


- Märkused:
- Alusplaanina on kasutatud 01/2024. a Kobras OÜ poolt koostatud Pärnalaia ja Viirpui tn 35-37 geodeetilist moodustist, töö nr 2024-002.
 - Koordinaadid L-Est 97 süsteemis. Kõrgused 842000 süsteemis.
 - Ühisveevärgi, reovee kanalisatsiooni ja sademevee kanalisatsiooni projekteeritud torustike kajastamisel on aluseks võetud 02/2024. a Altren Projekt OÜ poolt koostatud "Tartu maakond, Kambja vald, Pärna ja Kesklinna kinnistute ning lähiala detailplaneeringu teede- ning tehnovõrkude projekt", töö nr 24010.
 - Projekteeritud sidevarustuse kajastamisel on aluseks võetud 07/2024. a OÜ Priimus-Projekt poolt koostatud "Tartumaa Kambja vallas Rani alevikus Pärna ja Kesklinna kinnistute DP ning selle lähiala taristu projekt", töö nr 7-S-24.
 - Projekteeritud välisvalgustuse kajastamisel on aluseks võetud Line Engineering OÜ 03/2024. a "Tartu maakond, Kambja vald, Rani alevik, Pärna ja Kesklinna kinnistute ning lähiala detailplaneeringu teede- ning tehnovõrkude projekt", töö nr EL2423.
 - Planeeritud krundi kasutamise sihtotstarve "EP" tähistab üksi elamumaa ehk ühele leibkonnale (perele) kavandatud elamumaa, "EK" tähistab kolme ja enama korteriga, ühis sissepääsu ja trepikojaga elamu, ühiselamu jms püsivamat laadi elamiseks mõeldud hoone maa, "HP" üldkasutatavat haldusala maa ning "LT" tee ja tänav maa.
 - Joonisel näidatud uute hoonete paigutus ja suunad on illustratiivsed, et näidata ära, kui suure osa krundist hõlmaks hoonestus, kui kasutada ära suurim lubatud ehitisealune pindala ja hoonete arv.
 - Joonisel näidatud planeeritud lehti- ja oaksuapte asukohad on soovituslikud. Puude arv, liigisus ja asukoht on lubatud muuta.
 - Planeeritud tehnovõrkude ja -rajatiste asukohad on antud põhimõttelena ning nende asukoht on lubatud täpsustada edasisel projekteerimisel.

 Terlander OÜ registri nr 1040424 T. Tõulpe 10 15000 Tartu linn aadressil https://terlander.ee Projekteerimis- ja inseneriteenuste Reet Tõulpe	Planeeringu koostamise vastutav isik		Planeeringu koostamise korraldaja						
	Embach Ehitus OÜ		Kambja Vallavalitsus						
	Planeeringu nimetus		Rani aleviku alal Kesklinna (kümn. nr 28301 001 1862) ja Pärna (kümn. nr 28301 001 1863) maaüksuste ning lähiala detailplaneering						
	Planeeringu auastme		positsiooni nimetus						
	Tartu maakond, Kambja vald		Tehnovõrkude joonis						
Kasutatud materjali	Revisori arv	5	positsiooni arv	5	Mõõtkava	Töö nr	Revisori arv	5	Formaat
07.04.2025				1:500		2024-08			A0