

Elle Tamm  
Transpordiamet  
elle.tamm@transpordiamet.ee  
info@transpordiamet.ee

Teie 04.11.2022 nr 8-1/21-270/22609-2

Meie kuupäev digiallkirjas nr 13-8/4280-20

**Riigitee 11 Tallinna ringtee km 34,0-38,0 Valingu-Keila ja Keila lõunapoolse ümbersõidu projektide kooskõlastamiseks esitamine**  
**Lõik 1 ja Lõik 2**

Aktsiaselts Eesti Raudtee on läbi vaadanud ning ei kooskõlasta järgmisi eelprojekte:

- Töö nr 20106-1: Riigitee 11 Tallinna ringtee km 34,0-38,0 lõik Valingu-Keila;
- Töö nr 20106-2: Keila lõunapoolne ümbersõit.

Palume korrigeerida projekte arvestades järgmist:

**Lõik 1 (töö nr 20106-1)**

**Riigitee 11 Tallinna ringtee km 34,0-38,0 lõik Valingu-Keila**

**Kergliiklustee Lillevälja tee ja Välja tee vahelisel alal**

1. aktsiaseltsi Eesti Raudtee 18.08.2021 allkirjastatud kirja nr 13-8/4280-9 punkt 4, projekti mahust ei leia ristlõiget kergliiklustee aluse truubi asukohas.

**Uus kergliiklustee Valingu raudteeülesõidukoha juures**

2. Kergliiklejate raudteeülekäigukohale ohutuks suundumiseks:
  - Raudteeülekäigukohast põhja pool pikendada torupiire kuni raudteemaale juurdepääsukohani.
  - Raudteeülekäigukohast lõuna pool pikendada torupiire kraavist edasi.
3. Vastavalt kehtivatele normidele raudteeülekäigukoht peab olema valgustatud. Arvestada aktsiaseltsi Eesti Raudtee 27.07.2021 allkirjastatud kirja 13-8/4280-3 punktile 5.2.1. Elektri kaabli ristumisel rööbasteedega tuleb taotleda täiendavad tehnilised tingimused koos eskiislahendusega aktsiaseltsilt Eesti Raudtee e-posti aadressil [infra@evr.ee](mailto:infra@evr.ee).

**Kergliiklustee maanteelt 1117 Valingu-Jõgisoo ooteplatvormini**

4. Kõrgepingeliin projekteerida täies ulatuses vähemalt 2 m kaugusele Kaitseministeeriumi (KM) mikrotorust (kohati vähem).
5. Nihutada väravate asukohta võttes arvesse raudtee hooldussõiduki pikkust 11m. Võttes arvesse mahasõidukoha langust ida poole, näha ette väravate avanemine ida poole. Võimalusel asendada tiibväravad ripprullikutel liugväravatega.

**Juurdepääsutee Keila – Alajaam**

6. aktsiaseltsi Eesti Raudtee 18.08.2021 allkirjastatud kirja nr 13-8/4280-9 punkt 15 on täitmata:
  - aktsiaseltsi Eesti Raudtee 18.08.2021 allkirjastatud kirja nr 13-8/4280-9 punkt 3 osaliselt täitmata - km 79+100 kuni 79+250 (Keila viadukti juures) näha ette täies ulatuses võrkaed 1 m kaugusele KM mikrotorust (kohati vähem).  
Teadmiseks, aktsiaseltsi Eesti Raudtee ja Kaitseministeeriumi vahel on sõlmitud leping, millega on antud aktsiaseltsile Eesti Raudtee volitused, sh õigus ja kohustus hea seista mikrotoru ja selle kaitsevööndi kaitse tagamisel.

