**AKT** **ÜÜRIPINNA**

**ÜLEANDMISE-VASTUVÕTMISE KOHTA**

22. august 2014 a

Politsei- ja Piirivalveameti (*edaspidi nimetatud Üleandja*) esindaja Jaak Karelson, kes tegutseb volituse alusel, ja Riigi Kinnisvara AS (*edaspidi nimetatud Vastuvõtja*) esindaja Ivo Näro, kes tegutseb volituse alusel, leppisid kokku alljärgnevas:

**1.** Üleandja annab Vastuvõtjale üle vastavalt üürilepingu nr Ü4499/12 tulenevalt aadressil Tule põik 2, Saue paikneva üüripinna alljärgnevas:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Jrk nr** | **Ruumi nimetus** (nr invent.plaani järgi) | **Märkused** |
| 1 | Hoone | Pindala 3234,9 m² |
| 2 | Kinnistu registriosa 8664102  72801:003:0095  Kinnistu registriosa  8664102  72703:001:0176 | Pindala 2 685 m²  Pindala 1 964 m² |
|  |  |  |
|  |  |  |

**2.** Üüripinna tehniline seisund üleandmisel-vastuvõtmisel ning vastuvõtja kinnitus üüripinna seisundi vastavuse kohta:

Vastuvõtja Ivo Näro kinnitab, et ülevõetav üüripind ja üüripinna tehniline seisund vastab hoone Riigi Kinnisvara AS poolt 15.02.2012 Politsei ja Piirivalveametile üleantud tehnilisele seisukorrale.

**3.** Loetelu üüripinna kasutuseks vajalikest kasutusjuhenditest (nende olemasolul).

Puuduvad

**4.** Üüripinna kasutamiseks vajalikud läbipääsuvahendid (võtmed, puldid, kaardid, jms):

3 välisukse võtit (peaukse esimese ja teinese ukse võti, vaheukse võti)

**5.** Energia tarbimist fikseerivate mõõtjate näidud (vajadusel):

Soojanäit: 4342;

Veenäit: 4 741;

Elektriarvesti: öö- 443150 päev- 536400

**6**. Koos hoonega üleantavad varad:

6.1 P000000300056-0000 Põhivara Jahutusseade York MHC-MOC 25

6.2 P000000300047-0000 Põhivara Konditsioneer Airwell XLM

6.3 101020/H Väikevara Välisvalgustus

**7.** Märkused puuduste kohta ja kokkulepe puuduste likvideerimise aja osas:

Hoones on Politsei- ja Piirivalveameti vana mööbel ja muu inventar. Hoone puhastatakse mööblist, inventarist, majas asuvatest esemetest hiljemalt Riigi Kinnisvara AS poolt hoone võõrandamise päevaks. Orienteeruvalt II kv 2015 a

**8.** Käesolev akt on koostatud 2 lehel ja 2 eksemplaris, millest ühe eksemplari saab Üleandja ja teise Vastuvõtja.

**9.** Akti allakirjutamise kuupäev, kellaaeg ja koht

Tule põik 2, Saue 22.08.2014

**Üleandja: Vastuvõtja:**

 Jaak Karelson Ivo Näro