



**TARBIJAKAITSE JA
TEHNILISE JÄRELEVALVE
AMET**

Riigimetsa Majandamise Keskus
Mõisa/3
45403 Haljala vald, Sagadi küla
Lääne-Viru maakond

03.02.2023 nr 16-2/22-13810-009

**JÄRELEVALVEMENETLUSE
LÕPETAMINE**

Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet (TTJA) on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisalas tegutsev valitsusasutus ning korrakaitseaduse § 6 lg 1 mõistes korrakaitseorgan, kes ehitusseadustiku (EhS) § 130 lg 3 alusel teostab riiklikku järelevalvet ehitusseadustikus ja selle alusel kehtestatud õigusaktides sätestatud nõuete järgimise üle ning tulenevalt EhS § 130 lg 3 p 2 kontrollib ehitiste kasutusjärgset ohutust.

TTJA-d teavitati ohtlikust Peeter Suure Merekindluse rannakaitsepatarei nr 4 ehitise tornist Tallinnas Kakumäe poolsaarel. Milles juhiti tähelepanu selle avatud ja lukustamata sissepääsule. TTJA teostas oktoobris 2022 kohapeal paikvaatluse, mille järel esitati kinnistu omanikule (Riigimetsa Majandamise Keskus) hoone ohutusega seoses märgukiri koos fotodega.

Riigimetsa Majandamise Keskuse (RMK) esindaja vastuskirjast selgus, et torni sissepääsu sulgemisega on korduvalt tegeletud aga mis on aja jooksul taaskord lõhutud ja avatud. Viimati 2022 suvel korraldas RMK torni sissepääsu sulgemise, mille järel keevitati uks kinni. Vaatluste tulemustest nähtus, et keevisühendused on lõhutud ja uks kadunud. Torni sissepääs sulgetakse esimesel võimalusel uuesti.

Teadaolevalt oli varasemalt tornis ronimas ja vaateplatvormil nähtud lapsi siis TTJA teavitas RMK-d, et piiras torni sissepääsu ohutussildi ja -lintidega. Juhtimaks tähelepanu ohtudele ja vajadusele teostada regulaarselt kontrolle enne sissepääsu sulgemist. Mille järel RMK esindaja teavitas, et ohutuslindid on ära lõhutud ja silt üle soditud.

TTJA oli seisukohal, et leebemad meetmed ohutuse tagamiseks ei täida oma eesmärki ja tuleb esimesel võimalusel rakendada tõhusamaid meetmed mis tõkestaks torni pääsemist.

RMK esindaja teavitas jaanuari 2023 TTJA-d, et torni sissepääs ei ole sulatud aga esmase ohutuse tagamiseks eemaldas Transpordiamet torni sissepääsu osast redelipulgad mis raskendab ilma abivahenditeta torni ronimist. Vajalike finantsvahendite leidmise korral planeerib Transpordiamet torni maha võtta.

Teavitame Teid, et võttes aluseks RMK edastatud teabe ja foto ning Transpordiameti kasutusele võetud meetmed, lõpetab TTJA haldusmenetluse seaduse § 43 lg 4 p 1 alusel järelevalvemenetluse Riigimetsa Majandamise Keskuse (äriregistrikood 70004459) suhtes

seoses torni ehitise kasutusjärgse ohutusega.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Urmo Karu

ehitiste ohutuse ekspert

Koopia: 1. Transpordiamet, info@transpordiamet.ee

+372 667 2102

urmo.karu@ttja.ee