

Saatja: Merike Joonsaar <Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee>
Saadetud: 10.08.2022 08:08
Adressaat: MNT Teed <maantee@transpordiamet.ee>
Teema: FW: Vana-Tartu mnt 79b juurdepääsutee
Manused: image001.jpg; image002.png

Tere,

Palun mulle täitmiseks, korduv.

Tervitades
Merike

From: Mikk Paloots <mikk@teedeprojekt.ee>
Sent: Saturday, August 6, 2022 1:39 PM
To: Merike Joonsaar <Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee>
Subject: RE: Vana-Tartu mnt 79b juurdepääsutee

Tere Merike.

Leppisime kokku, edastan ka kirjalikult meie seisukoha Transpordiameti kommentaaridele Vana-Tartu mnt 79b ehitusloa menetluses.

Üldiselt oleme tähelepanekutega nõus ja näeme võimalust need ka projekti sisse viia, kuid ühe märkuse osas palun täpsustada, kas saame sellest ühtemoodi aru ja samuti veelkord kaaluda, kas see on asjaolusid arvestades kohane. Täpsemalt pean silmas liikluskorralduse osa p.7 märkust ülekäigukoha ja bussipeatuse ühenduse olulisuse kohta. Nõustume märkuse sisuga, et nimetatud JJT ühendus on oluline ja oleme projektis ette näinud sellele- ja ka ristmiku Järveküla suunale perspektiivsed JJT ühendused. Sellisel kujul ja mahus perspektiivsete ühenduste kajastamise osas leppisime kokku projekti eskiisi taustal toimunud arutelude taustal. Me ei saa nõustuda märkuse selle osaga(kui see sisaldub), mis eeldab nimetatud ühenduse projekteerimist ja rajamist meie projekti/arenduse raames. Tegemist oleks ca 130m pikkuse JJT lõiguga, mis arvestades projekti eesmärke, tekitab arendajale ebaproportsionaalselt suuri kulutusi ja paneb kahtluse alla kogu projekti realiseerimise. Kavandatav ristmik saab teenindama nelja äri/tootmismaa kinnistut, millest tänaseks on realiseerunud üks ja osaliselt(hoonestust ei kavandata) realiseeritakse paralleelselt ristmiku rajamisega teine. Need kaks maaüksust moodustavad kogu ristmiku teenindatavast arendusalast ca veerandi, ehk suurem arendusmaht ja sellest genereeruv liiklusvoog tekib piirkonda alles mõne aja pärast. Suure tõenäosusega annab kvaliteetne ühendus kavandatud ristmiku näol selleks omakorda tõuke.

Kokkuvõttes palun siis täpsustada, kas Transpordiamet on veendunud, et jutuksolev JJT ühendus peab saama rajatud meie projekti raames või võime siiski seda ka edaspidi käsitleda perspektiivsena.

Tervitades

Mikk Paloots

Teedeprojekt OÜ | mob: 52 94 517 | e-post: mikk@teedeprojekt.ee



From: Merike Joonsaar <Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee>

Sent: Wednesday, July 27, 2022 2:00 PM

To: margus@teedeprojekt.ee

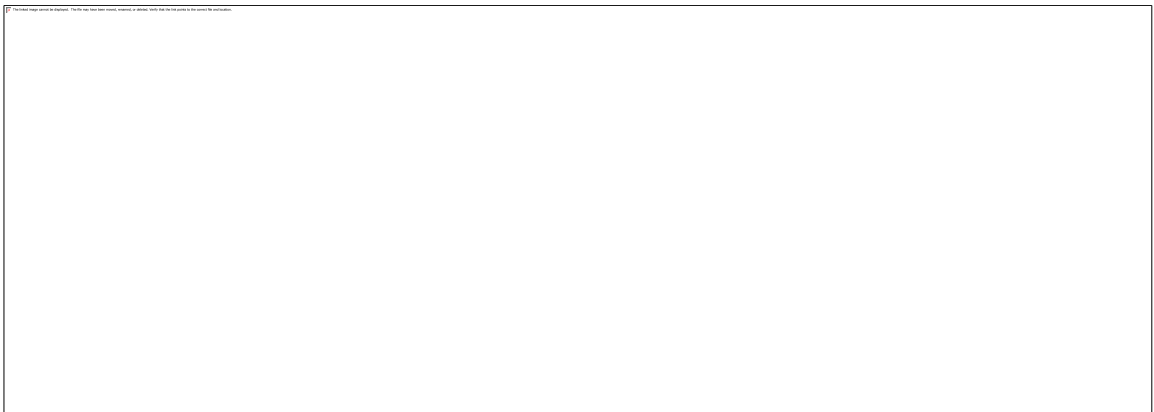
Subject: Vana-Tartu mnt 79b juurdepääsutee

Tere.

Edastan lubatud kommentaarid ehitus- ja katendi spetsialistilt. Manuses 21.07.2022 EHRI sisestatud tähelepanekud.

Katend

- 1) Plaanile kanda Lõike 3-3 asukoht.
- 2) Punasega märgitud laiendusala peale projekteerida 2m laiuselt asfaldivõrk min 50kN/m tõmbetugevusega.
- 3) Liivalus min 1m/ööp drenivus, projekteerida pikemalt (et vesi mulde serva alla ei koguneks)



Ehitus

Riigiteel 11330 projekteeritud liiklussaare otsad tuleks minimaalselt ette näha tardkivist äärekividega. Vastavalt TTK-le tuleb üle 1500 a/ööp liiklusintensiivsusega teedel kohtades, kus lumesahk võib kahjustada äärekivi kvaliteeti (bussiplatvormide algused, mahasõidud pöörderaadiuste ulatuses, ringi välimine osa, liiklussaared), paigaldada otstesse kahe kivi ulatuses tardkivist äärekivid.

Tervitades
Merike Joonsaar