- raudteemaale juurdepääsu tee peab olema valgustatud vastavalt aktsiaseltsi Eesti Raudtee tehnilistele tingimustele.
7. Aktsiaseltsi Eesti Raudtee 18.08.2021 allkirjastatud kirja nr 13-8/4280-9 punkt 16 on täitmata, juurdepääsuteest põhja poole jäävat ala ei saa aktsiaselts Eesti Raudtee edaspidi raudtee majandamiseks kasutada, kuid jääb alles hooldamise kohustus. Kui juurdepääsutee asukohta ei muudeta, tuleb näha ette isikliku kasutusõiguse ala kuni raudteemaad piirini või teha krundijaotuskava.
8. Aktsiaseltsi Eesti Raudtee 18.08.2021 allkirjastatud kirja nr 13-8/4280-9 punkt 17 on täitmata. Juurdepääsuteelt on projekteerimata mahasõidukohad raudteemaale. Projekteerija põhjendus „Konkreetsed mahasõitu näidatud ei ole. Olemasoleva alajaama kõrval (rdt PK 78+892) on lõpetatud raudteemaad piirav piirdeaed ning piirdeaia ja alajaama vaheliselt alalt on võimalik pääseda“ ei ole aktsiaseltsile Eesti Raudtee sobiv lahendus, kuna sellisel juhul saame raudteemaale ligi pääseda vaid läbi kinnistu Põllupealse (19801:001:3573) ning juurdepääsuõiguse tagamiseks tuleb sõlmida servituut.

#### Maantee nr 11

9. Täitmata on aktsiaseltsi Eesti Raudtee 16.05.2022 allkirjastatud tehniliste tingimuste kirjas nr 13-8/4280-6 ning 18.08.2021 allkirjastatud kirja nr 13-8/4280-9 märkus 20:
- projekti seletuskirjas kajastada, mis etapis teostatakse arvutused;
  - projekti mahus ei ole esitatud Eleringi kooskõlastust;
  - maantee alune truup on d500, kuid täiendavalt liituvad ka kõrvalt kraavidest sademeveed, projekteerija vastuse „täpseid arvutusi koostatud ei ole“ korral, ei saa aktsiaselts Eesti Raudtee nõustuda hooldustee aluse truubiga läbimõõduga d500;
  - esitada ristlõige uuest hooldustee alusest truubist koos olemasolevate kommunikatsioonidega;
  - aktsiaselts Eesti Raudtee ei ole veel kooskõlastanud raudteealuse truubi ristumise asukohta, projekti pole eelnevalt aktsiaseltsiga Eesti Raudtee kooskõlastatud.
10. Täitamata on aktsiaseltsi Eesti Raudtee 16.05.2022 allkirjastatud tehniliste tingimused kirjas nr 13-8/4280-6 ning 18.08.2021 allkirjastatud kirja nr 13-8/4280-9 märkused 21 ja 22. Olemasolevaid kraave muudetakse, puhastatakse ning tuleb esitada kraavide pikiprofilid, kus on näidatud ka olemasolevad kommunikatsioonid.
11. Korrigeerida isikliku kasutusõiguse ala plaane ning arvestades järgmisi põhimõtteid:
- joonis esitada:
    - .pdf ja .dwg (või .dgn) formaadis,
    - mõõtkavas 1:500 kuni 1:1000.
    - formaadil A4. Kui joonist ei ole võimalik paigutada ühele formaadile A4, koostatakse joonis mitmel lehel ja lehed nummerdatakse.
    - katastriüksuse kohta. Kui ühel katastriüksusel on mitu sama liiki ehitise eraldiasetsevat servituudi ala, siis tähistada alad eraldi, näiteks „Ala 1“, „Ala2“ jne.
  - Kui sama liiki ehitise servituudi ala on näidatud mitmel lehel, kantakse joonise kõikidel lehtedel servituudi kogupindala;

- Kui katastriüksusel on mitu erinevat eriliiki ehitiste servituudi ala, mis on kajastatud erinevatel lehtedel, märgitakse joonise lehel üksnes sellel lehel kajastatud servituudi ala pindala.
- Tehnorajatis (kaitsevööndiga ehitise) ehitamiseks ja majandamiseks seatava servituudi ala peab vastama seaduses sätestatud ehitise kaitsevööndi ulatusele.
- Joonisele peavad olema kantud maakatastris registreeritud katastriüksuste piirid ja katastritunnused; koormatava katastriüksuse piir, katastritunnus, registriosa nr ja lähiaadress; tehnorajatis, servituudi ala kaitsevööndi ulatuses ja servituudi ala pindala.
- Joonise tingmärkide loetelu ja tähistamine joonisel:

