



KAITSELIIT

Hr Jarno Laur
Tartu Vallavalitsus
Haava tn 6, Kõrveküla alevik, Tartu vald
60512 Tartu

26.03.2024 nr K-4-12/24/9670

Raadi alev, Stardiraja 10 kü detailplaneeringu algatamise ettepanek

Austatud härra vallavanem

Esitan Teile taotlusena Kaitseliidu ettepaneku detailplaneeringu algatamiseks Tartu valla Raadi alevi territooriumile - riigimandis olevale Stardiraja 10 kinnistule (kat.tunnus 79601:001:1512), millele oleme planeerinud Lõuna maakaitseringkonna juhtmaleva staabi- ja tagalakeskuse arendusega seonduvat taristut.

Seoses Kaitseliidu kavatsusega rajada Raadi alevi territooriumile Lõuna maakaitseringkonna juhtmaleva staabi- ja tagalakeskus, on 2021. aastal riigivara valitseja poolt Kaitseliidule üle antud Stardiraja 12 (kat.tunnus 79601:001:1513) ja Stardiraja 14 (kat.tunnus 79601:001:1251) kinnisasjad, millele on Tartu Vallavalitsuses samal aastal kehtestatud ka Kaitseliidu huvidest lähtuv detailplaneering.

Nimetatud kinnistutele kehtestatud ehitusõiguse alusel sinna planeeritud ehitiste ruumiprogrammi kavandama asudes ilmnes aga asjaolu, et Stardiraja 12 ja 14 kinnistutele detailplaneeringuga prognoositud pinna- ja ruumivajadused ei kattu täielikult tänase tegeliku vajadusega: maakaitse struktuuri jõustamine ja maakaitsele antavad ülesanded tähendavad ringkondlikult nii täiendavat varustust kui ka lisanduvaid transpordivahendeid.

See tähendabki nii täiendavat laopinda kui ka täiendavat manööverpinda varustuse käitlemiseks ja hoiustamiseks.

Lõuna maakaitseringkonna kontekstis on selle lisanduva mahu kuluefektiivseks haldamiseks Kaitseliidu hinnangul kõige otstarbekam liita kaasnevad pinnavajadused juba olemasoleva Stardiraja 12/14 arendusega. Ehk juba kavandamisel olevale staabi- ja tagalakeskusele planeeritud mahtudega.

Eeltoodud põhjusel taotles Kaitseliit septembris 2023 riigivara valitsejalt ka Stardiraja 12/14 kinnistute kõrval paiknevat, riigimandisse kuuluvat Stardiraja 10 kinnisasja (kat.tunnus 79601:001:1512, Tartu vald, Raadi alev) ning käesolevaga taotleme Tartu Vallavalitsuselt detailplaneeringu algatamist.

Lugupidamisega

[allkirjastatud digitaalselt]

Eero Rebo
Kolonel
Peastaabi ülem

Andres Jarve 717 9124
andres.jarve2@kaitseliit.ee