

## Üldist

Käesolev projekt on koostatud Elektrilevi OÜ tellimusel elektrivarustuse 0,4kV liitumisühenduse väljaehitamiseks maaüksusele Madruse tee 2 (katastritunnus 89001:003:1780), Rohuneeme küla, Viimsi vald, Harju maakond.

Projektiga hõlmatud maaüksused:

<u>Maaüksuse lähiaadress</u>	<u>Maaüksuse katastritunnus</u>	<u>Kasutamise sihtotstarve</u>
11251 Viimsi-Rohuneeme tee, Pringi küla	89001:024:0005	Transpordimaa 100%
Madruse tee L1, Rohuneeme küla	89001:001:0632	Transpordimaa 100%
Madruse tee L2, Rohuneeme küla	89001:001:0791	Transpordimaa 100%
Madruse tee 2, Rohuneeme küla	89001:003:1780	Elamumaa 100%

Alusplaanina on kasutatud Kirjanurk OÜ poolt koostatud maa-ala plaani koos tehnovõrkude ja kinnistu piiridega, töö nr. 12823G, november 2024.

Projekteerimisel on aluseks võetud põhiliselt järgmised norm- ja lähtedokumendid:


- Seadme ohutus seadus
- P342 0,4 – 20 kV võrgustandard – 0,4 kV kaabelliinid
- J352 Elektripaigaldise projekti koostamise juhend
- EVS-EN 50110-1:2023 Elektripaigaldiste käit
- EVS-HD 60364 Madalpingelised elektripaigaldised
- EVS 932:2017. Ehitusprojekt
- Transpordiameti nõuded tehnovõrkude ja -rajatiste teemaale paigaldamise kavandamisel
- Viimsi valla kaevetööde eeskiri
- Viimsi valla jäätmehoolduseeskiri 17.03.2014
- Imatra Elekter AS projekteerimisülesanne nr. LT-30003H, väljastatud: 11.september 2024.a.

### Projekti tehnilised näitajad

- Madalpingevõrgu nimipinge – 3×230/400 V, maandatud neutraaljuhiga – TN-C
- Uue tarbija peakaitsme vool: 3×32 A

### Põhilised tööde mahud

- Ühekohalise liitumiskilbi ehitus ja paigaldamine (pinnasesse süvistatav) – 1 kompl
- 0,4kV maakaabli paigaldamine (täies ulatuses kaitsetorus) – 20 m
- Elektrikilbi kordusmaanduse ehitus – 1 kompl

 Tel. 6506156, 6701177 Fax. 6506112 E-mail projekt@elektritsentrum.ee MTR nr. EL10166300-0001 Väina 13 11612 Tallinn 04.09.2002.a		Tellija Elektrilevi OÜ	Stadium
		Objekt Madruse tee 2 elektriliitumine madalpingel. 11251 Viimsi-Rohuneeme tee, Madruse tee 2, Rohuneeme küla, Viimsi vald, Harjumaa (projektkood JT3015)	Tööprojekt <b>24032</b>
Projekti juht	A.Raja	<b>Seletuskiri</b>	<b>EL-3-01</b>
Projekteerija	T.Tšernetsova		Leht 1/4
			Version 2
Kuupäev	02.2025		

- Liitumiskilbi põhja kergkruusaga täitmine – 40 l
- Kaevetööde kogumaht – 10 m<sup>3</sup>
- Murukatte taastamine – 15 m<sup>2</sup>
- Sõidutee asfaltbetoonkatte taastamine – 52 m<sup>2</sup>

### Projekteeritava paigaldise kirjeldus

Uue liituja, aadressiga Madruse tee 2, Rohuneeme küla, Viimsi vald, varustamiseks elektrienergiaga on ette nähtud ehitada 0,4kV maakaabelliin ning liitumiskilp. 10/0,4kV Rohuneeme:(Viimsi) alajaama fiidri F1 alt ehitatav kaabelliin projekteeritakse kaabliga AXPK 4G50, toide võetakse olemasolevast jaotuskilbist JK3:JK62461, mis paikneb Rohuneeme tee ääres maaüksuse Madruse tee 1 lähedal.

