N

S

P70

P15

Kuusalu tee 48
35301:001:0769

Kuusalu tee 46
35201:004:0772

Kuusalu tee 44
35201:001:0771

Kuusalu tee 45
35201:004:0089

Kuusalu tee 42
35201:004:0690

Liiklusmärk 206

Liikumisnähtavus
Kiirus 50 km/h
15 m / 105 m

Kuusalu tee 42a
35301:001:1535

Kuusalu tee 40
35201:004:0810

Kuusalu tee 38
35201:004:1520

Sissesõit ainult sõiduautodele

Kuusalu tee 36
35201:004:0020

Liikumisnähtavus
Kiirus 50 km/h
7 m / 80 m

Kuusalu tee 34
35201:004:0540

Kuusalu tee 32
35201:004:1260

11106 Kuusalu tee
35201:004:0014

Kuusalu tee 330
35301:001:1324

Kuusalu tee 37
35201:004:1950

Kuusalu tee 33
35201:004:0065

Kuusalu tee 35b
35201:004:1730

Kuusalu tee 35a
35201:004:0013

Kõstriaia
35201:004:0087

Kuusalu tee 41
35201:004:0039

Kuusalu tee 41b
35301:001:0531

Tehnika tn 5 // Tammeoru
35201:004:1240

Laane tn 27
35201:004:0060

Laane tn 31
35201:004:0034

Laane tn 29
35201:004:0068

Laane tn 25
35201:004:0022

Laane tn 19
35201:004:0032

Laane tn 17
35201:004:0033

Laane tn 12
35201:004:1830

Laane tn 11
35201:004:2050

Laane tn 13
35201:004:0001

Nõmme tn 6
35301:001:1383

Nõmme tn 4
35201:004:1690

Nõmme põik
35301:001:1407

Nõmme põik 4
35201:004:1700

X= 6590500

Y= 5810350

1	T 70...95 / Ä 5...30		
	12	13 900	10
	2		
	34 115		

2	E 100		
	14,5	1 800	3 Ph / 2 Ah
	4*		
	10 700		

3	Ün 100		
	9	650	5
	2		
	3 883		

4	L 100		
	-	-	-
	-		
	3 404		

5	T 100		
	9,5	100	1
	2		
	685		

TINGMÄRGID:

- PLANEERINGUALA PIIR
- TEEPROJEKTI ALA PIIR, koostanud ViaVelo Inseneribüroo OÜ, töö nr 8824.
- VAREMPLAN. OBJEKTID (ViaVelo Inseneribüroo OÜ, töö nr 8824)
- OL.OL. KINNISTU PIIR
- VAREMPLAN. KRUNDIPIIR
- PLAN. KRUNDIPIIR
- PLAN. VAHETATAV KRUNT
- PLAN. JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- PLAN.VAREMJUURDEPÄÄS KRUNDILE
- OL.OL. TEE
- OL.OL. KERGLIIKLUSTEE
- VAREMPLAN. TEE, PLATS (osaliselt)
- VAREMPLAN. KERGLIIKLUSTEE (osaliselt)
- PLAN. TEE, PLATS
- PLAN. KERGLIIKLUSTEE
- PLAN. AVALIKU KASUTUSE SERVITUUT
- OL.OL. JA PLAN. HALJASMAA
- OL.OL. JA SÄILITATAV KÕRGHALJASTUS
- PLAN. KÕRGHALJASTUSE VÕIMALIK ASUKOHT
- PLAN. PINGI JA INFOTAHVLI VÕIMALIK ASUKOHT
- PLAN. HOONESTUSALA PIIR
- OL.OL. HOONESTUS
- PLAN. ÄRI-/TOOTMISHOONE VÕIMALIK ASUKOHT
- PLAN. KORTERELAMU VÕIMALIK ASUKOHT
- REKONSTRUEERITAV TOOTMIS- JA BÜROOHOONE (ehitusluba 2212271/20672)
- PLAN. PARKIMISKOHA VÕIMALIK ASUKOHT
- LIKVIDEERITAV OBJEKT
- OL.OL. RIIGIMAANTEE KAITSEVÖÖND 50 m
- NÄHTAVUSKOLMNURK (liitumisnähtavus)
- TEHNIKA TN REKONSTRUEERIMISE I ETAPP

Märkused:
1. Koordinaadid riiklikus L-Est'97, kõrgused EH2000 süsteemis.
2. **Katastriüksuste piirid saadud Maa-ametist seisuga 01.02.2023.a.**
3. **Mõõdistatud lumistes tingimustes (tee servade ja katendite määramisel võib esineda ebatäpsusi)**

MÄRKUSED:
1. Kruntidel pos nr 3 ja osaliselt pos nr 4 planeeritud liikluskorralduse lahenduse on koostanud ViaVelo Inseneribüroo OÜ, töö nr 8824.
2. Kuusalu tee 48 katastriüksusele varem projekteeritud lahenduse on koostanud Mellson Grupp OÜ, töö nr 0619.

TVG GRUPP	TVG GRUPP OÜ Litsents: 690 MA Reg.nr: 11621702 Rapla 8, Tallinn Tel: +372 56 671 244 tvggrupp@gmail.com	Objekt: MAA-ALA PLAAN TEHNOVÕRKUDEGA **Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu alevik** **Kuusalu tee 41** **35201:004:0039**	
Koostas:	**Sven Villeberg**	Joonise nimetus: MAA-ALA PLAAN TEHNOVÕRKUDEGA	Mõõtkava: 1:500
Kontrollis:	**Ardo Arumäe**	Töö nr: **1021-10-G** / Staadium: GEODEESIA / Kuupäev: **01.02.2023.a.**	Leht: **1**

Töö nr: DP 287-2022			Joonise nr: DP-06
Töö nimetus: KUUSALU TEE 41 JA 43 KINNISTUTE NING LÄHIALA DETAILPLANEERING			Staadium: DP
Koostamise korraldaja: **Kuusalu Vallavalitsus**, reg 75033496 Mõisa tee 17, Kiu alevik, Kuusalu vald vallavalitsus@kuusalu.ee, 6066370			Objekti asukoht: KUUSALU TEE 41 JA 43, TEHNIKA TN, LAANE TÄNAV L2, KUUSALU ALEVIK, KUUSALU VALD, HARJU MK
Huvitatud isik: **Kuusalu tehase OÜ** reg kood: 16215435, aadress: Kuusalu alevik, Kuusalu tee 41 meiliaadress: madis@kuusalutehas.ee			
		22.09.2025	
Arh. I. Rebane			Joonise nimetus: KRUNTIDE JUURDEPÄÄSUSKEEM / Mõõtkava: 1:500
Arh. R. Salu			
Arh. A. Pugatšjova			

Guru Projekt OÜ
Lai tn 2-14
Tallinn 10133
tel 644 4414
info@guruprojekt.ee