



## TINGMÄRGID:

- planeeringuala piir
- katastriüksuse piir
- hoone
- hoone vare
- kultuurimälestise kaitsevööndi piir / mälestise registrinumber
- parkimiskohtade paiknemine / parkimiskohtade arv / parkimiskohtade arv hoone all
- hoone katuse absoluutkõrgus
- hoone aadress ja korterite arv (vastavalt ehitisregistrile)

## KRUNDI OLEMASOLEVAD ANDMED

krundi aadress:	A. Haava tn 7 // 7a // 7b
pindala:	2954 m <sup>2</sup>
katastriüksuse sihtotstarve:	elamumaa 100%
hoonete arv:	3 korterelamut ja abihoone vare
hoonete ehitisealune pind vastavalt ehitisregistrile:	korterelamud 727 m <sup>2</sup> ; abihoone vare 130,2 m <sup>2</sup>
korterite arv vastavalt ehitisregistrile:	14
hoonete absoluutkõrgus vastavalt geodeetilisele mõõdistusele:	A. Haava tn 7 - 71.59 m
	A. Haava tn 7a - 74.94 m
	A. Haava tn 7b - 72.93 m

- Märkused:
- detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri;
  - geodeetilise alusplaani mõõtkavas 1:500 koostas Geoterra OÜ 2020. a augustis, töö nr 396-2020; koordinaadid L-Est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.



AB Artes Terrae OÜ  
Reg nr 12978320  
Küütri 14, Tartu 51007  
artes@artes.ee

Projekti juht:  
Heiki Kalberg  
Maastikuarhitekt:  
Karl Hansson  
Planeeringu koostamise korraldaja:  
Tartu linnavalitsus

Töö:	A. Haava tn 7 // 7a // 7b krundi detailplaneering
Joonis:	Olemasolev olukord
Huvitatud isik:	Borg Kinnisvara OÜ
Asukoht:	Tartu linn
Failli nimi:	20065DP3 A Haava 7.dgn
Töö nr:	20065DP3
Kuupäev:	06.05.2025
Mõõt:	1:500
Joonise nr:	3