**AKT** **ÜÜRIPINNA**

**ÜLEANDMISE-VASTUVÕTMISE KOHTA**

18. veebruar 2015 a

RKAS (*edaspidi nimetatud Üleandja*) esindaja Erki Elbrecht / Kalmer Gross ja Urmas Leinfeld kes tegutseb volikirja alusel, ja SiM (*edaspidi nimetatud Vastuvõtja*) esindaja Jaak Vihalem/Raivo Stepanov ja Katrin Varik, kes tegutseb volituse alusel, leppisid kokku alljärgnevas:

**1.** Üleandja annab Vastuvõtjale üle üürilepingust nr. Ü6303/13 tulenevalt aadressil Aiandi 4 Häädemeeste paikneva politsei- ja päästehoone.

**2.** Üüripinna tehniline seisund üleandmisel-vastuvõtmisel ning vastuvõtja kinnitus üüripinna seisundi vastavuse kohta:

Uusehitis

**3.** Loetelu üüripinna kasutuseks vajalikest kasutusjuhenditest (nende olemasolul).

Teostusdokumentatsioon, sh kasutus ja hooldusjuhendid:

Kaust 1 Ehitise vastuvõtuaktid, kasutusload, ehituspäevikud (üldehitus, sh.konstruktiivne)

Kaust 2 Projekteerimise üleandmisdokumentatsioon (üldehitus, sh.konstruktiivne)

Kaust 3 Sisearhitektuur

Kaust 4 Vesi, kanalisatsioon, küte

Kaust 5 Ventilatsioon , jahutus

Kaust 6 Elekter, nõrkvool

Kaust 7 Suruõhk

Kaust 8 Hooneautomaatika

Kaust 9 Soojuspumbad

Jõusaali seadmete ja paigaldatud tehnika (videoprojektor, telerid, köögitehnika) juhendid asuvad seadmete juures .

**4.** Üüripinna kasutamiseks vajalikud läbipääsuvahendid (võtmed, puldid, kaardid, jms):

4.1: Võtmed vastavalt sarjatabelile, aktid lisatud (lisa 1)

4.2: Läbipääsusüsteemi magnetkaartid 100 tk (50 Politsei, 50 pääste) (lisa 2)

4.3. Väravate puldid 10 tk (5 Politsei, 5 Pääste) (lisa 2)

**5.** Energia tarbimist fikseerivate mõõtjate näidud (vajadusel):

Vesi: Tarbevesi 7, Kastmisvesi 1

Elekter: 284

**6.** Märkused puuduste kohta ja kokkulepe puuduste likvideerimise aja osas:

Haljastus, pandus ja platside joonimine 15.06.2015

Lüüsi sisesinte värvimine 15.06.2015

Arestikambri luku südamik 06.03.2105

**7.** Käesolev akt on koostatud 2 lehel ja 2 eksemplaris, millest ühe eksemplari saab Üleandja ja teise Vastuvõtja.

**8.** Akti allakirjutamise kuupäev, kellaaeg ja koht

Aiandi 4, Häädemeeste, 18.02.2015

**Üleandja: Vastuvõtja:**

Erki Elbrecht Jaak Vihalem

Kalmer Gross Raivo Stepanov

Urmas Leinfeld Katrin Varik