Tarbija krundile paigaldatakse aluskonstruksiooniga pinnasesse süvistatav liitumiskilp peakaitsmega 3×32A. Kilp varustada maandus- ja potentsiaaliühtlustuskontuuriga perimeetriselt kuni 1m kaugusel kilbist. Elektrikilbi sokli alune pind tihendada killustikuga või kergkruusaga. Kergkruusa paigaldada ka kilbi sisse. Liitumiskilbist paigaldatakse Ø50mm toru tarbija kaabli paigaldamiseks. Liitumispunktist kuni hoone peakilbini ehitab liituja oma vajadustele vastava liini ja ühendab selle liitumispunkti.


### Juhiseid tööde teostamiseks

Tööde teostamisel juhendada käesolevast projektist, kõikidest vastavatele töödele kehtivatest standarditest, normidest ja eeskirjadest.

Riigitee maaüksusel paikneva maakaabli minimaalne lubatud sügavus on 1,0m maapinnast ning kaabel on täies ulatuses D75 kaitsetorus tugevusklassiga 750N. Kogu kaevatava trassi ulatuses katta kaabel kollase märkelindiga. Täpne kaabli paigaldussügavus täpsustada kohapeal ehituse käigus, tehes kindlaks kommunikatsioonide asukoha ja suuna.

Kaevetööde alustamisel kutsuda kohale ristuvate kommunikatsioonide valdajad ning arvestada nende tingimuste ja nõudmistega. Ehituse ajal lahtikaevatud kaablid, torud ja kaevud kaitsta täiendavalt mehaaniliste vigastuste vältimiseks.

Kaevetööde järgselt katendid taastatakse vastavalt Viimsi Vallavolikogu 16.03.2021 määruses nr 10 „Viimsi valla kaevetööde eeskiri“ toodule. Kaeve toimub ratas- või lintekskavaatoriga ning kasutatakse kõige kitsamat tagumist koppa (40cm), et kahjustada minimaalselt pinnast. Kui kahjustatakse tee katet või selle serva, tuleb teekate taastada kogu tee laiuses. Kõik kaevealade katted taastada vähemalt endises seisundis. Katete taastamine teostatakse vastavalt joonisel EL-5-03 toodud lahendusele. Katte taastamismahu mahamärkimine tuleb teha koos Viimsi valla teede vanemspetsialistiga või mahamärgitud maht kooskõlastada Viimsi valla teede vanemspetsialistiga.

 <p>Tel. 6506156, 6701177          Fax. 6506112          E-mail projekt@elektritsentrum.ee          MTR nr. EL10166300-0001</p> <p>Vääna 13          11612 Tallinn</p> <p>04.09.2002.a</p>	Seletuskiri	Stadium	Tööprojekt
		24032	EL-3-01
		Versioon 2	Leht 2/4

Asfaltkatte taastamine näha ette kogu olemasoleva Madruse tee uue asfaldilõigu ulatuses - Rohuneeme tee ristmikust kuni Madruse tee pinnatud teekattega lõigu alguseni (vuugist vuugini).

### **Puude kaitsmine:**

Ehitustööde ajal mitte kahjustada olemasoleva kõrghaljastuse kasvutingimusi. Erilist tähelepanu pöörata puude juurestiku, tüvede ja võra kaitsele. Puude ehitusaegne kaitsmine tagatakse vastavalt EVS 939-3:2020 standardile. Liiklemine, materjalide ladustamine, pinnase tihendamine, igasugused kaevetööd (ka kändude juurimine) ning maapinna kõrguse muutmine (ka kasvupinnase koorimine) on säilitatavate puude juurestiku kaitsealal keelatud. Soovitav on paigaldada juurestiku kaitseala piirile kindel piire (tarastada), et vältida mehhanismide kogemata liikumine puude lähedal. Ajutised puude kaitse rajatised tuleb eemaldada peale ehitamise lõppu. Ehitaja vastutab säilitatavate puude vigastusteta säilimise ja hea seisundi eest. Puude raiet projektiga ette ei nähta.

