



KESKKONNAAMET

Keskkonnaluba

Loa registrinumber		KL-514228
Loa omaja andmed	Ärinimi / Nimi	AS TREV-2 Grupp
	Registrikood / Isikukood	10047362
Tegevuskoha andmed	Nimetus	Männiku XIX liivakarjäär
	Aadress	Männiku küla, Saku vald, Harju maakond
	Katastritunnus(ed)	71801:001:1417 71801:001:0270 1801:001:1413
	Territoriaalkood EHAK	5260
	Käitise territoorium	Ruumikuju: 1 lahustükk. Puudutatud katastriüksus: Männiku liivakarjäär (71801:001:0183). Puudutatud veekogud: Männiku järv (VEE2006020), Väikejärv (Männiku Väikejärv) (VEE2005810).
Tegevusvaldkond	Loaga reguleeritavad tegevused	Maavara kaevandamine;
Loa andja andmed	Asutuse nimi	Keskkonnaamet
	Registrikood	70008658
	Aadress	Roheline 64, 80010 Pärnu
Loa kehtivuse periood	Loa versiooni kehtima hakkamise kuupäev	17.04.2024
	Lõppemise kuupäev	15.12.2028

Ühiskanalisatsiooni juhitavate ohtlike ainete seire

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

Maapõu

M1. Maavara kaevandamine

Maardlad

Maardla ja mäeeraldis

Mäeeraldise liik	olemasoleva muutmine
Registrikaardi nr	109
Maardla nimetus	Tallinna-Saku
Maardla osa nimetus	
Maardla põhimaavara	liiv
Mäeeraldise nimetus	Männiku XIX liivakarjäär
Mäeeraldisel on teenindusmaa	Jah
Mäeeraldise ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk ja 1 auk.
Teenindusmaa ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Mäeeraldise pindala (ha)	6.96
Käitise ehk mäeeraldise teenindusmaa pindala (ha)	7.35
Kaevandatava katendi kogus (tuh m³)	49
Kaevandatava mulla kogus (tuh m³)	0
Kaevandatud maavara kasutamise otstarve	ehitus- ja teedeehitus
Minimaalne tootmismahd aastas	
Keskmine tootmismahd aastas	125
Maksimaalne tootmismahd aastas (tuh t või tuh m³)	

Plokid

Nimetus	Kasutusala	Maavara	Kaevandatud maavara kuulub eraomanikule?	Kaevandamine lubatud allpool põhjaveetasel	Liik	Varu		
						Kogus	Ühik	Kuupäev
170 plokk	ehitusliiv	Liiv, ehitusliiv	Ei	Ei	aT - aktiivne tarbevaru	58	tuh m³	30.06.2023
171 plokk	ehitusliiv	Liiv, ehitusliiv	Ei	Jah	aT - aktiivne tarbevaru	73	tuh m³	30.06.2023
172 plokk	täiteliiv	Liiv, täitepinnas	Ei	Jah	aT - aktiivne tarbevaru	67	tuh m³	30.06.2023
173 plokk	ehitusliiv	Liiv, ehitusliiv	Jah	Ei	aT - aktiivne tarbevaru	150	tuh m³	30.06.2023
174 plokk	ehitusliiv	Liiv, ehitusliiv	Jah	Jah	aT - aktiivne tarbevaru	212	tuh m³	30.06.2023
175 plokk	täiteliiv	Liiv, täitepinnas	Jah	Jah	aT - aktiivne tarbevaru	137	tuh m³	30.06.2023
176 plokk	ehitusliiv	Liiv, ehitusliiv	Ei	Ei	aT - aktiivne tarbevaru	15	tuh m³	30.06.2023
177 plokk	ehitusliiv	Liiv, ehitusliiv	Ei	Jah	aT - aktiivne tarbevaru	24	tuh m³	30.06.2023
178 plokk	täiteliiv	Liiv, täitepinnas	Ei	Jah	aT - aktiivne tarbevaru	15	tuh m³	30.06.2023
179 plokk	ehitusliiv	Liiv, ehitusliiv	Jah	Ei	aT - aktiivne tarbevaru	4	tuh m³	30.06.2023
180 plokk	ehitusliiv	Liiv, ehitusliiv	Jah	Jah	aT - aktiivne tarbevaru	6	tuh m³	30.06.2023
181 plokk	täiteliiv	Liiv, täitepinnas	Jah	Jah	aT - aktiivne tarbevaru	4	tuh m³	30.06.2023
182 plokk	ehitusliiv	Liiv, ehitusliiv	Ei	Ei	aT - aktiivne tarbevaru	90	tuh m³	30.06.2023
183 plokk	ehitusliiv	Liiv, ehitusliiv	Ei	Jah	aT - aktiivne tarbevaru	126	tuh m³	30.06.2023
184 plokk	täiteliiv	Liiv, täitepinnas	Ei	Jah	aT - aktiivne tarbevaru	97	tuh m³	30.06.2023
185 plokk	ehitusliiv	Liiv, ehitusliiv	Ei	Ei	aT - aktiivne tarbevaru	36	tuh m³	30.06.2023
188 plokk	ehitusliiv	Liiv, ehitusliiv	Ei	Ei	aT - aktiivne tarbevaru	47	tuh m³	30.06.2023

