



Transpordiamet
Valge tn 4
11413 TALLINN

Teie 28.04.2025 nr 8-1/21-003/6912-1
Meie 19.05.2025 nr 21.3-1.2/06722

Kardla-Tartu lõigu ehitamise ehitusloa menetluse kaasamine

Transpordiamet algatas ehitusloa andmise menetluse riigitee 2 Tallinna–Tartu–Võru–Luhamaa tee km 168,36-176,84 asuva Kardla–Tartu lõigu ehitamiseks. Tee ehitustööde aeg on teadmata ja sõltub riigi rahastusotsustest. Tee ehitustööd on kavandatud vastavalt Skepast&Puhkim OÜ tööle nr MA18478 "Riigitee 2 (E263) Tallinn–Tartu–Võru–Luhamaa km 168,36-176,84 Kardla–Tartu lõigu põhiprojekt".

Ehitusseadustiku § 42 lg 7 alusel esitame alljärgnevad ettepanekud ehitusloa eelnõu kohta.

1. Muide tee ühenduse lahendamata olukord ja puudulik juurdepääs Muide talule (83101:003:0045):

AS Tartu Agro ja endine Tähtvere Vallavalitsus sõlmisid 3. jaanuaril 2006 eratee avaliku kasutamise lepingu nr 10-2.6/016, mille kohaselt on AS Tartu Agro andnud avalikuks kasutamiseks talle kuuluva Vorbuse–Muide tee teelõigu Tiigi katastriüksusel (katastritunnus 83101:003:0535). Lepingu punktis 2.3 on sätestatud, et teelõik on vaba kasutamiseks kõikidele transpordiliikidele ööpäevaringselt.

Tähtvere Vallavolikogu 20. jaanuari 2006 määruse nr 3 alusel on nimetatud tee määratud avalikuks kasutamiseks ning kantud kohalike teede nimekirja. Tiigi katastriüksuse uus aadress on Tiigi ring 1 // 3, Vorbuse küla, Tartu linn.

Linnavalitsus pidas algselt võimalikuks Transpordiameti lahendust suunata Tartu põhjapoolne ümbersõit läbi Muide tee, arvestades, et juurdepääs Muide teele ja seda ümbritsevatele kinnistutele (sh Muide talu) oleks olnud tagatud just nimetatud avalikuks kasutamiseks määratud eratee kaudu.

Aprilli alguses pöördus AS Tartu Agro linnavalitsuse poole sooviga kehtestada läbisõidu piirang avalikul teel, mis viib Vorbuse farmi eesmärgiga tõkestada taudide levik, kuna hetkel on suu- ja sõrataudi leviku erakordselt suur oht. Linnavalitsus lubas märgid paigaldada. Loa andmisel arvestati asjaolu, et Muide teele on juurdepääs Tartu-Tiksoja teelt.

Samuti esitas AS Tartu Agro linnavalitsusele ettepaneku muuta lepingut nr 10-2.6/016 ja lõpetada lepingu punktis 2.1.2 nimetatud eratee avalik kasutamine, kuna tegemist on aktiivse loomakasvatusefarmiga ning kõnealune teelõik asub farmi lähiümbruses, kus on oluline tagada loomade kaitse ja farmi bioturvalisus. Lepingu nr 10-2.6/016 muutmisel kustutatakse nimetatud eratee lõik teeregistrist.

Kuna Transpordiamet arvestas Tartu põhjapoolse ümbersõidu projekteerimisel sellega, et Muide teel on Tiigi ring 1 // 3 kinnistul asuva avalikuks kasutamiseks määratud eratee kaudu ühendus Mõisa teega, siis seoses selle ühenduse kadumisega tuleb Transpordiametil leida lahendus Muide tee ühendamiseks muu avalikult kasutatava teega

2. Realiseerida Rahinge liiklussõlme lahendus vastavalt eelprojekti joonistele:

Põhiprojekti lahenduse kohaselt kaob Rahinge liiklussõlm, mis ei võimalda Tiksoja piirkonna ettevõtetel (sh AS Tiksoja Puidugrupp, Hanso MK OÜ, Monovara OÜ, FTS KV OÜ, Cesana Grupp OÜ) enam ohutut ja otstarbekat juurdepääsu riigiteele nr 2.

Liiklussõlme kaotamise tulemusel suureneb kogujatee liikluskoormus, sest piirkonna tööstuspargi ettevõtted, kus on valdavalt rasketehnika, peavad kasutama rohkem kui 4 km kogujateed. Projekteeritud kogujatee konstruktsioon (Rahinge ja Kardla sõlmede vahel) ei ole ette nähtud raskeliikluse korraldamiseks, nagu on näha jooniselt TL-01_1-101 ja TL-01_1-102, kus on märgitud tingmäärgis konstruktsioonina KATE 9-KT500 KT-03 Evaj 180. Väide projektis, et nimetatud tee tuleb raskeliikluse osakaal väiksem kui 10 % ei ole asjakohane. Vastavat konstruktsiooni seletuskirjas (punkt 4.8.1) ei kirjeldata KATE 9-KT500 konstruktsiooni, kuid võib eeldada, et see vastab konstruktsiooni kirjeldusele kuni 500 autod ööpäevas raskeliikluse osakaal väiksem kui 10%.

