

Transpordiamet

maantee@transpordiamet.ee

Kutse piirimärkide kättenäitamisele

Kutsun Teid, 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee 29701:005:0136 katastriüksuse omanikku, Harju maakonnas, Saue vallas, Kernu külas asuva **Härmanni** katastriüksuse piirimärkide kättenäitamisele **08.03.2024**.

Võimalusel palun piirimärkidega iseseisvalt tutvuda (piiripunktid on looduses tähistatud ja piirimärgid värviga markeeritud) ning esitada juba eelnevalt oma seisukoht või märkused. Võimalikud pretensioonid piiri ja piirimärkide kohta palun esitada kirjalikult koos põhjendusega, hiljemalt piiri kättenäitamise päeval. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokoll.

Juhul, kui Te soovite piirimärkide kättenäitamisel osaleda, palun võtke minuga ühendust allpool olevatel kontaktidel, et saaksime kokku leppida kohtumise kellaaja.

Kui Te ei vaja märkide kättenäitamist ja ei soovi kättenäitamisel osaleda, siis kutsele vastama ei pea. Vastavalt maakatastriseaduse § 17 lõige 6 loetakse kutse saatmisega piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks (välja arvatud juhul, kui ilmneb piiride kindlakstegemise vajadus).

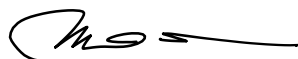
Peale piirimärkide ja piiride kättenäitamise päeva koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mis saadetakse Teile allkirjastamiseks e-posti teel, piiriprotokoll on võimalik allkirjastada digitaalselt või eelneval kokkuleppel käeliselt paberikandjal maamõõtja töökohas. Piiriprotokoll tuleb allkirjastada 7 päeva jooksul alates kättesaadavaks tegemisest.

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Kõik märkused või küsimused palun esitada hiljemalt piiri maastikul kättenäitamise ajaks.

Lisa 1. piirikirjeldus katastriüksuste ühise piiri osas

Lisa 2. piiripunktide ja piiride skeem



Lugupidamisega,

Maarja Osa

Litsentseeritud maamõõtja (maakorraldustööde tegevuslitsents nr 645 MA-k)

516 0026 (tööpäeviti 9-18)

info@optiset.ee

Lisa 1 - piirikirjeldus

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud	Märkus
5	Metalltoru	sirgjooneline	Taastatud*	-	*Härmanni ja Niinemaa koordinaatide alusel
1	Piirikivi	-	Olemaolev*	-	*Härmanni piiriprotokollis on piirimärgiks piirikivi, Jaanimetsa jalgteel L1 piiriprotokollis metalltoru

Märkus: Härmanni piiriprotokolli andmetel kulgeb piir punktide 1-5 vahel sirgjooneliselt. Samas on kirjeldatud piiri 11m kaugusel tee teljest. Tee ei ole sirge. Ajalooliste ortofotode andmetel ei ole tee telje asukoht nii ulatuslikult muutunud. Niinemaa katastriüksuse piiriprotokollis piiri maantee teljega seotud ei ole. Niinemaa ja Härmanni piiripunkti (nr.5) koordinaadid on samad ja piiriandmetele vastava punkti asukoht on maantee teljest 9,5m. Niinemaa katastriüksuse piir ei saaks 11m kaugusel olla, kuna sel juhul lõikaks piir elamu sissekäiku.

Ettepanek on piir tee teljest lahti siduda ja piiri kulgemine kirjeldada sirgjoonelisene.

Lisa 2 - Piiripunktide ja piiride skeem



Aluskaart: Maa-amet 2024

Leppemärgid	
---	Mõõdistatud katastriüksuse piir
—	Registreeritud katastriüksuse piir
10	Piiripunkti number
○	Tähistatud piiripunkt (piirimärk)