



Nimekirja alusel

26.05.2026 nr DM-132945-15

Nõmme-Koordi liivakarjääri keskkonnavalua nr KL-520903 muutmisest teavitamine

Keskkonnaamet teatab keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 58 lõike 1 alusel, et Holstre-Nõmme Kalastus OÜ (registrikood 14346363, aadress Sakala, Lolu küla, Viljandi vald, Viljandi maakond) 16.07.2025 esitatud taotluse (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 16.07.2025 menetluse nr M-132945 juurde) alusel muudeti Nõmme-Koordi liivakarjääri keskkonnavalua nr KL-520903.

Holstre-Nõmme Kalastus OÜ omab Nõmme-Koordi (Pirmastu) liivamaardlas maavara kaevandamiseks keskkonnavalua nr KL-520903 (kehtivusajaga 01.10.2024 – 01.10.2039), mis annab õiguse Nõmme-Koordi liivakarjääri mäeeraldisel täiteliiva plokkide 2, 4, 5, 13, ja 22 kaevandamiseks. Loa omaja soovis muuta Nõmme-Koordi liivakarjääri mäeeraldisel ja teenindusmaa piire, vähendades neid Asu kinnistuga (89201:004:0207) kattuvast osast (plokk 22 aT) ning laiendades vastavalt arvele võetud maavaravarule, hõlmates mäeeraldisel koosseisu lisaks täiteliiva aktiivse tarbevaru plokki 25. Mäeeraldisel pindalaks taotleti 22,96 ha ja teenindusmaa pindalaks 23,50 ha. Keskkonnavalua kehtivusaja muutmist ei taotletud.

Nõmme-Koordi liivakarjäär asub Viljandi maakonnas Viljandi vallas Lolu külas eraomandisse kuuluvatel kinnistutel Sakala (katastritunnus 57002:001:0057, registriori nr 1328539) ja Väike-Sakala (katastritunnus 57002:001:0058, registriori nr 1328539). Maavara kasutuseladeks on teedeehitus ja -hooldus, kaevandatud maa korrastatakse veekoguga puhkealaks.

Nõmme-Koordi liivakarjääri keskkonnavalua muudeti järgmiselt:

1. määrati mäeeraldisel pindalaks 22,96 ha;
2. määrati teenindusmaa pindalaks 23,50 ha;
3. märgiti mäeeraldisel koosseisus olevate plokkide 2, 4, 5 ja 13 aT jääkvaru kogused seisuga 31.03.2026 järgmiselt:

- plokk 2 aT (täiteliiv) – 103 tuhat m³
- plokk 4 aT (täiteliiv) – 433,036 tuhat m³
- plokk 5 aT (täiteliiv) – 699 tuhat m³
- plokk 13 aT (täiteliiv) – 49,01 tuhat m³

4. eemaldati mäeeraldisel koosseisust ja loa vormilt täiteliiva aktiivse tarbevaru plokki 22 aT

andmed;

5. lisati mäeeraldise koosseisu ja loa vormile täiteliiva aktiivse tarbevaru ploki 25 andmed järgmiselt:

- kaevandatud maavara kuulub eraomanikule - jah;
- kaevandamine lubatud allpool põhjaveetasel - jah;
- varu kogus 159 tuh m³ (seisuga 31.03.2026);

6. märgiti kaevandatava varu kogus (seisuga 31.03.2026) järgmiselt: liiv, täitepinnas – 1203,046 tuh m³

7. määrati keskmiseks tootmismahuks aastas 95 tuh m³;

8. asendati geoloogilise uuringu andmed;

9. jäeti kehtima keskkonnaloal nr KL-520903 olevad kõrvaltingimused 1, 2, 4 ja 5 muutmata sõnastuses;

10. lisati juurde kõrvaltingimused 6-7 ja muudeti olemasolevat tingimust nr 3:

10.1. Karjäärialale jääva maaparandussüsteemi eesvoolu toimimine peab olema tagatud igal ajal kogu kaevandamise aja vältel. Kui eesvoolu ümber ei juhita, tuleb kaevandamisprojekt kooskõlastada Maa- ja Ruumiametiga.

10.2. Laane-Suki (tunnus 89201:004:0169) kinnistule peab olema tagatud ligipääs igal ajal ning tee peab olema ohutu ja läbitav aastaringselt.

10.3. Karjääritegevusega seonduva tolmu leviku piiramiseks tuleb kaevandamise ja vedude perioodil kuival ajal, kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5°C, niisutada karjääriseseid teid ja platse.

11. Eemaldati loa vormil tegevuskoha andmetest Asu kinnistu katastritunnus 89201:004:0207.

Haldusakti ja muude asjasse puutuvate dokumentidega (sh keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise otsusega) on võimalik tutvuda tööpäeviti lähimas Keskkonnaameti kontoris (telefon +372 662 5999, e-posti aadress info@keskkonnaamet.ee).

Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemist KOTKAS, <https://kotkas.envir.ee/>, valides alajaotuse keskkonnakaitseload-> keskkonnalubade register-> loa nr [KL-520903](#).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Siret Punnisk
juhataja
maapõuebüroo

Marin Varblane 5692 7090
Marin.Varblane@keskkonnaamet.ee