

Saatja: Mari-Ann Tammiste <mari-ann.tammiste@rmk.ee>
Saatmisaeg: 10.03.2026 14:08:45
Adressaat: lahemaamees@gmail.com
Teema: Vastuskiri
Manused:

Teie 05.03.2026

Meie 10.03.2026 nr 3-1.1/2026/1420

Diana Pärna
Lahe Maamees OÜ

Vastuskiri

Tere

Aitäh selgituse eest.

Mõistame Teie seisukohta, kuid antud juhul ei ole tegemist põllumajandusliku rendilepinguga, millele kohalduks VÕS § 352 automaatse pikendamise regulatsioon. Sõlmitud leping on parandniidu rendileping, mille kasutusega on seotud looduskaitse- ja poollooduslike koosluste hooldamise nõuded. Selliste alade puhul ei kohaldu põllumajandusmaa rendilepingute erisätted, sh VÕS § 352, ning leping ei pikene vaikimisi.

Seetõttu on rendileping lõppenud lepingus märgitud tähtajal ning see ei ole muutunud tähtajatuks. Eeltoodust tulenevalt palume Teil ala kasutamise lõpetada ning teavitame Teid, et teil on võimalus tulla osalema uuel enampakkumisel ning seeläbi kasutada oma eelisõigust maa-ala rentimiseks.

Lugupidamisega

Mari-Ann Tammiste
maakasutuse lepinguhaldur
kinnisvaraosakond
Riigimetsa Majandamise Keskus

mari-ann.tammiste@rmk.ee