



## OTSUS

Tallinn

23.01.2026 nr 1-7/26-031

### Käitamisloa nr OKK-02-14 kehtetuks tunnistamise otsus

## RESOLUTSIOON

Tulenevalt AS Rannarootsi Lihatööstus 21.01.2026 esitatud taotlusest ning lähtudes kemikaaliseaduse § 29 lõike 2 punktist 6 ja § 35 punktist 1 ning haldusmenetluse seaduse § 64 lõikest 2,

### otsustan:

tunnistada kehtetuks Tehnilise Järelevalve Ameti 04.02.2014 otsusega nr 11-2/14-037 AS-le Maag Grupp (registrikood 10209474) antud käitamisluba nr OKK-02-14.

### Põhjendused

Tulenevalt kemikaaliseaduse (KemS) § 35 punktist 1 on Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ameti (TTJA) pädevuses anda ohtliku ettevõtte ja suurõnnetuse ohuga ettevõtte käitamislubasid, sealhulgas kooskõlastada kohustuslikke dokumente, hinnates määratud ohtlikkuse taset, õnnetuse ennetusmeetmeid ja suurõnnetuse vältimise põhimõtteid.

Tehnilise Järelevalve Amet (alates 01.01.2019 TTJA) andis 04.02.2014 otsusega nr 11-2/14-037 AS-le Maag Grupp (registrikood 10209474) Tartu maakonnas Tartu linnas aadressil Ropka tee 22 (alates 04.03.2020 Tehnika tn 4; registriosaka 289603; katastritunnus 79301:001:0612) asuvale käitisele C-kategooria ohtliku ettevõtte tähtajatu käitamisloa nr OKK-02-14.

Maag horeca OÜ (registrikood 16800109, alates 14.04.2025 Horeca Grupp OÜ, äriregistrist kustutatud 10.11.2025) esitas 31.10.2023 TTJA-le taotluse käitamisloa nr OKK-02-14 üleandmiseks AS-lt Maag Grupp (üleandja) ettevõttele Maag horeca OÜ (omandaja ehk Jätkamiseks Õigustatud Isik) seoses ettevõtte osa ehk Tartu linnas aadressil Tehnika tn 4 asuva käitise müügilepinguga nimetatud isikute vahel, mis sõlmiti 29.09.2023. Müügilepingu kohaselt läks 01.10.2023 organisatsiooniliselt terviklikuks üksuseks olev ettevõtte osa ehk käitis nimetatud lepingu ja võlaõigusseaduse alusel üle Jätkamiseks Õigustatud Isikule.

AS Rannarootsi Lihatööstus esitas 21.01.2026 TTJA-le taotluse Horeca Grupp OÜ Tartu

logistikalaos kasutamiseks nr OKK-02-14 kehtetuks tunnistamiseks seoses C-kategooria ohtliku ettevõtte tegevuse lõpetamisega aadressil Tartu maakond, Tartu linn, Tehnika tn 4. Käitises oli lubatud käidelda külmutusseadmetes ammoniaaki (CAS 7664-41-7) maksimaalses koguses 1,2 tonni. AS Rannarootsi Lihatoöstuse taotluse kohaselt on külmutusseadmed maha kantud ning ammoniaak eemaldatud.

E-Äriregistris esitatud andmete kohaselt jõustus, 27.08.2025 sõlmitud ühinemislepingu alusel ning 29.09.2025 vastu võetud ühinemisotsusega, 10.11.2025 AS Rannarootsi Lihatoöstus (registrikood 10067821), Horeca Grupp OÜ (registrikood 16800109) ja Rannatütar OÜ (registrikood 17172768) ühinemine ühinemiskande tegemisega ühendava ühingu AS Rannarootsi Lihatoöstus registrikaardile. Ühinemiskandega loeti Horeca Grupp AS lõppenuks ning see kustutati äriregistrist. Ühinemislepinguga läks Horeca Grupp AS vara üle AS-le Rannarootsi Lihatoöstus.

Võttes arvesse AS-i Rannarootsi Lihatoöstus esitatud taotlust ning lähtudes KemS § 29 lg 2 punktist 6, tunnistab TTJA kasutamiseks nr OKK-02-14 kehtetuks seoses kasutamiseks aluseks oleva tegevuse lõpetamisega.

### **Otsuse edasikaebamise kord**

Isikul, kes leiab, et käesoleva otsusega või haldusmenetluse käigus on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi, on õigus esitada vaie Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ametile (Endla tn 10a, 10122 Tallinn, e-post [info@ttja.ee](mailto:info@ttja.ee)) haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsusest teada saamisest või kaebus Tallinna Halduskohtule (Tallinna Kohtumaja, Pärnu mnt 7, 15082 Tallinn, e-post [talhk.menetlus@kohus.ee](mailto:talhk.menetlus@kohus.ee)) halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul otsuse teatavaks tegemisest arvates.

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristi Talving  
peadirektor

Koopia:

- 1) Päästeamet
- 2) Keskkonnaamet
- 3) Tartu linnavalitsus

Koostaja: Ardi Link