N

Trepipiire, vt. SA joonist SA-6.05

VAADE PÕHJAST 3

Märgtõusutoru tuletõrjekraan

P-10

VAADE LOODEST 3

VAADE IDAST 3

VAADE EDELAST 3

VAADE KAGUST 3

S-3a

S-3b

KORTER 51
3 TUBA
79,0 m²

KORTER 52
3 TUBA
57,8 m²

KORTER 53
3 TUBA
79,2 m²

Rõdu R_86 A: 5,8 m²
Tuba 53_3 A: 16,1 m²
Vannituba 53_4 A: 3,2 m²
Tuba 53_5 A: 11,2 m²
Rõdu R_82 A: 6,7 m²
Esik 53_1 A: 8,3 m²
Elutuba/köök 53_2 A: 34,4 m²
Vannituba 53_6 A: 6,0 m²
Lift 0.35 A: 3,1 m²
Trepikoda 0.34 A: 25,1 m²
Vannituba 52_5 A: 4,2 m²
Esik 52_1 A: 5,1 m²
Elutuba/köök 52_4 A: 26,2 m²
Rõdu R_83 A: 9,3 m²
Tuba 52_3 A: 9,3 m²
Rõdu R_84 A: 8,4 m²
Tuba 51_7 A: 10,1 m²
Tuba 51_8 A: 14,6 m²
Rõdu R_85 A: 30,6 m²
Leil 51_6 A: 1,8 m²
Koridor 51_4 A: 3,9 m²
Vannituba 51_5 A: 5,1 m²
Majapidamisruum 51_9 A: 3,2 m²
Esik 51_1 A: 4,5 m²
Vannituba 51_3 A: 3,8 m²
Elutuba/köök 51_2 A: 32,0 m²

Muudatuse nr	Muudatuse sisu	Kuupäev
P-10	Trepp muutunud, trepikoja pindala korrigeeritud	17.03.2026
P-16	Korteri pindala korrigeeritud	17.03.2026	

Tuletõkkesektsiooni piirjoon EI60

OBJEKTI NIMI JA AADRESS	TELLIJA			PROJEKTI AUTORID	
Hipodroomi korterelamud Merimetsa tee 8/3, Tallinn, Harju maakond	Hipodroomi Development OÜ VASTUTAV SPETSIALIST: Neeme Tiimus KOOSTAJA: Neeme Tiimus			SUME ELISABETH VÄRV, JAAN PORT, NEEME TIIMUS, KATRIN KAEVATS, MARKUS NIMIK, ANNALIISA RAID, ANNI REITALU	
JOONISE NIMI JA MÕÕTKAVA	MÕÕTKAVA	PROJ. NR.	STAADIUM	LEHE NR.	KUUPÄEV
6. korruse plaan H3	M1:100	MM68	EP	AR1-06	08/04/2026

PIN ARHITEKTID OÜ ° TATARI 64 ° TALLINN 10134 ° E-MAIL:pinarhitektid@pinarhitektid.ee ° MTR:EEP002107 ° REG.NR.12073665

° Hiilisema kuupäevaga joonis tühistab varasema, enne töösse andmist kontrollida uuema joonise olemasolu ° Enne avatäidete ja monteeritavate osade tellimist teostada mõõtmised kohapeal

° Vastuolude ilmnemisel kontakteeruda arhitektiga. Joonis on kaitstud autoriõigusega ja selle kopeerimine, levitamine või selles muudatuste tegemine ilma õiguse valdaja loata on keelatud

PIN ARHITEKTID

A3

MM_8/3 Ruumide eksplikatsioon					
Korrus		Ruumi number	Ruumi nimi	Ruumi tük	Ruumi pind
					28,4 m²
6. korrus	01 Korter	51_1	Esik	Ekonom	A3
	01 Korter	51_2	Elutuba/köök	Ekonom	32,0
	01 Korter	51_3	Vannituba	Ekonom	3,8
	01 Korter	51_4	Koridor	Ekonom	3,9
	01 Korter	51_5	Vannituba	Ekonom	5,1
	01 Korter	51_6	Leil	Ekonom	1,8
	01 Korter	51_7	Tuba	Ekonom	10,1
	01 Korter	51_8	Tuba	Ekonom	14,6
	01 Korter	51_9	Majapidamisruum	Ekonom	3,2
					79,0 m²
	02 Korter	52_1	Esik	Ekonom	5,1
	02 Korter	52_2	Tuba	Ekonom	13,0
	02 Korter	52_3	Tuba	Ekonom	9,3
	02 Korter	52_4	Elutuba/köök	Ekonom	26,2
	02 Korter	52_5	Vannituba	Ekonom	4,2
					57,8 m²
	03 Korter	53_1	Esik	Ekonom	8,3
	03 Korter	53_2	Elutuba/köök	Ekonom	34,4
	03 Korter	53_3	Tuba	Ekonom	16,1
	03 Korter	53_4	Vannituba	Ekonom	3,2
	03 Korter	53_5	Tuba	Ekonom	11,2
	03 Korter	53_6	Vannituba	Ekonom	6,0
					79,2 m²
	Üldala3	0.34	Trepikoda	Üldkasutatav pind	25,1
	Üldala3	0.35	Lift	Üldkasutatav pind	3,1
					28,2 m²