



PROJEKTEERITAV
ELEKTRIVARUSTUSE LIITUMISKILP

Kuivhüdrant

X=6467600

Y=630600

Järve tee 2
94901:005:0396

Puru tee 3
94901:005:1632

Kiigemäe tee 1
94901:005:0414

22194 Külitse järve tee
94901:005:0301

Kiigemäe tee 3
94901:005:0138

Velje
28301:001:0981

3 Jõhvi-Tartu-Valga tee 16
28301:001:0890

3 Jõhvi - Tartu - Valga tee T2
94901:005:1641

3 Jõhvi-Tartu-Valga tee
28301:001:1300

3 Jõhvi-Tartu-Valga tee / Riia mnt

- TINGMÄRGID:**
- KINNISTU PIIR
 - PÄÄS KINNISTULE
 - HOONESTUSALA
 - PROJEKTEERITAV HOONE
 - PÄÄS HOONESSE
 - KASVAV PUU
 - ISTUTATAV PUU
 - RAJATAV POOSAALA
 - HALJASPIND
 - OLEMASOLEV TEE
 - TEE KAITSEVÖÖND
 - PROJEKTEERITAV TEE / PLATS
 - INVA PARKIMISKOHT
 - ELEKTRIAUTO PARKIMIS-LAADIMISKOHT
 - PROJEKTEERITAV KÖNNITEE
 - PROJEKTEERITAV KÕRGUSMÄRK
 - OLEMASOLEV KÕRGUSMÄRK
 - PRÜGIKONTEINER
 - OLEMASOLEV VEETORUSTIK
 - PROJEKTEERITAV KINNISTU VEETORUSTIK
 - PROJEKTEERITAV KANALISATSIONITORUSTIK
 - OLEMASOLEV KRAAV
 - PROJEKTEERITAV SADEVEEKANALISATSIONITORUSTIK
 - LIKVIDEERITAV PÖLLUMAJANDUSDRENAAZ
 - LIKVIDEERITAV KP ÕHULIN
 - ERALDI PROJEKTEERITAV KP MAAKAABEL
 - ERALDI PROJEKTEERITAV MP MAAKAABEL
 - PROJEKTEERITAV KINNISTU MP MAAKAABEL
 - PROJEKTEERITAV PLATSII VALGUSTI
 - PROJEKTEERITAV KINNISTU VÄLISVALGUSTUSE MAAKAABEL
 - OLEMASOLEV SIIDEKAABLIKANALISATSIION
 - OLEMASOLEV SIIDEMAAKAABEL

HOONE NURKADE KOORDINAADID:

- 1 X=6467566.47 / Y=653705.00
- 2 X=6467550.71 / Y=653731.23
- 3 X=6467511.62 / Y=653707.75
- 4 X=6467527.39 / Y=653681.52

TEHNILISED NÄITAJAD:

Hoone gabariitmõõdud 45,6x30,6 m;
suurim kõrgus maapinnast 7,1 m; abs. kõrgus 68,7.

Korruselisus	2
Äripind	1353,4 m ²
Tehnoruumide pind	145,4 m ²
Suletud netopind	1498,8 m ²
Kõetav pind	1498,8 m ²
Suletud brutopind	1561,9 m ²
Hoone maht	9717 m ³
Ehitisealunepind	1420,4 m ²
Tuleohutuseklass	TP-2
Kinnistu pindala	12661 m ²
Täisehitus	11,2 %

Märkused:

1. Asendiplaani alusena on kasutatud TARTU MAAKORRALDUSE OÜ poolt koostatud geodeetilist alusplaanit (töö nr KE-8672, 20.12.2021) Koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.
2. Veetorustik on peale kantud GEODEESIA OÜ poolt koostatud Veetorustiku teostusmõeldistuse maa-ala plaanilt (töö nr GE-3340, 19.05.2022).
3. KP õhulini asendamine kp maakaabliga ja elektrivarustuse liitumispunkti rajamine vt. Kiigemäe tee 2 kinnistu liitumine (tööprojekt LR4824, TR0665).
4. Tehnovõrkude ja vertikaalplaneeringu lahendus täpsustatakse põhi- ja tööprojektidega.

arhitekt I.M.Veelma

KAUPLUSE HOONE EELPROJEKT

Kiigemäe tee 2, Külitse alevik, Kambja vald, Tartumaa

ASENDIPLAAN

LOKOMOTIV

töö nr 0522 11.07.22

M 1:500

leht 2