

Krista Kanniste  
Wilawander OÜ  
krista.kanniste@gmail.com

11.12.2025 nr 3-1.1/2025/8255

## **Tasumata maarendiarve nr 101185**

Austatud Krista Kanniste

Meie andmetel on ettevõttel OÜ Wilawander (registrikood 11098924) tasumata arve nr 101185 summas 467,70 € (sisaldab käibemaksu ja maamaksu), mille maksetähtaeg oli 31.10.2025. Renditasu tasumisega viivitamisel koguneb intress 0,15% lepingu aastatasust iga viivitatud päeva eest.

Arve aluseks on kevadel sõlmitud maarendileping nr 3-1.21/2025/358, mis on vormistatud enampakkumise tulemusel ning mille hind kujunes Teie esitatud pakkumuste põhjal. Väljavõte maarendilepingust:

### **3. Renditasu**

3.1. Rentnik on kohustatud tasuma Rendileandjale renditasu 360,00 (kolmsada kuuskümmend) eurot aastas. Renditasule lisandub käibemaks õigusaktidega sätestatud määras.

3.2. Renditasu maksmine toimub vastavalt Lepingu lisan toodud tüüptingimustes sätestatule. Esimese lepinguaasta renditasu tuleb maksta pärast Lepingu sõlmimist Rendileandja arvel märgitud kuupäevaks, esimese aasta renditasu suurus arvutatakse proportsionaalselt.

3.3. Kõrvalkulud (so kasutusala maamaksu) tasub Rentnik vastavalt Rendileandja poolt väljastatud arvele.

Lisaks on jäänud tasumata põllumajandusliku maarendilepingu renditasu tasumisega viivitamisel tekkinud viivisarved ja 2025 aasta PLK maarendilepingu renditasu tasumisega viivitamisel tekkinud viivisarved, mis on lisatud kirjale manusena kaasa.

Palume tasuda manusena lisatud arve ja kogunenud viivised viivitamatult.

Lugupidamisega

Mari-Ann Tammiste  
maarendilepingute spetsialist  
kinnisvaraosakond

Lisad:

Viivisarve 2026 aasta renditasu PLK + viivisarve põllumajanduslik

Viivisarve 2025 aasta renditasu PLK  
Viivisarve 2025 aasta renditasu PLK  
Viivisarve 2025 aasta renditasu PLK + viivisarve põllumajanduslik  
Viivisarve põllumajanduslik  
2026 aasta renditasu + maamaks PLK

mari-ann.tammiste@rmk.ee