



## KEHTNA VALLAVALITSUS

Vastavalt nimekirjale

10.11.2023 nr 7-6/2023/2230-3

### **Hiie taastuenergiapargi detailplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine**

Kehtna Vallavolikogu algatas 18.10.2023 istungil otsusega nr 1-2/119 detailplaneeringu Hiie taastuenergiapargi kavandamiseks ning planeeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise koos vajalike uuringute teostamisega. Detailplaneeringu eesmärk on kavandada ja rajada Kehtna valla üldplaneeringuga (kehtestatud 20.06.2023 otsusega nr 1-2/91) ettenähtud perspektiivsele tuuleenergia alale T4 „Hiie taastuenergiapark“ (tuuleenergia, päikesepark ning elektrienergiasalvesti). Planeeringuga muudetakse maakasutuse sihtotstarbeid, sh vajadusel moodustatakse eraldi krundid ning määratakse ehitusõigus tuulikute, päikesepargi ja energiasalvesti rajamiseks, lahendatakse kruntidele juurdepääsud, teed, tehnovõrkude paigutus ning heakorra küsimused. Lisaks määratakse kitsendustega alad ja vajadus maa avalikku kasutusse võtmiseks või servituutide seadmiseks.

Detailplaneeringu ala suurus on orienteeruvalt 612 ha ja hõlmab kogu T4 tuuleenergia arenguala ning alasse jäävaid katastriüksuseid, detailplaneeringu koostamise protsessi käigus võib planeeringuala tuulepargi tehnovõrkude rajamise eesmärgil laieneda.

Detailplaneering on Kehtna valla üldplaneeringuga sätestatud maakasutuse sihtotstarvet muutev. Detailplaneering on aluseks olulise keskkonnamõjuga tegevusele ning planeeringu koostamisel viiakse läbi keskkonnamõju strateegiline hindamine koos vajalike uuringutega.

Detailplaneeringu algatamise otsuse ja materjalidega on võimalik tutvuda Kehtna valla kodulehel <https://kehtna.ee/hiie-taastuenergiapark>.

Planeerimisseaduse § 128 lg 8 kohaselt on puudutatud isikute teavitamine planeeringu algatamisest kohustuslik.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiina Satsi  
registri- ja ehitusspetsialist

Tiina Satsi tiina.satsi@kehtna.ee 5304 0923

Pargi 2  
Kehtna  
79001 RAPLAMAA

Telefon 5348 0602  
Telefon 5333 5232  
e-post: [kehtna@kehtna.ee](mailto:kehtna@kehtna.ee)

Registrikood 77000252  
SEB Konto EE781010802000064001