**Jäätmete käitlemisel** juhendada kohaliku omavalitsuse poolt kehtestatud korrast (Viimsi valla jäätmehoolduseeskiri).

Ehituse Töövõtja vastutab ehitusperioodil keskkonnakaitse eest ehitusplatsil ja sellega vahetult piirnevatel aladel vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele seadustele ja nõuetele ning Tellija poolt esitatud juhiste. Tähelepanu tuleb pöörata ehitustöödel tekkivate jäätmete käitlusele. Tekkinud ehitusjäätmed taaskasutatakse või kõrvaldatakse sellekohase jäätmeloaga ehitusjäätmete käitluskohas. Üldjuhul tuleb püüda jäätmeteket vältida või vähendada.


Ehitusjäätmete kogumine ja utiliseerimine on Töövõtja kohustus. Ehitusjäätmete valdaja on kohustatud rakendama kõiki tehnoloogilisi ja muid võimalusi ehitus- ja lammutusjäätmete liigiti kogumiseks tekkekohas ning korraldama oma jäätmete taaskasutamise või andma jäätmed käitlemiseks üle jäätmeluba omavale või jäätmekäitlejana registreeritud isikule.

Jäätmed tuleb koguda liikide kaupa eraldi mahutitesse:

- kile;
- puit;
- kiletamata paber ja kartong, pakendid;
- metall (eraldi must- ja värviline metall);
- mineraalsed jäätmed (kivid, ehituskivid ja tellised, krohv, betoon, kips, lehtklaas jne);
- raudbetoon- ja betoondetailid;
- tõrva mittesisaldav asfalt.

Mahutid peavad olema tähistatud vastavalt kogutavatele jäätmeliikidele. Jäätmete ladustamine väljaspool selleks ettenähtud kohta on keelatud. Kõik ehitustööde ajal ajutiselt hõivatud tööpiirkonnad tuleb lepingu lõppedes taastada nende endises seisukorras.

Jäätmete hinnanguline kogus ja liigitus:

 <p>Tel. 6506156, 6701177 Fax. 6506112 E-mail projekt@elektritsentrum.ee MTR nr. EL10166300-0001</p> <p>Väina 13 11612 Tallinn</p> <p>04.09.2002.a</p>	Seletuskiri	Stadium	Tööprojekt
		24032	EL-3-01
		Versioon 2	Leht 2/4

Jäätmekood	Jäätmeliik	Hinnanguline kogus	Ühik	Tegevuse lühikirjeldus
17 03 02	Asfaldijäätmed	6,8	t	Antakse üle vastavat jäätmeluba omavale jäätmekäitlejale
17 05 04	Kivid ja pinnas	13,6	t	Antakse üle vastavat jäätmeluba omavale jäätmekäitlejale
17 05 06	Süvenduspinnas	15,5	t	Taaskasutatakse objektil
15 01 06	Segapakendid (nt. puitalused, kile, paberkartongpakend, jms)	0,05	t	Antakse üle vastavat jäätmeluba omavale jäätmekäitlejale

Teisi ehitusjäätmeid eelhinnangu järgi ehitusobjektile ei teki.

Jäätmevaldaja on kohustatud käitlema tema valduses olevaid jäätmeid vastavalt eeskirja või teiste õigusaktidega kehtestatud nõuetele või andma need käitlemiseks üle jäätmekäitlejale. Jäätmevaldaja tohib ehitamise käigus tekkivaid jäätmeid üle anda üksnes ettevõttele, kes omab jäätmete vedamiseks, kogumiseks, taaskasutamiseks või kõrvaldamiseks vastavat jäätmeluba või registreerimistõendit.

Viimsi jäätmehoolduseeskirja kohaselt tuleb ehitusjäätmete käitlemist puudutav dokumentatsioon säilitada kaks aastat.