



Jüri Koort
Riigimetsa Majandamise Keskus
juri.koort@rmk.ee

Teie: 03.02.2023

Meie: 24.05.2023 reg nr 6.1-3/6864-2

Võlli-Paelama-Räätsa metsakuivenduse rekonstrueerimise projekti läbivaatamine

Austatud härra Jüri Koort

Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK) esitas 03.02.2023 Põllumajandus-ja Toiduametile (PTA) maaparanduse ehitusloa taotluse koos Laanekraav OÜ poolt koostatud „Võlli-Paelama-Räätsa metsakuivendus“ maaparandusehitiste ja teedevõrgu rekonstrueerimise ehitusprojektiga, töö nr. 21-23 V02 (registreeritud PTA dokumendihaldussüsteemis nr 6.1-3/6864).

04.03.2023 peatas RMK ehitusloa menetluse, eesmärgiga korrigeerida projekti keskkonna osa. 28.04.2023 esitas Laanekraav OÜ korrigeeritud projekti V03.

PTA on väljastanud projekteerimistingimused 04.02.2020 otsusega 14.1-1/4629 Räätsa (TTP-501), Paelamaa (TTP-296) ja Lubjasaare (TTP-271) maaparandusehitiste ning maaparandussüsteemi teenindavate Aabrami tee, Paelamaa tee (I ja II), Karla tee, Majaksaare tee, Räätsa tee ja Kibaru tee rekonstrueerimiseks. 06.09.2021 otsusega 6.1-1/38584 väljastas PTA täiendavad projekteerimistingimused Karjasoo (TTP-205), Labida (TTP-357), Hüpassaare (TP-610) ja Raiestiku talu maaparandussüsteemidel paiknevate teekraavide ja truupide rekonstrueerimiseks.

PTA on teostanud maaparanduse ehitusprojekti nõuetele vastavuse kontrolli. Kontrolli käigus selgus, et projektis esinevad järgmised tähelepanekud ja puudused.

1. Seletuskirja tekstis toodud koondandmed ja tabel 1 esitatud andmed ei ühti.

Andmed tuleb korrigeerida

2. PTA ja RMK on 28.01.2021 kokku leppinud, et ehitusloa taotlusega maaparandussüsteemi mitte kuuluvaid teid ühte projekti ei panda. Kuna antud projekti koostamist on alustatud enne nimetatud kokkulepet, siis erandkorras PTA aktsepteerib, et maaparandussüsteemi mitte kuuluvad teed ja tee rajatised on antud projektis.

Seletuskirjas selgelt välja tuua, mis asub maaparandussüsteemil ja mis ei asu.

3. Plaanil EH 16 „eh. tamm“ asukoht ei ühti pikiprofiiliga, seletuskirjast puudub täiendav info.

Täiendada seletuskirja ja korrigeerida plaan.

4. Ebaselgeks jääb seletuskirjas viide Lisa 7 toodud kaeve ja truupide mahtude kajastamise kohta.
Maaparandus rajatiste mahud kajastada projektis.
5. Esitatud mahtude tabelites (Excel, pdf.) andmed ei ühti.
Tabelid parandada
6. Tabelis 10 truup T140. olemasolev 2x100BT6. Uus truup on ette nähtud Ø80PL14. Projektist ei leia viidet, miks truubi läbimõõtu on nii palju vähendatud.
Täiendada seletuskirja, välja tuua truubi dimensioneerimine.
7. Keskkonna osas puudub hinnang maaparandustööde tegevuse mõju kaitstavatele aladele.
Täiendada keskkonna osa. Lisada kuupäev, millal viimati uuendati RMK koostatud keskkonnamõjude analüüsi (KMA).
8. EH 11. Seletuskirjas lk 101 kraavid 11-10 ja 11-11 rekonstrueeritakse. Seletuskirjas lk 71 ja plaanil jäävad kraavid olemasolevasse seisukorda. Tabelis 9 on toodud töömahud.
Korrigeerida seletuskiri, tabelid ja plaan.
9. 22.05.2023 teostatud paikvaatluse käigus tuvastati hooldataval kraavil 11-1 vana koprapais, mis osaliselt on likvideeritud, kuid tekitab paisutust rekonstrueeritavas kraavis 11-13.
Hinnata vajadust lisada täiendav töömaht.

Käesoleva kirjaga esitatud puudused palume kõrvaldada hiljemalt 12.06.2023.

Juhime tähelepanu, et projektis võib esineda veel puudusi, seega palume kõrvaldada ka veel leidmata puudused, mida projekteerija projekti korrigeerimisel märkab.

Etteantud tähtjaks puuduste kõrvaldamata jätmisel jätab PTA taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Heili Leppik
peaspetsialist-koordinaator
Lõuna regioon Viljandi esindus

Heili Leppik
+372 52 72 532
heili.leppik@pta.argi.ee