Tegevusala andmed

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	Aastane tootmismah				Kaevandatav varu	
			Maksimaalne	Maksimaalne aastamäär keskkonnanõuete täitmiseks		Ühik	Kogus	Ühik
Liiv, ehitusliiv	2021	2028				tuh m³	520	tuh m³
Liiv, täitepinnas	2021	2028				tuh m³	23	tuh m³

Mäeeraldise KOV jaotus

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	KOV-id				
			KOV EHAK	KOV nimetus	KOV pindala (ha)	KOV pindala eraldisel (ha)	Pinna proportsioon
Liiv, täitepinnas	2021	2028	0719	Saku vald			
Liiv, ehitusliiv	2021	2028	0719	Saku vald			

Geoloogilised uuringud

Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Geoloogilised uuringud Männiku XIX uuringuruumis (varu arvutatud seisuga 15.06.2020. a)
Geoloogiafondi number	EGF 9394
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	Maa-ameti peadirektori 24.08.2020. a käskkirj nr 1-17/20/1954
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	24.08.2020

Kõrvaltingimused

1. Kaevandamisega tuleb alustada idapoolsest lahustükist ning läänepoolse lahustüki kaevandamist võib alustada alles pärast idapoolsema lahustüki korrastamist ja metsastamist. Samal ajal võib läänepoolisel lahustükil teha ettevalmistustöid ainult ulatuses, mis on hädavajalikud idapoolsema lahustüki teenindamiseks.
2. Enne kaevandamisega alustamist tuleb teostada müratasemete ja tahkete peenosakeste kontsentratsiooni mõõtmised Männiku tee 147 (katastritunnus 71801:001:0146) ja Männiku tee 141 (katastritunnus 71801:001:1120) kinnistutel. Saadud tulemused esitada ühe kuu jooksul Keskkonnaametile.
3. Põhjendatud kaebuste korral tuleb loa omajal teha ümberkaudsete elamute juures mürataseme ja tahkete peenosakeste kontsentratsiooni mõõtmisi. Saadud tulemused esitada ühe kuu jooksul Keskkonnaametile. Juhul kui mõõdetud peenosakeste kontsentratsioon ja müratase ületavad kehtestatud normi, tuleb loa omajal peenosakeste kontsentratsiooni ja mürataset leevendada (nt metsa järkjärguline raadamine, teede ja platside tolmutõrje, tööaja ja/või tööprotsesside reguleerimisega vms) ning kontrollida meetme efektiivsust peenosakeste kontsentratsiooni ja mürataseme mõõtmisega. Kontrollmõõtmise tulemused edastada Keskkonnaametile. Kui nimetatud tingimuste juures selgub, et mõõdetud tasemed jäävad lähimate elumajade juures normi piiresse, puudub mõõtmiste jätkamise kui ka leevendusmeetmete rakendamise vajadus.
4. Kaevandamistegevus karjääris tuleb korraldada selliselt, et liiva ja tahkete peenosakeste kandumine ümbruskonda ja avalikele teedele oleks välditud (nt karjäärist väljasõidule rattapesuvannide paigaldamine, teede niisutamine, karjääriteede mustkatte alla viimine jne).
5. Olemasolev kõrghaljastus tuleb säilitada terves raudtee poolses osas taotletava mäeeraldise teenindusmaa sees 5 m laiusel alal.
6. Mäetöödel on potentsiaalseks reostusallikaks karjääri mäemasinate tehnilised avariid. Selle vältimiseks tuleb jälgida masinate tehnilist seisundit. Kütte- ja määrdeainete pinnasesse ning põhjavette sattumise vältimiseks võib seadmete või masinate hooldus ja remont toimuda ainult selleks ettenähtud teenindusplatsil. Karjääris peavad olema vahendid õli ja naftaproduktide lekkimisel tekkiva reostuse likvideerimiseks.
7. Töökohal peab olema Elektrilevi OÜ poolt kooskõlastatud projekt.
8. Õhuliini kaitsevööndis tegutsemiseks taotleda kaitsevööndis töötamise luba.
9. Õhuliinide all üle 4,5 m kõrguste mehhanismidega töötamine on Elektrilevi OÜ loata keelatud.
10. Ristumisel kaablid üles riputada/toestada ning kaitsta vigastuste ja pinnase varisemise eest.
11. Võrgu ümberehitamiseks kliendi soovil sõlmida Elektrilevi OÜ-ga lisateenuse leping projekteerimiseks ja tööde teostamiseks.
12. Süvendades olemasolevat pinnast õhuliini mastidest lähemal kui 1 m ja sügavamale kui 1 m, tuleb ette näha mastide toestamine. Tööde teostamine leppida kokku Elektrilevi OÜ esindajaga.
13. Tagada mastile 24/7 ligipääs. Elektrivõrgu ümbertõstmine lahendatakse eraldi projektiga. Selleks esitada taotlus ümberehituseks ning sõlmida projekteerimise ja ehitustööde teostamiseks leping Elektrilevi OÜ-le. Kaablid ümber tõsta enne kaevetöid.
14. Puittaimestiku raadamisel raudtee kaitsevööndis palume langetada puud suunaga raudteest eemale, et oleks välistatud langetatavate puude sattumine raudtee ehitusgabariiti.

Kaevandatud maa kasutamise otstarve	Maatulundusmaa
-------------------------------------	----------------

Loa lisad

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.