal Enefit Power Aktsiaseltsile (endine nimetus: Enefit Energiatootmine AS) Eesti Elektriijaama (edaspidi EEJ) peahoones (ehitisregistri kood: 102020696), aadressil Keskterritooriumi, Auvere küla, Narva-Jõesuu linn, Ida-Virumaa ettekirjutuse nr 7.2-6.4/466.

Muu hulgas kohustati adressaati ettekirjutuse punktis nr 1 evakuatsiooni tagamiseks paigaldama EEJ peahoonesse väljapääsutee valgustus ning punktis nr 2 paigaldama EEJ peahoonesse automaatne adresseeritud tulekahjusignalisatsioonisüsteem etapiviisiliselt (I etapp – süsteemi paigaldamine plokkide 5, 6 ja 8 ruumidesse ning II etapp – süsteemi paigaldamine plokkide 1, 2, 3, 4, 7 ruumidesse).

Järgnevas haldusmenetluses, s.o 25. novembril 2014. aastal toimunud paikvaatluse käigus (vormitatud paikvaatluse protokoll nr 7.2-5.3/10753-2 punktid nr 6 ja 2) tuvastati, et VI kasutusviisiga A-kategooria suurõnnetuse ohuga käitise 163 381 m<sup>2</sup> pindalaga hoones, kus töötab hinnanguliselt 500 inimest, puudub evakuatsioonivalgustus. Hoonesse on 1969. ja 1973. aastatel paigaldatud avariivalgustus ning kaheksandasse energiaploki evakuatsioonivalgustus. Samuti tuvastati, et 163 381 m<sup>2</sup> pindalaga hoone 1. kuni 7. energiaplokkide turbiini- ja katlaosakondade ruumides puudub automaatne tulekahjusignalisatsioonisüsteem. Hoone elektritehnilistes ruumides ja kaheksanda energiaploki katla- ja turbiinosakondade mõnedes ruumides ning ümberpuiste torni 2 (nn ajutise otsa) +0,00 meetri kõrgusmärgil asuvates töökodades ja laos on omavahel ühendamata konventsionaalsed tulekahjusignalisatsioonisüsteemid.

20. aprillil 2021. aastal on laekunud Päästeameti Ida päästekeskusele põhjendatud taotluse ettekirjutuse nr 7.2-6.4/466 muutmiseks.

Päästeameti Ida päästekeskuse ohutusjärelvalve büroo peainspektor Irina Belik, võtnud aluseks korrakaitseseaduse § 28 lõike 1 ja päästeseaduse § 15 lg 1 p 2 ja lg 2 ning hinnanud haldusmenetluse käigus kogutud tõendeid ja välja selgitatud asjaolusid, tuginedes eeltoodule ja haldusmenetluse seaduse § 65 lõikele 3,

**otsustas:**

1. Tühistada tagasiulatavalt ehk tunnistada algusest peale kehtetuks 07.03.2018.a antud haldusakti, s.o ettekirjutuse nr 7.2-6.4/466 punktid nr 1 ja nr 2,
2. Anda Enefit Power AS-ile järgmised ettekirjutused:

**1. Evakuatsiooni tagamiseks paigaldada etapiviisiliselt EEJ peahoonesse väljapääsutee valgustus**

**Alus:** Tuleohutuse seaduse § 6 lg 2; ehitusseadustiku § 11 lõike 4 ja tuleohutuse seaduse § 23 lõike 3 alusel kehtestatud siseministri 30. märtsi 2017. aasta määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele” (edaspidi määrus nr 17) § 31 lg 1; § 32 lg 2 punkt 5 ning § 55 lg 2.

**Ettekirjutuse põhjendus:** Tuleohutuse seaduse § 6 lõige 2 sätestab, et ehitises, kus on nõutud rohkem kui üks evakuatsiooni- või hädaväljapääs ning evakuatsioonitee, tuleb need tähistada vastava tuleohutusmärgiga.

Määruse nr 17 § 55 lõige 2 sätestab, et enne käesoleva määruse jõustumist õiguslikul alusel ehitatud ehitis, mida kasutatakse ehitisele ettenähtud kasutamistarbe kohaselt, peab evakuatsioonile kehtestatud nõuete osas vastama käesoleva määruse §-des 5, 12–14, 29, 30, 32–34, 34<sup>1</sup> ning 6. peatükis sätestatud nõuetele, arvestades § 3 lõikes 4 sätestatud. Olemasolevasse ehitisse enne käesoleva määruse jõustumist paigaldatud tuleohutuspaigaldis peab vastama selle paigaldamise ajal kehtinud tuleohutusnõuetele ja olema nõuetekohaselt hooldatud.

Määruse nr 17 § 32 lõige 1 sätestab, et väljapääsutee valgustus on ette nähtud ohtu sattunud inimeste evakuatsiooniks vajaliku tee ning sellel paiknevate tuletõrje- ja päästevahendite ning esmaabipunktide kiireks leidmiseks ja ohutuks kasutamiseks..

