

KINNISTU TEHNILISED NÄITAJAD:

Aadress: Silla, Vana- Kastre küla,
Kastre vald, Tartu maakond
Kat nr. 29101:001:2057
Kruundi pindala: 1332,0 m²
Sihotstarve: Elamumaa 100%

PROJ. ELAMU TEHN. NÄITAJAD:

Ehitisealune pind: 176,5 m²
Korruselisus : 1
Pikkus. 16,2 m
Laius: 12,1 m
Kõrgus: 6,7 m
Absoluutkõrgus: 41.3
Netopind : 124,9 m²
Eluruumide pind: 121,2 m²
Toatemperatuuriga pind: 121,2 m²
Kõetav pind: 124,9 m²
Maht: 750,0 m³
Terrass: 21,5 m²
Tulepüsivus: TP3

TINGMÄRGID:

Kinnistu piir

Proj. üksikelamu

Projekteeritud betoonkatend

Proj. parkimiskoht kinnistul

Prügikonteineri asukoht

Sissepääs hoonesse

Sissepääs kinnistule

Nurgakoordinaadid

1,5 m kõrgune puhasvuuk Fibo müüritis

1,5 m kõrgune 3 D võrkpaneelaed

1,5 m puitlipaet/ värav

Kavandatud kõrghaljastus /min 13 puud

DP järgne ehitusala

Vertikaal

OLEMASOLEVAD TEHNOVÕRGUD:

OI. ol. MP kaabel

OI. ol. KP kaabel

OI. ol. ühisveetrass

PERSP. TEHNOVÕRGUD:

W1

Persp. kinnistusesine MP kaabel

PROJ. TEHNOVÕRGUD: Bim Projekt OÜ Põhiprojekt, töö nr 21317; 03.04.2025

Proj kinnistusesine veetorustik

Proj kinnistusesine kanalitorustik

ELAMU NURKADE KOORDINAADID		
Nr.	X	Y
1.	6471824.00	670244.34
2.	6471820.37	670246.97
3.	6471818.90	670244.95
4.	6471812.77	670249.41
5.	6471804.72	670238.33
6.	6471814.48	670231.24

Haustec Haustec OÜ EEP004191 reg.kood 12901903 info@haustec.ee www.haustec.ee	Töö nimetus	ÜSIKELAMU EHITUSPROJEKT			
	Aadress	Silla, Vana- Kastre küla, Kastre vald, Tartu maakond Kat nr.29101:001:2057			
	Joonis	Asendiplaan		Töö nr	260201
	Tellija	Joosep Henrik Sild	/Digiallkirjastatud	Staadium	EP
	Arhitekt	Eve Tanneberg	/Digiallkirjastatud	Mõõtkava	1:500
				Kuupäev	05.2026
				Leht:	AS-4-02
				Lehti:	10