



Notari ametitegevuse raamatu registri nr 1824  
Käesoleva volikirja on koostanud ja tõestanud Tallinnas, kaheteistkümnendal augustil kahe tuhande viieteistkümnendal (12.08.2015.) aastal.

**TALLINNA NOTAR TEA TÜRNPÜÜ,**  
kelle büroo asub Tallinnas Rävala pst 6,  
asendaja notari ülesannetes **ALEKSANDR ŠMIDT,**

kelle juurde ilmus **Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus**, registrikood 90010094, asukoht Harju 6, Tallinn 10130, e-posti aadress: [info@elasa.ee](mailto:info@elasa.ee), mille esindajana tegutseb notariaalaktile lisatud volikirja alusel **Corle OÜ**, registrikood 11270435, asukoht Uustalu 2, Kose alevik, Kose vald, Harjumaa 75101, seaduslik esindaja – juhatuse liige **Aleksander Leonov**, isikukood 37410270268, kelle isiku on notari asendaja tuvastanud PPA andmebaasi alusel, äriühingu registriandmed ning esindaja esindusõiguse on notari asendaja tuvastanud maakohutu registriosakonna keskandmebaasi 12.08.2015.a alusel, milline on käsitletav Notariaadiseaduse § 31 kohaselt registriseisu tõendina ning kes avaldab, et Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse sooviks on koostada alljärgnev

#### VOLIKIRI

**Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus**

volitab

**Margo Soontaga't**, isikukood 37704210236,

1. esindama Sihtasutust isikliku kasutusõiguse seadmise ja asjaõiguslepingute sõlmimisel, muutmisel ja lõpetamisel Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse kasuks tingimusel, et isikliku kasutusõiguse aastatasu ei ületa seaduses ettenähtud talumistasu määra;

2. esindama Sihtasutust lihtkirjalike ja notariaalselt kinnitatud kokkulepete sõlmimisel, muutmisel ja lõpetamisel elektroonilise side võrgu liinirajatiste ehitamiseks võõrale maal;

3. andma nõusolekuid Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse kasuks isikliku kasutusõigusega koormatud kinnistute:

3.1.1. kolmandate isikute õigustega, sealhulgas hoonestusõigusega, hüpoteekidega, servituutidega koormamiseks ning kinnistu koosseisu kuuluva maatüki ja maatüki oluliseks osaks olevate ehitiste suhtes kasutuskorra kokkulepete sõlmimiseks kinnistu omaniku äranägemisel;

3.1.2. ühendamiseks ja jagamiseks kinnistu omaniku äranägemisel, sealhulgas kinnistute korteriomanditeks jagamiseks;

3.1.3. hoonestusõigusega koormamisel astuda järjekohas tagasi teisele järjekohale hoonestusõiguse järel;

4. esindama Sihtasutust ehituslubade ja kasutuslubade taotlemisel kohalikest omavalitsustest ehitistele;

5. esindama Sihtasutust tehnovõrkude ja liinirajatiste (sealhulgas sideandmete konteineri ja sidemasti) kandmisel ehtisregistrisse ja/või kustutamisel ehtisregistrist.

Selleks volitab Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus esindajat esindama Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutust kõikide isikute ning asutuste ees, sealhulgas kinnistusosakonnas, vormistama ja nõudma vajalikke dokumente, esitama avaldusi, sõlmima ja alla kirjutama üldnimetatud lepingutele, nõusolekutele ja asjaõiguslepingutele ja täitma kõik, mis seoses käesoleva volikirjaga. Käesoleva volikirja alusel ei ole esindajal võimalik vastu võtta esindatavale välja maksmisele kuuluvaid rahasummasid.

Käesolev volikiri on kehtiv kuni kolmekümne esimese detsembrini kahe tuhande kuueteistkümnendal (31.12.2016.) aastal ja on välja antud edasivolitamise õigusega.

Notari asendaja on esindatava esindajale selgitanud, et:

- esindatav võib volituse igal ajal tagasi võtta. Kui esindatav on volituse andmisel esindaja või kolmanda isiku huvides määranud, et volitus on tagasivõetav, võib volituse tagasi võtta vaid mõjuval põhjusel.
- Tsiviilseadustiku üldosa seaduse § 127 lg 3 kohaselt loetakse volitus kehtivaks seni, kuni volikirja ei ole esindatavale tagasi antud või kehtetuks kuulutatud.
- volikirjas peaks märkima ka volikirja alusel tehtava tehingu olulised tingimused ning samuti ohtusid, mis kaasnevad volikirja välja andmisega ilma tehingu olulisi tingimusi märkimata. Vaatamata sellele soovib esindatav anda välja käesoleva sisuga volikirja.
- Tõestamisseaduse § 37<sup>1</sup> lg 1 kohaselt võib esindatav notarile/notari asendajale esitada avalduse enda väljaantud volikirja kehtetuks kuulutamiseks.

Notari tasu vastavalt Notari tasu seaduse § 31 p 3 on 49.20 eurot + käibemaks (20%) 9.84 eurot - kokku **59.04 eurot**.

Vastavalt tõestamisseaduse § 46 lg 2 on käesolev volikiri koostatud kahes (2) originaaleksemplaris, millest üks eksemplar säilitatakse notaribüroos ning teine eksemplar on käesoleva volikirja koostamise päeval väljastatud **Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse** esindaja **Aleksander Leonov**ile. Vastavalt notariaadimäärustiku § 23<sup>1</sup> on esindataval infosüsteemide andmevahetuskihi (nimetatud X-tee) kaudu ligipääs käesoleva volikirja digitaalselt kinnitatud ära kirjale aadressil [www.eesti.ee](http://www.eesti.ee).

Volikirja tekst on esindatava esindajale enne notari asendaja juures allakirjutamist notari asendaja poolt ette loetud, antud enne heakskiitmist esindatava esindajale läbivaatamiseks, volikirja sisu ja õiguslikud tagajärjed selgitatud ning esindatava esindaja kinnitab käesolevale volikirjale alla kirjutades, et volikiri, selle tekst ja sisu vastab esindatava tahtele.

üo

Aleksander Leonov

ees- ja perekonnanimi

*[Signature]*

allkiri

*[Signature]*







Notari ametitegevuse raamatu registri nr 13  
Käesoleva volikirja on koostanud ja tõestanud Tallinnas, kolmandal jaanuaril kahe tuhande neljateistkümnendal (03.01.2014.) aastal.

**TALLINNA NOTAR TEA TÜRNPÜÜ,**  
**kelle büroo asub Tallinnas Rävälä pst 6,**

kelle juurde ilmus **Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus**, registrikood 90010094, asukoht Harju 6, Tallinn 10130, e-posti aadress: [info@elasa.ee](mailto:info@elasa.ee), seaduslik esindaja – juhatuse liige **Olav Harjo**, isikukood 36911030246, kelle isik on notarile tuntud, sihtasutuse registriandmed ning esindaja esindusõiguse on notar tuvastanud maakohtute registriosakondade keskandmebaasi 03.01.2014.a väljatrüki alusel, milline on käsitletav Notariaadiseaduse § 31 kohaselt registreeritud tõendina, edaspidi nimetatud **esindatav** ja ka **Sihtasutus**.

Esindatava esindaja avaldab, et Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse sooviks on koostada alljärgnev

**VOLIKIRI**

**Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus**

**volitab**

**Corle OÜ'd**, registrikood 11270435,

1. esindama Sihtasutust isikliku kasutusõiguse seadmise ja asjaõiguslepingute sõlmimisel, muutmisel ja lõpetamisel Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse kasuks tingimusel, et isikliku kasutusõiguse aastatasu ei ületa seaduses ettenähtud tulumistasu määra;

2. esindama Sihtasutust lihtkirjalike ja notariaalselt kinnitatud kokkulepete sõlmimisel, muutmisel ja lõpetamisel elektroonilise side võrgu liinirajatiste ehitamiseks võõrale maal;

3. andma nõusolekuid Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse kasuks isikliku kasutusõigusega koormatud kinnistute:

3.1.1. kolmandate isikute õigustega, sealhulgas hoonestusõigusega, hüpoteekidega, servituutidega koormamiseks ning kinnistu koosseisu kuuluva maatüki ja maatüki oluliseks osaks olevate ehitiste suhtes kasutuskorra kokkulepete sõlmimiseks kinnistu omaniku äranägemisel;

3.1.2. ühendamiseks ja jagamiseks kinnistu omaniku äranägemisel, sealhulgas kinnistute korteriomanditeks jagamiseks;

3.1.3. hoonestusõigusega koormamisel astuda järjekohas tagasi teisele järjekohale hoonestusõiguse järel;

4. esindama Sihtasutust ehituslubade ja kasutuslubade taotlemisel kohalikest omavalitsustest ehitistele;

**5. esindama Sihtasutust tehnovõrkude ja liinirajatiste (sealhulgas sideandmete konteineri ja sidemasti) kandmisel ehtisregistrisse ja/või kustutamisel ehtisregistrist.**

Selleks volitab Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus teda esindama Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutust kõikide isikute ning asutuste ees, sealhulgas kinnistusosakonnas, vormistama ja nõudma vajalikke dokumente, esitama avaldusi, sõlmima ja alla kirjutama ülalnimetatud lepingutele, nõusolekutele ja asjaõiguslepingutele ja täitma kõik, mis seoses käesoleva volikirjaga. Käesoleva volikirja alusel ei ole esindajal võimalik vastu võtta esindatavale välja maksmisele kuuluvaid rahasummasid.

**Käesolev volikiri on kehtiv kuni kolmekümne esimese detsembrini kahe tuhande kuueteistkümnendal (31.12.2016.) aastal ja on välja antud edasivolitamise õigusega Corle OÜ töötajatele ja/või Corle OÜ esindajatele.**

Notar on esindatava esindajale selgitanud, et:

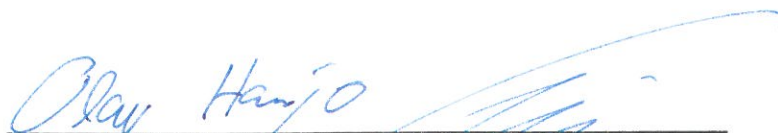
- esindatav võib volituse igal ajal tagasi võtta. Kui esindatav on volituse andmisel esindaja või kolmanda isiku huvides määranud, et volitus on tagasivõtmatu, võib volituse tagasi võtta vaid mõjuval põhjusel.
- Tsiviilseadustiku üldosa seaduse § 127 lg 3 kohaselt loetakse volitus kehtivaks seni, kuni volikirja ei ole esindatavale tagasi antud või kehtetuks kuulutatud.
- volikirjas peaks märkima ka volikirja alusel tehtava teingu olulised tingimused ning samuti ohtusid, mis kaasnevad volikirja välja andmisega ilma teingu olulisi tingimusi märkimata. Vaatamata sellele soovib esindatav anda välja käesoleva sisuga volikirja.
- Tõestamisseaduse § 37<sup>1</sup> lg 1 kohaselt võib esindatav notarile esitada avalduse enda väljaantud volikirja kehtetuks kuulutamiseks.

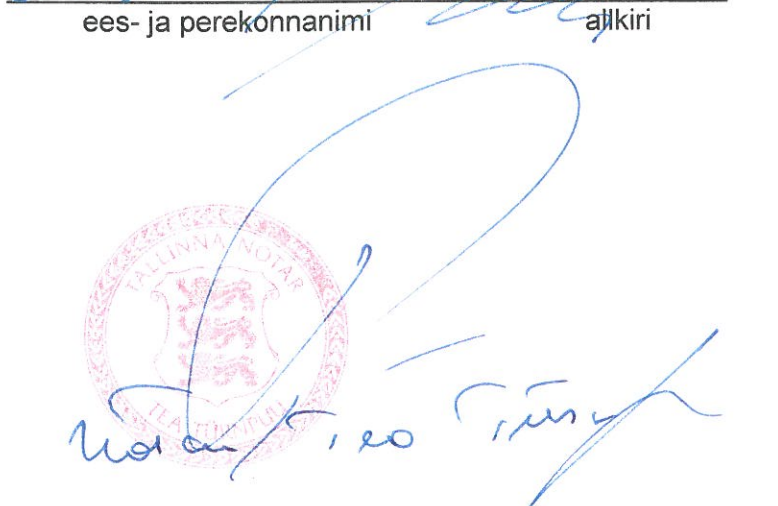
Notari tasu vastavalt Notari tasu seaduse § 31 p 3 on 49.20 eurot + käibemaks (20%) 9.84 eurot - kokku **59.04 eurot**.

