



TÜRI VALLAVOLIKOGU OTSUS

Türi vallale vara soetamine

28. augusti 2025 nr 34

Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsile, registrikood 10788733, kuulub Järva maakonnas Türi vallas Türi linnas asuv Ferdinand Johann Wiedemanni tänav 2 kinnistu koos sellel paikneva endise tuletõrjehoonega (ehr kood 107009211) (edaspidi koos F. J. Wiedemanni tn 2 kinnistu). Riigi Kinnisvara Aktsiaselts on 100% Eesti Vabariigile kuuluv ettevõte.

Türi valla hinnangul on F. J. Wiedemanni tn 2 kinnistu ja sellel asuv hoone sobilik elanikkonnakaitsekeskus rajamiseks. Elanikkonnakaitsekeskus koondaks erinevaid kaitse- ja ennetusülesandeid täitvaid organisatsioone tõhustamaks nende koostööd, et tagada paremini ühtne valmisolek erinevateks kriisideks, võimaldada paremini ressursside riskasutust ning vähendada varustuse dubleerimist. Elanikkonnakaitsekeskusesse on võimalik rajada

- 1) Türi linna kergsuskeskus/varjumiskoht, valla kriisijuhtimispunkt;
- 2) Naiskodukaitse evakuaatsioonigrupi logistika- ja tugipunkt, ladu;
- 3) Päästeliidu üleriigilise tehnilise pääste vabatahtliku komando logistika- ja varustuskeskus, ladu, koolituspunkt;
- 4) mittetulundusühingu Türi Vabatahtlik Tuletõrje Ühing pääste-eritehnika üksus, ladu;
- 5) elanike koolituspunkt elanikkonnakaitse jms teemal;
- 6) tulekahjus kodu kaotanud inimeste abistamise fond, mis aitab ohvreid vahetult pärast sündmust esmaste eluks vajalike vahenditega (nt hügieenivahendid, rõivad, magamisvahendid jms).

Lisaks asub F. J. Wiedemanni tn 2 kinnistu Türi Põhikooli vahetus läheduses, mis annab hea võimaluse ohutuslaste ja huvi korral ka riigikaitse koolituste korraldamiseks õpilastele. F. J. Wiedemanni tn 2 kinnistu asub Türi linna keskel ning kinnistul paikneva hoone torni on võimalik paigaldada õhuhäiresüsteem.

Arvestades eesmärki koondada F. J. Wiedemanni tn 2 kinnisasjal asuvasse hoonesse erinevaid kaitse- ja ennetusülesandeid täitvaid organisatsioone, soovib Türi vald osa hoone ruume anda kasutusõiguse alusel vastavatele elanikkonnakaitsega tegelevate organisatsioonide valdusse.

Arvestades eeltoodut ja võttes aluseks riigivaraseaduse § 33 lõike 1 punkti 3¹ ning lähtudes kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punktist 6 ja § 34 lõikest 2, on otsus võetud vastu Türi Vallavolikogu 25. jaanuari 2018 määruse nr 2 "Türi valla vara valitsemise kord" § 8 lõigete 1 ja 2, § 9 ning § 10 lõike 1 punkti 3 alusel.

1. Taotleda riigivaraseaduse § 33 lõike 1 punktist 1 ja lõike 3¹ tulenevalt Eesti Vabariigilt ning Rahandusministeeriumi valitsemisalas olevalt äriühingult Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsilt kinnisasja, mille aadress on Türi vald, Türi linn, Ferdinand Johann Wiedemanni tänav 2 (registriori nr 2777236, katastritunnus 83701:004:0029, sihtotstarve riigikaitsemaale, pindala 1848 m²) ja sellel paikneva tuletõrjehoone (ehr kood 107009211) tasuta võõrandamist Türi vallale.

2. Türi vald võtab otsuse punktis 1 märgitud vara riigilt üle sellises seisukorras nagu see üleandmise hetkel on. Tulenevalt tsiviilseadustiku üldosa seaduse §-st 58 võetakse koos varaga üle paber kandjal ja registrites olevad asja omandamise ja valdamise kohta käivad dokumendid (päraldised).

3. Arvestades riigivaraseaduse § 63 lõigetes 1 ja 2 sätestatud, on Türi vald nõus tasuma otsuse punktis 1 sätestatud vara omandamisega seotud kulud (notaritasu, riigilõiv) Türi valla eelarvest.
4. Türi Vallavalitsusel kui ametiasutusel edastada otsus Rahandusministeeriumile. Kui riigi esindaja on otsuse märgitud asjaoludel nõus vara Türi vallale tasuta üle andma, korraldada vara omandamisega seotud vajalikud toimingud.
5. Otsus on jõus selle Rahandusministeeriumile teatavaks tegemisest.
6. Otsust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal valet esitama õigustatud isik sellest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Türi Vallavolikogule haldusmenetluse seadusega vaidemenetlusele kehtestatud korras. Korralduse peale on kaebeõigusega isikul õigus esitada kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegadel ja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Marge Hirtentreu
volikogu esimees