<b>Tingmärk joonisel</b>	<b>Tähistamine joonisel</b>
Katastriüksuste piirid/aadress, tunnus	piirjooned (ühte värvi)/tekst
Koormatava katastriüksuse piir/aadress, tunnus	piirjoon peab olema teistest katastriüksuse piiridest eristatav (teist värvi ja paksema joonega)/tekst (sama värvi mis koormatava kü piirjoon)
Servituudi (kasutusõiguse) ala	viirutatud ja/või ruudustatud ala (hatch)
Tehnorajatis (kaitsevööndiga ehitise)	tähistus vastava leppemärgiga (kui joonisel on ka teisi ehitisi, siis nendest visuaalselt eristatav)

## **Lõik 2 (töö nr 20106-2)**

### **Keila lõunapoolne ümbersõit**

12. Arvestada selle kirja märkusega punkt 7.

13. Täitmata on 18.08.2021 allkirjastatud kirja nr 13-8/4280-9 märkus 26:

- võttes arvesse perspektiivset teist peateed, on aktsiaseltsi Eesti Raudtee perspektiivsete kommunikatsioonide rajamiseks ainus võimalik asukoht raudteest lõuna pool, viadukti sammaste ja koonuse vahel. Esitatud lahenduse korral selleks piisavalt ruumi ei ole;
- mitte ette näha olemasoleva sideõhuliini asendamist maakaabliga (mastid 12 ja 13). Kui asendamine on siiski vajalik, arvestada, et sideõhuliin tuleb ümber tõsta sellises ulatuses, et kaabli asendamisel kasutataks vähemalt 1 olemasolevat muhvi;
- olemasoleva sidekaabli ümbertõstmisel näha ette mõistlik vahekaugus viadukti koonusest, mitte projekteerida koonuse alla.

14. Täitmata on 18.08.2021 allkirjastatud kirja nr 13-8/4280-9 märkus 31:

- õhuliinide asendamine maakaabelliinidega: projekteerida eraldiseisvad lõpumastid koos lahkülititega. Kaablimastid toega paigaldada viaduktist vähemalt 30 m kaugusele. Kaablitrass näha ette raudteemaa piires. Esitatud lahenduses on projekteeritud mastitõmmitsad kontaktvõrgu mastile, kuid peab olema projekteeritud eraldiseisev lõpumast.
- Seoses 6 kV õhuliini paigaldamisega kontaktvõrgu mastidele kooskõlastatud projekti alusel tuleb 6 kV õhuliin asendada maakaabliga uute kontaktvõrgu mastide nr 12 ja 14 vahel (analoogiliselt 10 kV õhuliini asendamisega). Sel juhul 6 kV õhuliini asendamine mastide 258 - 261 vahel ei ole vajalik.

- Kaablitrasse raudtee muldkehasse ja viadukti vundamentidele mitte projekteerida.

15. Joonisel TL\_TS\_01\_1-01:

- Eestvaatel või esitada ristlõige, kus näidata kõik olemasolevad ja projekteeritavad rajatised (sh rööbastee, perspektiivne rööbastee koos gabariitmõõtudega, kommunikatsioonid, piirdeaiad jm);
- Lisada pealtvaatele projekteeritavad rajatised (nt piirdeaiad, teed, olemasolevad kommunikatsioonid).

16. Arvestada selle kirja märkusega punkt 11.

Korrigeeritud projekt esitada aktsiaseltsile Eesti Raudtee kooskõlastamiseks .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis e-posti aadressil [infra@evr.ee](mailto:infra@evr.ee).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaido Aettik  
taristudirektor

Lisa: aktsiaselts Eesti Raudtee 18.08.2021 allkirjastatud kiri nr 13-8/4280-9

Teadmiseks: Roadplan OÜ (indrek.oden@roadplan.ee; info@roadplan.ee)

Kati Kess 5918 3703