



KESKKONNAAMET

Dozerland OÜ  
dozerland.heiniviilup@gmail.com

25.07.2025 nr DM-132705-6

### **Pitsalu III liivakarjääri keskkonnaloa taotluse menetlusse võtmisest teavitamine**

Austatud menetlusosaline

Keskkonnaamet teatab, et on menetlusse võtnud **Dozerland OÜ** (registrikood 14195154, Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn, Aia tn 24-4, 80014) 04.07.2025 esitatud keskkonnaloa nr T-KL/1029218 taotluse (esmataotlus registreeritud KOTKAS-s 17.06.2025 numbriga DM-132705-1, parandatud taotlus registreeritud 04.07.2025 numbriga DM-132705-4). Taotletav Pitsalu III liivakarjäär asub Pärnu maakonnas Põhja-Pärnumaa vallas Pitsalu külas eraomandisse kuuluval kinnistul Lauri-Topi (katastritunnus 18801:003:0119).

Esitatud taotluse kohaselt soovitakse keskkonnaluba mäeeraldisel täiteliiva kaevandamiseks.

Taotletav mäeeraldis hõlmab Pitsalu liivamaardla (registrikaart nr 920) täiteliiva aktiivse tarbevaru 10 plokki. Tegemist on uue mäeeraldisega Pitsalu III liivakarjäär, mille pindala on 2,30 ha ja teenindusmaa pindala 2,50 ha. Mäeeraldisega seotud varu on järgmine: täiteliiva aktiivne tarbevaru (aT) on 128 tuh m<sup>3</sup> ja kaevandatav varu 109 tuh m<sup>3</sup>. Maavara kaevandamise keskmiseks aastamääraks on 7 tuh m<sup>3</sup>. Maavara kasutusalaadeks on ehitus ja teedehitus. Keskkonnaloa kehtivusajaks taotletakse 15 aastat. Kaevandatud maa korrastatakse metsamaaks.

Käesoleva kirja olete saanud, sest olete kavandatava tegevuse asukoha kinnistuga piirneva kinnistu omanik või isik, kelle õigusi keskkonnaloa andmisega või selle andmisest keeldumisega võidakse rikkuda või kelle kohustusi puudutada.

Keskkonnaloa T-KL/1029218 taotlusega ja muude asjasse puutuvate dokumentidega saate tutvuda keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS (<https://kotkas.envir.ee/>), menetluse nr [M-132705](#), dokument nr DM-132705-4.

Taotlus vaadatakse läbi avatud menetluse käigus. See tähendab, et enne otsuse tegemist anname huvitatud osapooltele ja isikutele, kelle õigusi võib kavandatav tegevus puudutada, võimaluse avaldada taotluse kohta arvamust ja esitada vastuväiteid. Sellega seoses avaldame teate taotluse menetlusse võtmise kohta väljaandes Ametlikud Teadaanded. Tulenevalt ettevõtte kavandatava tegevusega kaasneva keskkonnariski või keskkonnahäiringu eeldatavast vähesusest ja piisava avaliku huvi puudumisest, ei avaldata teadet kohalikus ega maakondlikus ajalehes. Taotlus ja sellega seotud materjalid edastatakse arvamuse saamiseks ka kohalikule omavalitsusele.

Kui soovite infot taotluse edasisest menetlusest, teavitame Teid kirja teel vaid juhul, kui olete selleks avaldanud selgelt soovi. Taotluse menetluse kohta ettepanekud või vastuväited palume esitada kirjalikult aadressile [info@keskkonnaamet.ee](mailto:info@keskkonnaamet.ee) **ühe kuu jooksul teate laekumisest (hiljemalt 28.08.2025 kuupäevaks)**. Avalduses palume viidata menetluse numbrile M-132705. Vajadusel korraldab Keskkonnaamet asja arutamiseks avaliku arutelu. Keskkonnaamet teeb ettepaneku asja arutamiseks ilma avaliku istungit läbi viimata.

Loa andmise kohta teeb Keskkonnaamet otsuse 365 päeva jooksul pärast nõuetekohase taotluse saamist. Kui taotluse menetlemise käigus ilmneb lisateabe küsimise vajadus, võib pikeneda ka taotluse kohta otsuse tegemise aeg. Loa muutmise või sellest keeldumise otsusest informeerime ka menetlusosalisi.

### **Lisateave**

Keskkonnaloa taotlemine: keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (KeÜS) § 41 lg 1 p 4, maapõueseadus § 48.

Teavitamine edasisest menetlusest: KeÜS § 46 lg 2, § 47 lg 5.

Arvamuse esitamine: KeÜS § 43, haldusmenetluse seaduse § 49 lg 1 ja lg 3.

Taotluse avalikustamine: KeÜS § 43 lg 1, KeÜS § 46 lg 1, KeÜS § 47 lg 2 ja lg 4.

### **Lugupidamisega**

(allkirjastatud digitaalselt)

Maigi Säinas  
spetsialist  
maapõuebüroo

Teadmiseks: aktsiaselts Tootsi Turvas, ANDRUS MITT, EMILI MANNINE, KALEV KARRO, MATTI RAIDMA, Osaühing Metsagrupp, Osaühing Valga Puu, Osaühing Vesmel, OÜ Karroland, Riigimetsa Majandamise Keskus, Siim Sinikas, SIRJE JÕEPERA, TAMBET RÄPPO, Terli Krikuhhin, TIIA LINNAM, Tornator Eesti OÜ, Transpordiamet, TÕNIS TEPPAND, TÕNU TÕNISSON

5918 4357

[Maigi.Sainas@keskkonnaamet.ee](mailto:Maigi.Sainas@keskkonnaamet.ee)