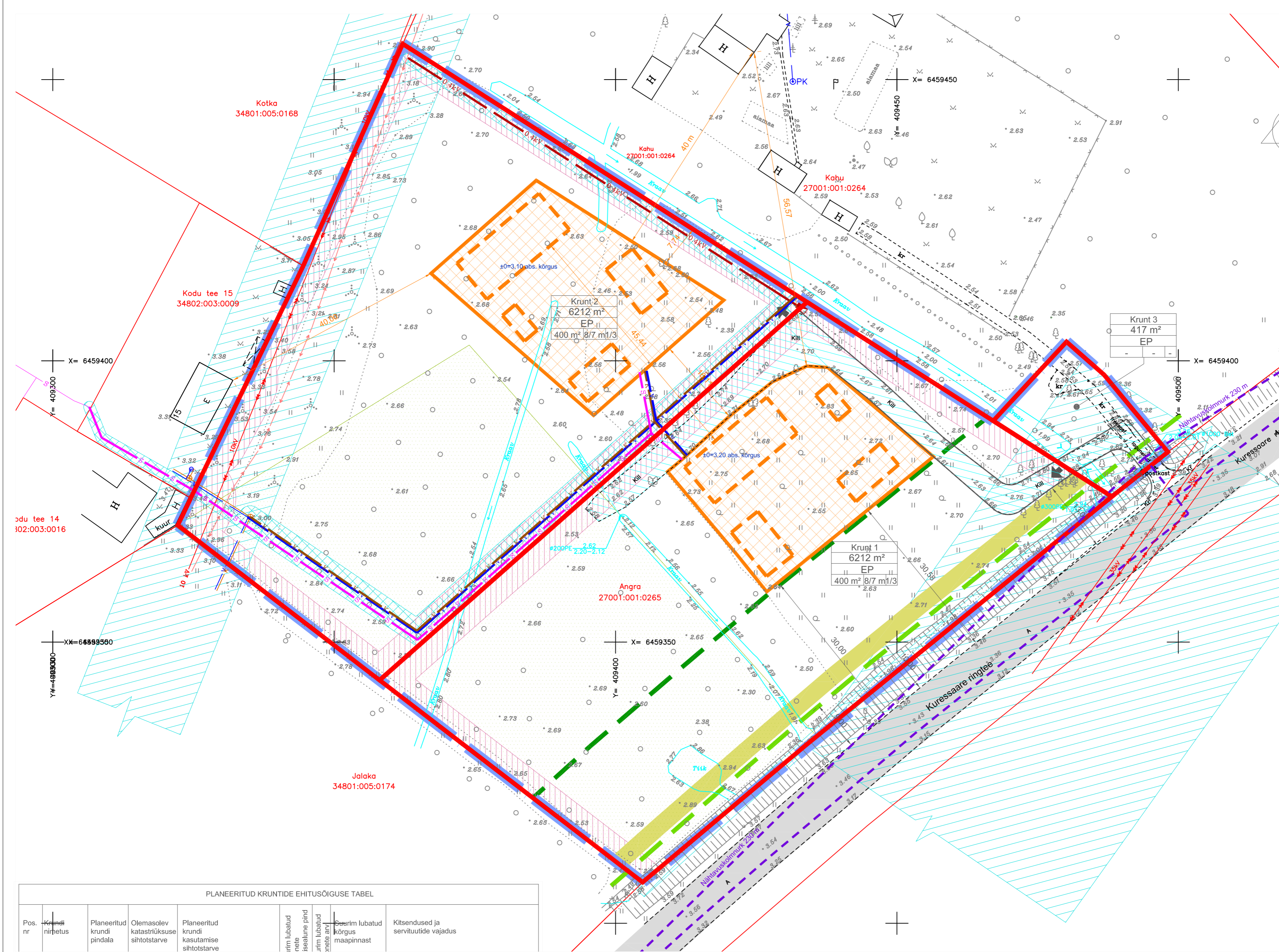


PÕHIJONIS



- LEPPEMÄRGID:  
OLEMASOLEV OLUKORD:
- PLAN. ALA PIIR
  - OLEMASOLEV PIIR
  - SEADUSJÄRGNE TEEKAITSEVÕONDI PIIR
  - TEEGA KÜLGNEVA VABA RUUMI PIIR
  - ÜP JÄRGNE ROHEVÕRGUSTIKU ALA
  - OLEMASOLEV RIIGITEE
  - OLEMASOLEV TEE
  - OLEMASOLEV HOONE
  - OLEMASOLEV KÕRGEPINGE ÕHULIIN
  - OLEMASOLEV MADALPINGE PÕHJASTATUD EHTUSPIIRANGUTEGA ALA
  - OLEMASOLEV SIDEKANAL
  - OLEMASOLEV VEETORU
  - OLEMASOLEV KANALISATSIOONITORU
  - OLEMASOLEVAD KRAAVID
  - SEADUSJÄRGNE TEHNORAJATISTE KITSENDUSE ALA
- PLANEERITUD:
- PLANEERITAVA KRUNDI PIIR
  - TULETÕRJEKUJADEST PÕHJASTATUD EHTUSPIIRANGUTEGA ALA
  - PLANEERITUD HOONESTUSALA
  - HOONETE SOOVITUSLIK ASUKOHT (KONFIGURATSIOON TINGLIK)
  - HOONE ORIENTEERUV SIDUMISKÕRGUS
  - OLEMASOLEV REKONSTRUEERITAV JA PARENDATEAV JUURDEPÄASUTI
  - PLANEERITUD JUURDEPÄAS KRUNDILE
  - PERSPEKTIVSE KERGLIKLUSTEE ORIENTEERUV ASUKOHT
  - NÄHTAVUSKOLMNURK
  - PLANEERITUD ELEKTRILIITUMISKILP
  - PLANEERITUD 0.4 KV MAAKAABEL
  - PLANEERITUD SIDEKANAL
  - PLANEERITUD VEETORU
  - PLANEERITUD KANALISATSIOONITORU
  - PLANEERITUD TEESERVITUUDI VAJADUS
  - PLANEERITUD SERVITUUDI VAJADUS TEHNORAJATISELE

Krunts 1	KRUNDI NIMI
6212 m <sup>2</sup>	KRUNDI SUURUS
EP	KRUNDI SIHTTARVE
400 m <sup>2</sup> 8/7 m1/3	MAX HOONETE ARV PÕHI-KÕRVALHOONE
	HOONE MAX KÕRGUS PÕHI-KÕRVALHOONE

- MÄRKUSED:
- ALUSPLAANI KASUTATUD KLOTOID OÜ POOLT JUUNIS 2024 MÕÕDISTATUD GEODEETILIST ALUSPLAANI NR 29-24-G
  - JOONISEL KUJUTATUD RUUMLAHENDUS ON TINGLIK JA TÄPSUSTATAKSE EHTUSPROJEKTIDEGA
  - JOONISTE JUURDE KUULUB LAHUTAMATU OSANA SELETUSKIRI
  - JOONISTE VÄLJATRÜKID ON VALGUS- JA NIISKUSTUNDLIKUD