Määruse nr 17 § 32 lg 2 punkt 5 sätestab, et väljapääsutee valgustus minimaalse toimimisajaga üks tund paigaldatakse VI kasutusviisiga hoonesse, kui hoones töötab samal ajal rohkem kui 50 inimest.

Paikvaatlusel (25. novembri 2014. aasta paikvaatluse protokoll nr 7.2-5.3/10753-2 punkt nr 6) tuvastati, et VI kasutusviisiga A-kategooria suurõnnetuse ohuga käitise 163 381 m<sup>2</sup> pindalaga hoones, kus töötab hinnanguliselt 500 inimest, puudub evakuatsioonivalgustus. Hoonesse on 1969. ja 1973. aastatel paigaldatud avariivalgustus ning kaheksandasse energiablokki evakuatsioonivalgustus.

Päästeameti Ida päästkeskuse 8. mai ja 22. septembri 2015. aasta ning 19. jaanuari 2016. aasta infopäringutele nr 7.2-2.3/1355-6, nr 7.2-2.3/1355-17 ja nr 7.2-2.3/1117-1 hoone avariivalgustuse mõõtmistulemusi ei ole laekunud. Seega esineb oht, et hoones olemasolev avariivalgustus ja puudulik evakuatsioonivalgustus ei täida väljapääsutee valgustuse otstarvet kogu hoone ulatuses.

Väljapääsutee valgustusega EEJ peahoone kõikide väljapääsuteede ja väljapääsude märgistamine on vajalik selleks, et tulekahju või muu hädaolukorra puhul saaksid evakuatsioonialadel viibivad inimesed ka suitsu täis ruumidest ohutult evakueeruda. Väljapääsutee valgustus tagab üldvalgustuse katkemise korral evakuatsiooni- ja väljumisteede ning evakuatsiooni- ja hädaväljapääsude nähtavuse, võimaldades seeläbi EEJ peahoone kasutajatel ohu korral iseseisvalt, turvaliselt ja kiirelt lahkuda ohustatud kohast.

20. aprillil 2021. aastal laekunud taotlusest on selgunud, et ettekirjutuse täitmise I etapp on realiseeritud ning selle etapi käigus peahoonesse paigaldatud valgustuse kohta on väljastatud 15.03.2021.a kasutusluba nr 2112371/05163, mille lisana on A.V.R. Elekter OÜ 09.11.2020.a turvavalgustite mõõtmiseprotokoll NO-3-3-37 14, milles on paigaldatud väljapääsutee valgustite loetelu. Ülejäänud ruumidesse paigaldatakse taotluse järgi väljapääsutee valgustus nelja etapi käigus kuni 30.12.2024.

**II etapi täitmise tähtaeg: 30.12.2021**

**III etapi täitmise tähtaeg: 30.12.2022**

**IV etapi täitmise tähtaeg: 30.12.2023**

**V etapi täitmise tähtaeg: 30.12.2024**

**Ettekirjutuse väljaandmisega kaasneb asendustäitmise ja sunnirahaseaduse paragrahvi 7 kohane HOIATUS:** juhul, kui ettekirjutust ei täideta iga etapi määratud tähtajaks, rakendatakse tuleohutuse seaduse paragrahvi 40 ning asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 2 lõike 1 ja § 10 lõike 1 alusel sunniraha **3200,00 (kolm tuhat kakssada) eurot.**

## **2. Evakuatsiooni tagamiseks paigaldada etapiviisiliselt EEJ peahoonesse automaatne adresseeritud tulekahjusignalisatsioonisüsteem**

**Alus:** Tuleohutuse seaduse § 6 lg 1; ehitusseadustiku § 11 lõike 4 ja tuleohutuse seaduse § 23 lõike 3 alusel kehtestatud siseministri 30. märtsi 2017. aasta määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele” (edaspidi määrus nr 17) § 30 lg 2 punkt 7 ning § 55 lg 2; tuleohutuse seaduse § 32 lõike 4 ja § 36 lõike 6 alusel kehtestatud siseministri 21. jaanuari 2013. aasta määruse nr 1 “Nõuded tulekahjusignalisatsioonisüsteemile ja ehitised, kus tuleb automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi tulekahjuteade juhtida Häirekeskusesse” (edaspidi määrus nr 1) § 5 lg 3.

**Ettekirjutuse põhjendus:** Tuleohutuse seaduse § 6 lõige 1 sätestab, et piiratud kinnisasjalt või ehitisest peab olema tagatud evakuatsioon.

Määruse nr 17 § 55 lõige 2 sätestab, et enne käesoleva määruse jõustumist õiguslikul alusel ehitatud ehitis, mida kasutatakse ehitisele ettenähtud kasutamistotstarbe kohaselt, peab evakuatsioonile kehtestatud nõuete osas vastama käesoleva määruse §-des 5, 12–14, 29, 30, 32–34, 34<sup>1</sup> ning 6. peatükis sätestatud nõuetele, arvestades § 3 lõikes 4 sätestatud. Olemasolevasse ehitisse enne käesoleva määruse jõustumist paigaldatud tuleohutuspaigaldis peab vastama selle paigaldamise ajal kehtinud tuleohutusnõuetele ja olema nõuetekohaselt hooldatud.