Oleme arvamisel, et olete valesti hinnanud Rahinge liiklussõlme tähtsust Tartu linna ja piirkonna arengule. Meie seisukoht on järgmine: Rahinge liiklussõlm tuleb realiseerida vastavalt eelprojekti joonistele ja väljastatud projekteerimistingimustele.

3. Lahendada jalakäijate ja jalgrattaga liikujate liikumisvõimalused riigitee ääres vastavalt Tartu linna üldplaneeringu punktidele 19.1.24. ja 19.2.1.

Projektis kogujateele suunatud liiklus ohustab jalakäijaid ja jalgrattureid, sest Rahinge riste ja Kardla liiklussõlme vahelisel lõigul puuduvad ohutud eraldiseisvad kergliiklusteed. Eelprojekti kohaselt pidi kogu liiklus olema ühendatud Rahinge liiklussõlmega, mille kaudu taganuks kergliiklejatele ohutu liikumine.

Käesolev põhiprojekt asendab Rahinge liiklussõlme ristega, mis suurendab oluliselt kergliiklejate ohustatust. Meie hinnangul tuleb Kardla liiklussõlmeni rajada kergliiklusteed, sest see on ainus ühendustee Tartu linnaga ning piirkond on tugeva arenduspotentsiaaliga.

Tartu linna üldplaneeringu p 19.1.24. on määratud, et: "[Maanteede ümberehitamisel tuleb rajada maanteest eraldiseisev \(haljasribaga eraldatud\) jalakäijate ja jalgrattaga liiklejate tee koos ohutute teeületuskohtadega.](#)" ja 19.2.1. on määratud, et: „[Väljaspool asulat tuleb vähemalt ühele poole teed rajada teest haljasribaga eraldatud jalakäijate ja jalgrattaga liiklejate tee koos teeületuskohtadega.](#)“.

Jalgratta- aja jalgteede võrgustik peab olema katkematu Kärevere möödasõidu ja põhjapoolse ümbersõidu vahelisel alal.

Kordame ka oma varasemates kirjades (30. august 2022 ja 23. november 2021) esitatud nõudeid: Kärevere silla ja Tiksoja sõlme vahelisel lõigul tuleb kavandada kergliiklusteed. Projekteeritud kogujateed täidavad ühtlasi ka teehooldustööde tugiteede funktsiooni, mis ei sobi kergliikluse korraldamiseks. Olemasolevad metsateed ei vasta nõutud hooldustasemele ega sobi kergliiklusteedeks.

4. Lisaks juhime teie tähelepanu riigitähtsusega dokumendile, kus on ette nähtud jalgratta- ja jalgteede rajamine riigimaantee koridori:

Riigi põhimaantee nr 2 (E263) Tallinn – Tartu – Võru – Luhamaa olemasoleva tee vastavusse viimiseks I klassi maanteele esitatavatele nõuetele, koostati Järvamaa, Jõgevamaa ja Tartumaa maakonnaplaneeringuid täpsustav teemaplaneering "[Põhimaantee nr 2 \(E263\) Tallinn- TartuVõru- Luhamaa trassi asukoha täpsustamine km 92,0 -183,0](#)".

Teemaplaneeringu [seletuskirja](#) punkt 2.13 (seletuskirja lk 60) käsitleb Tähtvere valla lõiku 172. – 183. kilomeetril.

Seletuskirjas on üheselt öeldud, et "172.-180. kilomeetri ulatuses tuleb teha jalgratta- ja jalgteede ühendus Tartu linna suunduva teega 40. Jalgratta- ja jalgteede lahendus võib olla ka kogujate koosseisus, kuid vastav liiklusruum tuleb tagada."

Võimalik jalgratta- ja jalgteede asukoht on näidatud ka: Planeeringu põhijoonisel nr 5: [Altnurga-Kärevere lõik \(osaliselt\) Kärevere möödasõit Tähtvere valla lõik](#).

Kõnealuse riigimaantee ümberehitamine on kavandatud vastavalt Skepast&Puhkim OÜ tööle nr MA18478 „[Riigitee 2 \(E263\) Tallinn–Tartu–Võru–Luhamaa km 168,36-176,84 Kardla–Tartu lõigu põhiprojekt](#)“.

Kergliiklejate ühendused on projekteeritud Tartu linna põhjapoolse ümbersõidu ja Ravila tn suunast kuni Rahinge ristenii. Edasi Tallinna poole ei ole riigimaantee äärde teemaplaneeringuga nõutud jalgratta- ja jalgteede projekteeritud.

Samuti puudub kergliiklejatel võimalus Ilmatsalu ringristmikust Tallinna poole riigimaantee ääres liigelda. Kahjuks ei olnud seda ka teemaplaneeringus näidatud. Oli ette nähtud, et Ravila tn pikenduse kaudu käib kergliiklus. See on aga jalakäijale või ratturile suur ring, kui Tallinna suunas liikuda kavandatakse.

Arvestades asjaolu, et riigimaantee sõidutee koridoris (ka teepeenral) jalakäijad ja jalgratturid tulevikus, peale ümberehitustööde valmimist liigelda ei tohi, siis ehitusloa menetlusse kaasatud projekt ei ole terviklik ja ei arvesta kahe olulise liiklejatüübi liikumisvajadusi.

Oleme seisukohal, et vähemalt teemaplaneeringuga määratud mahus tuleb riigimaantee ümberehitamisega rajada jalgratta- ja jalgteede.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Raimond Tamm
abilinnapea

Oleg Lužetski
736 1287 Oleg.Luzetski@tartu.ee