



KESKKONNAAMET

Riigimetsa Majandamise Keskus  
rmk@rmk.ee

10.08.2023 nr 5-5/23/16275

## Pöördumine

Austatud hr Marran

Pöördun Teie poole palvega kaaluda Saaremaal Viidumäe looduskaitsealal asuva kinnistu koos hoonetega perspektiivikust Riigimetsa Majandamise Keskuse ülesannete täitmisel, säilitades seeläbi kinnistu ja hoonete looduskaitse, kulutuuri- ja loodusharidusliku avaliku kasutuse.

Viidumäe looduskaitsealal asub Riigi Kinnisvara AS-le (RKAS) kuuluv kinnistu koos hoonetega, mida üürib Keskkonnaamet. Keskkonnaametil on Viidumäel üürileping RKAS-ga kahe hoone ja nelja kõrvalhoone üürimiseks. Hooned on kokku 460 m<sup>2</sup>, sh: saunamaja 176,8m<sup>2</sup>, milles on keskkonnahariduse õppeklass ja 2. k majutusvõimalus 14 inimesele; keskusehoone 159,7m<sup>2</sup>, milles on kontoriruumid ja eraldi sissepääsuga 24/7 avatud olev Viidumäe looduskaitseala tutvustav ekspositsiooniruum 44m<sup>2</sup>; kõrvalhooned (ladu, kuur, kuur, kelder) kogupinnaga 123,6m<sup>2</sup>. Kinnistu suurus on 21 899m<sup>2</sup>. Kinnistult algavad Riigimetsa Majandamise Keskuse hallatavad matkarajad. 2024 a RKAS-le tasumisele kuuluva üüri – ja kõrvalkulude kogusumma on 65 500 eurot.

Keskkonnaametil tuleb eelarve kärpeülesande tõttu vähendada erinevaid kulutusi, sh kulutusi kinnisvarale ning sellega seoses lõpetame RKAS sõlmitud üürilepingu Viidumäe looduskaitsekeskuse osas alates 31.12.2023.a. Keskkonnaameti korraldatavate õppeprogrammide läbiviimisel oleme juba täna orienteerunud ka muudele toimumiskohtadele kui looduskaitsekeskus. Viidumäe looduskaitseala kaitsekorralduskava 2013-2022 ei ole muudetud ja jätkuvalt on vajalik kaitseala tutvustamiseks külastustaristu korrastamine ja hooldus (lk 89-90 <https://infoleht.keskkonnainfo.ee/GetFile.aspx?fail=1952166920>).

Ajalooliselt on Viidumäe looduskaitsekeskus olnud Eesti looduskaitse ja loodushariduses olulise tähtsusega paik. Arvestades õpperadade võrgustiku olemasolu keskuse ümbruses ning nende sagedast külastatavust, loodavad mitmed loodusteadlased ning kohalik kogukond, et keskus jääb infopunktina külastajatele avatuks, püsiekspositsioon ligipääsetavaks ning välibaas säilib teadustööks.

Sellest tulenevalt aitame leida lahendusi ja võimalusi keskuse avatuna hoidmiseks ning teavitustegevuste jätkumiseks. Palume Teie, kui olulise koostööpartneri vastust, kas Riigimetsa Majandamise Keskusel võiks olla Viidumäe keskuses tegutsemiseks huvi ja võimekust.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Rainer Vakra  
peadirektor

Kairi Rikko 5696 7147  
kairi.rikko@keskkonnaamet.ee

Roheline 64 / 80010 Pärnu / Tel 662 5999 / Faks 680 7427 / e-post: [info@keskkonnaamet.ee](mailto:info@keskkonnaamet.ee) / [www.keskkonnaamet.ee](http://www.keskkonnaamet.ee) / Registrikood 70008658