



JÕHVI VALLAVALITSUS

Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

07.10.2024 nr 7-1.3/29-17

Terviseamet
info@terviseamet.ee

Regionaal- ja Põllumajandusministeerium
info@agri.ee

Keskkonnaamet
info@keskkonnaamet.ee

Päästeamet Ida päästekeskus
ida@rescue.ee

Maa-amet
planeeringud@maaamet.ee

Kliimaministeerium
info@kliimaministeerium.ee

**Teade Jõhvi linna, Narva mnt 137, Narva mnt 139c,
1 Tallinn-Narva tee T6 kinnistute ning lähiala
detailplaneeringu eelnõu(eskiisi) ja
lähteseisukohtade avalikustamisest**

Anname teada, et 20.06.2024 otsusega nr 204 Jõhvi Vallavolikogu algatas Jõhvi linna, Narva mnt 137, Narva mnt 139c, 1 Tallinn-Narva tee T6 kinnistute ning lähiala detailplaneeringu.

Detailplaneeringu eelnõu(eskiisi) ja lähteülesande avalik väljapanek toimub 19. novembrist kuni 18. detsembrini 2024 Jõhvi Keskraamatukogus (Rakvere tn 13a, Jõhvi) ja Jõhvi Vallavalitsuse hoones (Kooli tn 2, Jõhvi) tööajal.

Detailplaneeringu eskiisi avalik arutelu toimub 19. detsembril 2024 Jõhvi Vallavalitsuse hoones algusega kl 16.00.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Jõhvi reoveepumpla rajamine, Narva mnt 139c ja 1 Tallinn- Narva tee T6 kinnistute jagamine, kinnistupiiride muutmise, kinnistute sihtotstarbe muutmise ning ehitusõiguse määramine. Ranna või kalda ehituskeeluvööndis ehitustegevuse teostamine. Planeeritava maa-ala suurus on ca 1,15 ha.

Detailplaneering sisaldab Jõhvi valla üldplaneeringu (kehtestatud Vallavolikogu 18. juuli 2013 määrusega nr 127) muutmise ettepanekut. Üldplaneeringu järgi on Narva mnt 137 sihtotstarve tootmismaa, Narva mnt 139c sihtotstarve on puhke-, virgestus- ja haljasalamaa, 1 Tallinn-Narva tee sihtotstarve on liiklusmaa. Planeeringuga soovitakse Narva mnt 139c ja 1 Tallinn-Narva tee kinnistute jagatavad osad muuta tootmismaaks.

Detailplaneeringu asukohale on koostatud keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhindang, mille järgi keskkonnamõju hindamist ei ole vaja teostada.

Jõhvi linna, Narva mnt 137, Narva mnt 139c, 1 Tallinn-Narva tee T6 kinnistute ning lähiala detailplaneeringu materjalid on kättesaadavad Jõhvi valla veebilehel www.johvi.ee / Ehitus ja planeerimine / Detailplaneeringud / dokumendihalduse planeeringute register / DP-195 või otselingilt:

https://adr.johvi.ee/?page=pub_view_dynobj&pid=3534385&tid=1611&u=20241004091217&desktop=1017&r_url=%2F%3Fpage%3Dpub_list_dynobj%26pid%3D%26tid%3D1611%26u%3D20241004091217

Avaliku väljapaneku jooksul **on igal isikul õigus** kirjalikult avaldada detailplaneeringu kohta arvamust aadressil Kooli tn 2, 41595 Jõhvi või e-posti aadressil: johvi@johvi.ee

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Nelli Sameli
arhitekt
5300 8847
nelly.sameli@johvi.ee