



KORRALDUS

24.09.2026 nr 1.1-3/26/604

Riigitee avalikuks kasutamiseks vajaliku kinnisasja osa omandamine

Tuginedes majandus- ja taristuministri 03.12.2020. a määruse nr 82 „Transpordiameti põhimäärus” § 6 punktidele 5 ja 6 ning § 10 lg 3 punktile 3, kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse (edaspidi KAHOS) § 3 lõikele 3, § 6 lõikele 3, § 4 lg 1 punktile 7, Transpordiameti taristu haldamise teenistuse direktori peadirektori ülesannetes 23.07.2021. a käskkirjale nr 1.1-1/21/443 „Volituse andmine“, Transpordiameti teehoiuteenistuse planeerimise osakonna projekteerimise üksuse juhataja 15.05.2024. a korraldusele nr 1.1-3/24/381 „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 14107 Vanassaare–Ruskavere tee km 4,155 asuva Kääpa silla (nr 494) rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamiseks“ ning lähtudes kinnisasja omanikuga, Mustvee vallaga, Mustvee vallavalitsuse (registrikood 77000364) kaudu, eelnevalt peetud kirjavahetusest otsustan:

1. Omandada Eesti Vabariigile Transpordiameti kaudu Jõgeva maakonnas Mustvee vallas Kääpa külas riigitee 14107 Vanassaare–Ruskavere tee km 4,155 asuva Kääpa silla (nr 494) ehitamiseks ja teenindamiseks vajalik, kinnistu registriosa nr 407450, koosseisu kuuluv 14107 Vanassaare-Ruskavere tee katastriüksus, katastriüksuse tunnusega 48601:001:1642, pindalaga 419 m² (Maakatastri andmetel 22.09.2026. a), sihtotstarve transpordimaa 100%.
2. Tuginedes Mustvee Vallavolikogu 26.08.2026 otsusele nr 26 „Vallavara võõrandamine otsustuskorras (transpordimaa)“ omandada Mustvee vallale kuuluv kinnisasja osa Transpordiameti kaudu **tasuta**, ei toimu Mustvee vallale maa eest makstava tasu, motivatsioonitasu ja asjaajamiskulude tasumist.
3. Punktis 1 nimetatud kinnisasja osa omandamiseks vajaliku notariaalselt tõestatud asjaõiguslepingu sõlmimise tähtaeg määrata 2 kuud, arvates käesoleva otsuse kättesaamisest.
4. Transpordiameti maade osakonnal korraldada punktis 1 nimetatud kinnisasja osa omandamiseks notariaalselt tõestatud asjaõiguslepingu sõlmimine ja omandatud kinnisasja registreerimine riigi kinnisvararegistris.
5. Kinnisasja osa omandamisega seotud kulud kannab Transpordiamet.

Haldusakti on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul selle teatavaks tegemisest alates vaide esitamisega Transpordiametile (Valge 4/1, 11413 Tallinn) haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või esitades kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)
Sülvi Seppel-Hüvonen
juhataja
maade osakond