



Märkused:  
 1. Taustal Maa- ja Ruumiameti ortofoto (pildistamise aeg 19.04.2024. a)  
 2. Katastriüksuste, asustusüksuste, omavalitsuste piirid ja ETAK andmed on alla laaditud Maa- ja Ruumiametist 07/2024. a.

**LEPPEMÄRGID:**

	planeeringuala piir
	katastriüksuse piir
	asustusüksuse piir
	omavalitsuse piir
	Eesti põhikaardile kantud veekogu piir (n-ö tavaline veepiir, ETAK andmed)
	sadama maa-ala (maa juhtotstarve kehtivas Tartu linna üldplaneeringus)
	olemasolev hoone / hoone vare või vundament (ETAK andmed)
	olemasolev bussipeatus
	olemasolev elektrilajaam

Joonisel on värvidega näidatud katastriüksuste olemasolevad kasutamise sihtotstarbed (Maa- ja Ruumiameti andmed 07/2024. a seisuga):

	maatulundusmaa (M)		kaitsealune maa (H)		üldkasutatav maa (Üm)
	elamumaa (E)		transpordimaa (L)		osaliselt maatulundusmaa (M) ja osaliselt veekogude maa (V)
	ärimaa (Ä)		sihtotstarbeta maa (S)		osaliselt maatulundusmaa (M) ja osaliselt ärimaa (Ä)

 Terlander OÜ registrikood 16540224 F. Tuglase tn 19-310 51006 Tartu linn info@terlander.ee https://terlander.ee	Planeeringu koostamisest huvitatud isikud	Planeeringu koostamise korraldaja
	MTÜ Lynxland, Ilvesmaa OÜ	Tartu Vallavalitsus
Projektijuht, maastikuarhitekt / planeerija Reet Türkson	Planeeringu nimetus Kävere külas asuva Ilvesmaa maaüksuse ja lähiala detailplaneering	Joonise nimetus Kontaktvööndi funktsionaalsed seosed
Planeeringuala asukoht Tartu maakond, Tartu vald	Kuupäev 24.03.2025	Joonise nr 2
	Jooniste arv 4	Möötkava 1:5000
	Töö nr 2024-09	PlanID 125780
		Formaat A3