Pos. nr	Kruntsi nr	Planeeritud krundi pindala	Olemasolev katastrilise sihtotstarve	Planeeritud krundi kasutamise sihtotstarve	Suurim lubatud hoone ehitisealune pind	Suurim lubatud hoone arvu	Suurim lubatud maapinnast	Kitsendused ja servituudide vajadus
1.	Krunts 1	6212 m <sup>2</sup>	Elamumaa	Üksikelamu maa EP	400 m <sup>2</sup>	4	8,0 m	1. Krundil asub Kuressaare ringtee teekaitsevõond. 2. Krundil asub 35 kV õhuliini kaitsevõond. 3. Krundile on planeeritud madalpinge maakaabel, liitumiskilp ja servituudi vajadus nende rajamiseks. 4. Krundile on planeeritud teeservituudi vajadus Krunts 2 kasuks.
2.	Krunts 2	6212 m <sup>2</sup>	Elamumaa	Üksikelamu maa EP	400 m <sup>2</sup>	4	8,0 m	1. Krundil asub 10 kV õhuliin ja 0,4 kV maakaabelliin ning nende kaitsevõondid. 2. Krundil paiknevad vee- ja kanalisatsioonitorustikud ning nende kaitsevõondid. 3. Krundile on planeeritud madalpinge maakaabel, liitumiskilp ja servituudi vajadus nende rajamiseks. 4. Krundile on planeeritud sidekanal ja servituudi vajadus selle rajamiseks. 5. Krundile on planeeritud Krunts 1, Krunts 2 ja Kahu kü. vee- ja kanalisatsioonitorustikud ning servituudi vajadused nende rajamiseks.

Töö nr.	200624			Planeeritav koostamise korraldaja:	SAAREMAA VALLAVALITSUS		
PROJEKTUUR	I. HIMMIST	Huvitatud isik:	ANGELA MAIDLE, RAINER RAAPER				
PLANEERIJ	P. HEIN	SAARE MAAKOND	STAAD.	LEHT	LEHTI		
Kuupäev	17.10.2024	SAAREMAA VALD	PLAN.	3	3		
		LAHEKÜLA	MKA tegevusluba PT 210/2005				
		ANGRA	MTR: EEP00326; ELK00027				
		DETAILPLANEERING	EL10207096-0001; EP10207096-0001				
			Klotoid OÜ Reg kood 10207096				
			Tehnika tn 20, Kuressaare 93812				
			453 3723 / 508 4489				
			klotoid@klotoid.ee / www.klotoid.ee				
M 1:500		PÕHIJONIS					