Määruse nr 17 § 30 lg 2 punkt 7 sätestab, et automaatne adresseeritud tulekahjusignalisatsioonisüsteem peab olema hoones, kus on üle 20 avastamispiirkonna.

Määruse nr 17 § 41 lõige 2 sätestab, et evakuatsiooni tagamiseks peab evakuatsiooniaeg olema hoone kasutajate ohutuks evakuatsiooniks piisav.

Määruse nr 1 § 5 lõige 3 sätestab, et hoonele projekteeritakse üldjuhul kogu hoonet hõlmav tulekahjusignalisatsioonisüsteem. Kui tulekahjusignalisatsioonisüsteem ei hõlma hoonet kogu ulatuses, siis peab olema tulekahju korral tagatud kõigi ohus olevate isikute teavitamine.

Paikvaatlusel (25. novembri 2014. aasta paikvaatluse protokoll nr 7.2-5.3/10753-2 punkt nr 2) tuvastati, et 163 381 m<sup>2</sup> pindalaga hoone 1. kuni 7. energiablokkide turbiini- ja katlaosakondade

ruumides puudub automaatne tulekahjusignalisatsioonisüsteem. Hoone elektritehnilistes ruumides ja kaheksanda energiaploki katla- ja turbiiniosakondade mõnedes ruumides ning ümberpuiste torni 2 (nn ajutise otsa) +0,00 meetri kõrgusmärgil asuvates töökodades ja laos on omavahel ühendamata automaatsed tulekahjusignalisatsioonisüsteemid.

Olemasolevad automaatsed konventsionaalsed tulekahjusignalisatsioonisüsteemid ei asenda EEJ peahoonele kohustuslikku automaatset adresseeritud tulekahjusignalisatsioonisüsteemi, mille puhul ATS keskseade kuvab tulekahjuteate adresseeritud seadme füüsilise asukoha täpsusega.

A-kategooria suurõnnetuse ohuga käitise EEJ peahoones automaatse adresseeritud tulekahjusignalisatsioonisüsteemi puudumisel ei ole tagatud tulekahju korral ohus olevate isikute õigeaegne teavitamine, kuna antud olukorras ei ole võimalik vähendada oluliselt aega, mis kulub võimaliku tulekahjukoha leidmiseks. Seetõttu võivad võimaliku tulekahju korral ohtu sattuda EEJ peahoones viibivate inimeste elud ja tervis.

20. aprillil 2021. aastal laekunud taotlusest on selgunud, et ettekirjutuse täitmise I etapp on realiseeritud ning selle etapi käigus peahoonesse paigaldatud adresseeritud ATS kohta on väljastatud 18.12.2020.a kasutusluba nr 2012371/23764 ja 03.06.2020.a kasutusluba nr 2012371/09769. Ülejäänud ruumid varustatakse taotluse järgi adresseeritud ATS-iga kolme etapi käigus kuni 30.12.2023.

**II etapi täitmise tähtaeg: 30.12.2021**

**III etapi täitmise tähtaeg: 30.12.2022**

**IV etapi täitmise tähtaeg: 30.12.2023**

**Ettekirjutuse väljaandmisega kaasneb asendustäitmise ja sunnirahaseaduse paragrahvi 7 kohane HOIATUS:** juhul, kui ettekirjutust ei täideta iga etapi määratud tähtajaks, rakendatakse tuleohutuse seaduse paragrahvi 40 ning asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 2 lõike 1 ja § 10 lõike 1 alusel sunniraha **3200,00 (kolm tuhat kakssada) eurot.**

Juhul kui haldusakti adressaat leiab, et haldusaktiga või haldusmenetluse käigus on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi, on tal õigus esitada **vaie** Päästeametile (Raua 2, 10124 Tallinn, rescue@rescue.ee) või Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajja (Kooli 2A, 41532 Jõhvi, trthkjohvi.menetlus@kohus.ee) 30 päeva jooksul arvates päevast, millal ta vaidlustatavast haldusaktist teada sai või oleks pidanud teada saama.

**Ettekirjutuse täitmisest palume meid informeerida kirjalikult postiaadressil Vahtra 3, 21003 Narva või digitaalselt allkirjastatud dokumendina e-posti aadressil ida@rescue.ee.**

(allkirjastatud digitaalselt)

Irina Belik

peainspektor

ohutusjärelvalve büroo

Ida päästekeskus

Ettekirjutus saadeti elektrooniliselt:

Enefit Power AS, info@enefitpower.ee.

Teadmiseks:  
Eesti Energia AS, ekaterina.fedorova@energia.ee

+372 5860 2188  
irina.belik@rescue.e