

Hepta Group Energy OÜ  
marek.banko@hepta.ee

Teie: 16.06.2025 e-kiri  
Meie: 07.07.2025 nr 3-1.1/2025/4549

V.a. Marek Banko

### Kooskõlastus

Küsite oma 16.06.2025 RMKle saadetud e-kirjas kooskõlastust projektile „Türi-Viljandi II (Bio-Linnu) Türi linn Järvamaa“ (töö nr IP7800). Projekt hõlmab ka riigile kuuluvaid kinnistuid Türi metskond 33 (83604:002:0195) ja Türi metskond 266 (83501:001:0374), milliste riigivara volitatud asutus on RMK.

RMK kooskõlastab projekti järgmiste tingimustega:

1. Maakaabelliin projekteerida nii, et see oleks ületatav rasketehnikaga ja võimaldaks maakaabli kaitsevööndis teostada metsamaterjali kokku- ja väljavedu ning ladustamist. See tähendab, et lähtuvalt pinnasest näha kaablile ette vastava tugevusega kaitsetoru ning paigaldussügavus minimaalselt 1 meeter. Paigaldamisel piki kinnistu piiri, kraavi või tee perve ei tohi kaabel paikneda kaugemal kui 1 meeter piirist, kraavi või tee pervest. Kaabel tähistada liiklemist mittetakistavates kohtades tähispostidega nii, et ühe posti asukohast oleks visuaalselt järgmine tuvastatav.
2. Ehitustöid takistavate puude raieks riigimaal taotleb metsateatise RMK Kirde regioon. Selleks esitada taotlus koos raadamisala DWG formaadis kihiga aadressile kirde.regioon@rmk.ee. Raie ja raiutud puidu käitlemise tingimused leppida RMK Kirde regiooniga kokku täiendavalt. Raadamisala piiride sissemärkimine looduses on arendaja ülesanne.
3. Vastavalt riigilõivuseaduse ja keskkonnatasude seaduse muudatustele rakendused alates 1. juulist 2024 metsateatise riigilõiv ja keskkonnatasuna raadamistasu, milliste tasumise kohustus on käesoleva projekti elluviijal.
4. Kasutatavale maa-alale seada kõnealuse kinnistu osas isiklik kasutusõigus, selleks vajalik taotlus on leitav RMK kodulehelt ([rmk.ee/spetsialist/riigimaa-kasutus/servituudid](http://rmk.ee/spetsialist/riigimaa-kasutus/servituudid)). Lisaks on vajalik piiratud asjaõiguse ruumikuju sisestamine piiratud asjaõiguste ruumiandmete infosüsteemi ([pari.kataster.ee](http://pari.kataster.ee)).
5. Tööde käigus tekkivad pinnasekahjustused likvideerida.
6. Tagada jäätmekäitlus ja ümbritseva ala korrashoid.
7. Ehitustöödega alustamisest ja prognoositavast kestusest riigimetsamaal palun teavitada RMKd ette vähemalt 7 kalendripäeva e-posti aadressil kirde.regioon@rmk.ee.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jürgen Kusmin  
RMK Kinnisvaraosakond  
Planeeringute spetsialist  
[jyrgen.kusmin@rmk.ee](mailto:jyrgen.kusmin@rmk.ee); 505 3387