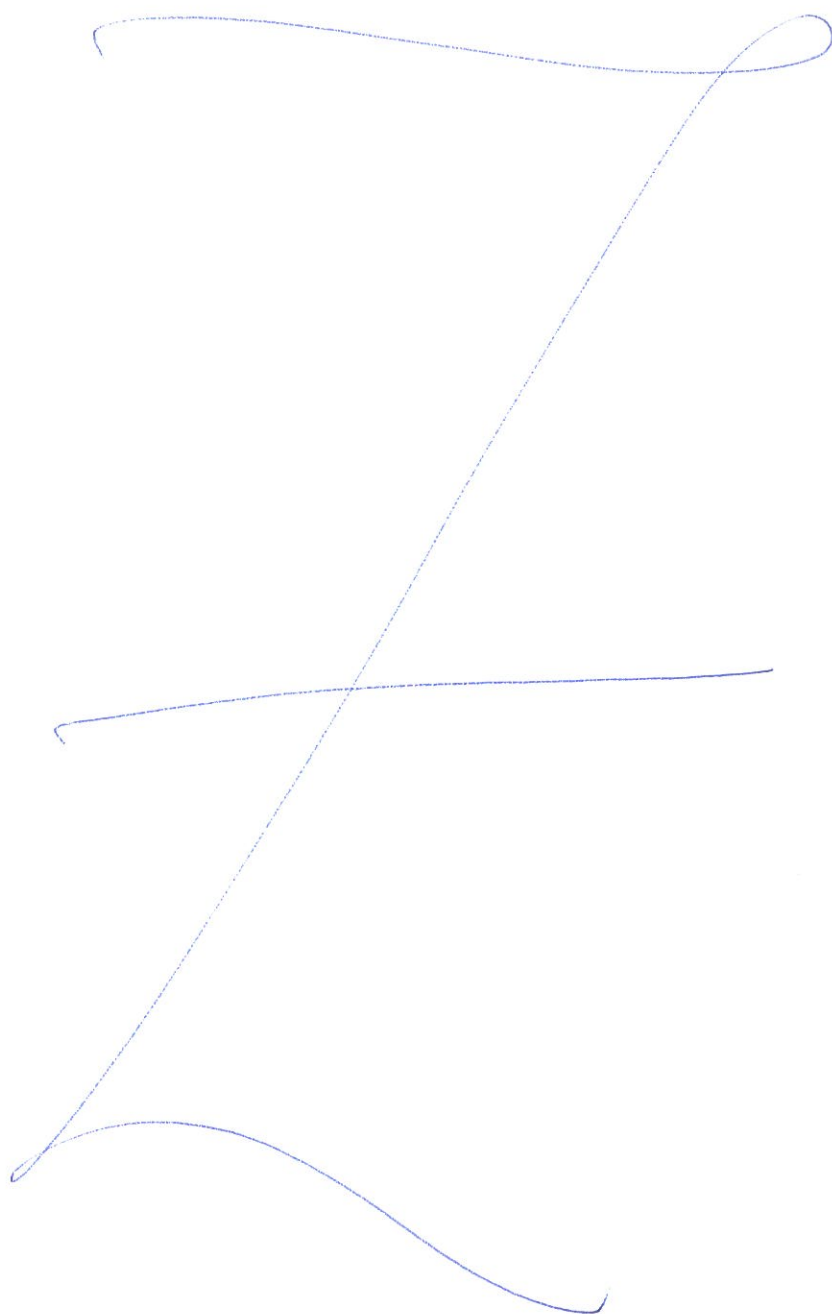
Vastavalt tõestamisseaduse § 46 lg 2 on käesolev volikiri koostatud kahes (2) originaaleksemplaris, millest üks eksemplar säilitatakse notaribüroos ning teine eksemplar on käesoleva volikirja koostamise päeval väljastatud **Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse** esindaja **Olav Harjo**’le. Vastavalt notariaadimäärustiku § 23<sup>1</sup> on esindataval infosüsteemide andmevahetuskihi (nimetatud X-tee) kaudu ligipääs käesoleva volikirja digitaalselt kinnitatud ärakirjale aadressil [www.eesti.ee](http://www.eesti.ee).

Volikirja tekst on esindatava esindajale enne notari juures allakirjutamist notari poolt ette loetud, antud enne heakskiitmist esindatava esindajale läbivaatamiseks, volikirja sisu ja õiguslikud tagajärjed selgitatud ning esindatava esindaja kinnitab käesolevale volikirjale alla kirjutades, et volikiri, selle tekst ja sisu vastab esindatava tahtele.

üo

  
ees- ja perekonnanimi allkiri









Käesolevas dokumendis on kolm (3)  
nõõritud, pitseeritud ja nummerdatud lehte.

12. august 2015.a

*Notari astudaja* 