

Väljavõtte tegija: Krista Pihlapuu
Asutus: Siseministeerium
Kuupäev: 24.01.2013 13:40:19

Kinnistusosakond Tartu Maakohtu kinnistusosakond
Jaoskond Valga
Uus registriosa number 718940
Vana registriosa number 7189
Kinnistu nimi PIKK 16

Korteri nr

Õigsuse märges Elektrooniline registriosa omab õiguslikku tähendust: 04.06.2007

Digitoimik Kinnistustoimiku dokumentide hulgas võib olla dokumente paberil.

Teade Alates 14.11.2005 lisati Valga kinnistute numbritele lõppu tunnus 40

Täpsemalt aadressilt: <http://www.rik.ee/33158>

I jagu KINNISTU KOOSSEIS					
Kande number	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Avamine, koosseisu muudatused, ühendamise ja jagamise kanded	Kande kehtivus
1	85401:003:0950	Riigikaitsemaa, Valga linn, Pikk 16	16596 m2	Registriosa avamisel Siseministeeriumi 11.detsembri 1998 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 16.märtsil 1999. kohtunikuabi E. Kamm	kustutatud
1	85401:003:0950	Riigikaitsemaa 100%, Valgamaa, Valga linn, Pikk tn 16. Katastriüksus on moodustatud plaani ja kaardimaterjali alusel.	16596 m2	Maakatastri andmete alusel üle võetud 5.06.2007.	kustutatud
1	85401:003:0005 85401:003:0006	Riigikaitsemaa 100%, Valgamaa, Valga linn, Pikk tn 16. Riigikaitsemaa 100%, Valgamaa, Valga linn, Pikk tn 16a.	3490 m2 12995 m2	Maakatastri andmed üle võetud 5.02.2009.	kustutatud
1	85401:003:0006	Riigikaitsemaa 100%, Valgamaa, Valga linn, Pikk tn 16a.	12995 m2	18.02.2009 kinnistamisavalduse alusel siit osa eraldatud ja avatud kinnistu 2393640 20.02.2009. Kohtunikuabi Sirje Jõela	kustutatud
1	85401:003:0045 85401:003:0046	Ühiskondlike ehitiste maa 100%, Valga maakond, Valga linn, Pikk tn 16a. Riigikaitsemaa 100%, Valga maakond, Valga linn, Pikk tn 16b.	12347 m2 649 m2	Maakatastri andmed üle võetud 13.11.2012.	kustutatud
1	85401:003:0045	Ühiskondlike ehitiste maa 100%, Valga maakond, Valga linn, Pikk tn 16a.	12347 m2	13.11.2012 kinnistamisavalduse alusel siit osa eraldatud ja avatud kinnistu 2551740 26.11.2012. Kohtunikuabi Lii Hallikvee	kehtiv
II jagu OMANIK					
Kande number	Omanik		Kande alus		Kande kehtivus
1	Eesti Vabariik		Siseministeeriumi 11.detsembri 1998 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 16.märtsil 1999. kohtunikuabi E. Kamm		kehtiv
III jagu KOORMATISED JA KITSENDUSED					
Kande number	Kinnistat koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused		Märked piiratud asjaõiguste kohta, kannete muudatused ja kustutamised		Kande kehtivus
1	Riigivara valitseja on Siseministeerium (registrikood 70000562). 18.02.2009 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 20.02.2009. Kohtunikuabi Sirje Jõela				kehtiv
2	Hoonestusõigus tähtajaga 25 aastat Valga linn kasuks. Hoonestusõiguse sihtotstarve, ulatus ja omanikule langemine vastavalt 03.06.2009 lepingu punktile 5; korrashoiu ja kindlustamise kohustus vastavalt lepingu punktile 6; hoonestusõiguse võõrandamiseks, koormamiseks asjaõigustega ja kolmandate isikutega hoonete kasutuslepingute sõlmimiseks on vajalik kinnistu nr 718940 igakordse omaniku nõusolek vastavalt lepingu punktile 8.1. ja 8.2.; kokkulepe hüvitusest loobumise kohta ja ehitiste saatuse hoonestusõiguse tähtaja saabumisel vastavalt lepingu punktile 9; kohustus kanda kõik kinnistutega seotud maksud ja avalik-õiguslikud koormused vastavalt lepingu punktile 10.10. Hoonestusõiguse kohta on avatud registriosa number 2428140. 3.06.2009 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 24.08.2009. Kohtunikuabi Kariina Orr				kehtiv
3	Ostueesõigus igakordse hoonestaja kasuks kinnistu nr 718940 igakordsel võõrandamisel. 3.06.2009 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 24.08.2009. Kohtunikuabi Kariina Orr				kehtiv
IV jagu HÜPOTEEGID					
Kande number	Hüpoteegid		Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus