

MTR HALDUSE OÜ

TELLIJA: **Telia Eesti AS**

Mustamäe tee 3, 15033 Tallinn

Reg nr 10234957

Töövõtja: **MTR Halduse OÜ**

Vääna 7-18, 11612 TALLINN

Reg.nr 12249549

**Pärnumaa, Pärnu linn, Soeva küla,
JPV mobiilside tugijaamale (AHAŠT)**

Töö nr: P06-26

Projekteerija:

Kristel Mälton

Vastutaja:

Janek Suvi

Tartu 2026

Sisukord

SELETUSKIRI.....	4
1. Üldosa	4
2. Lähtematerjalid	4
3. Olemasolev situatsioon	4
4. Projektlahendus	4
5. Transpordiamet.....	5
6. Tööd maaparandusdrenaazi maa-alal	6
7. Ehitustööde korraldamine ja nõuded	6
Liinirajatiste (trasside) tähistamine	6
Mehhaniseeritud kaevetööd	6
Ehitusaegne liikluskorraldus	7
Haljastuse ja teekatete taastamine	7
Seadusandlus ja standardid	7
Töötervishoid ja tööohutus	7
Ehitustööde dokumentatsioon ja järelvalve	7
Tööde kvaliteedinõuded.....	7
Jäätmekäitlus.....	7
Põhitööde mahud ja materjalide spetsifikatsioon	7

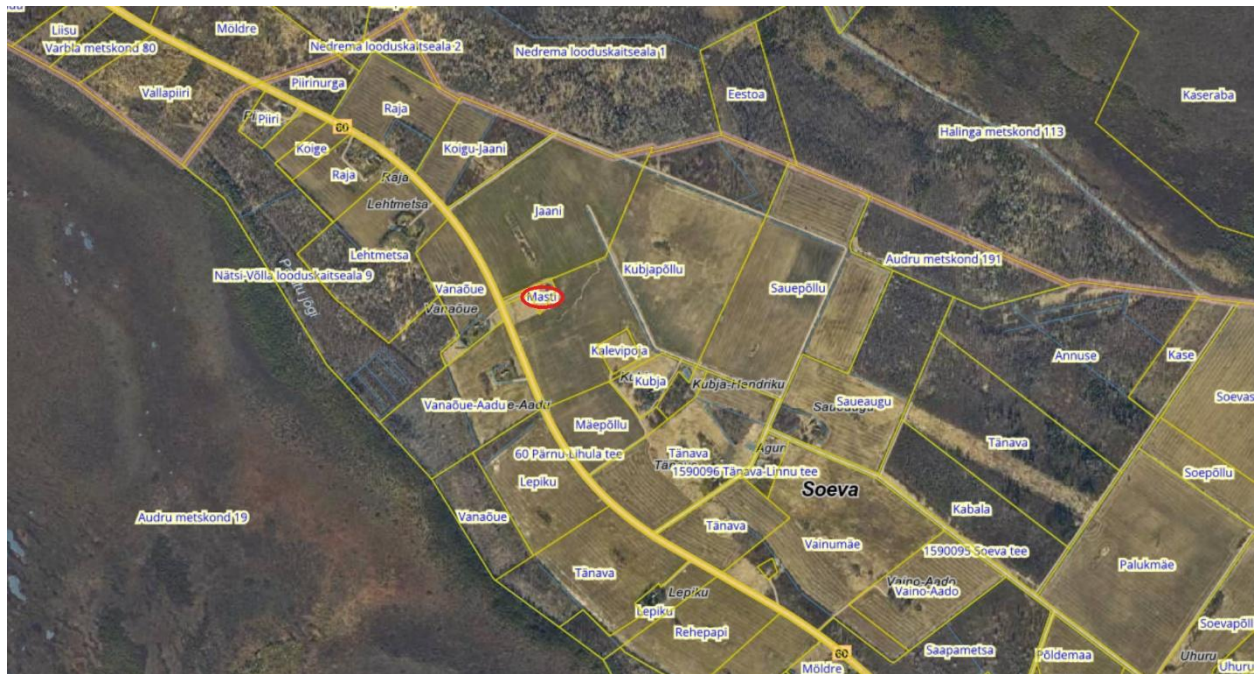
Joonised:

Üldasendiplaan	joonis 01
Põhiaantee ristlõiked	joonis 02-03
Tee mulde taastamise lõige	joonis 04
Toru- ja kaabliskeem	joonis 05

Asukoha plaan

Väljavõtte Maa-ameti kaardiserverist.

Objekti asukoht Pärnumaa, Pärnu linn, Soeva küla.



SELETUSKIRI**1. Üldosa**

Antud projektiga on lahendatud Telia Eesti AS-i (edaspidi Telia) Ahast tugijaama sideühendus Pärnumaal, Pärnu linnas, Soeva külas.

2. Lähtematerjalid

Projekt tugineb:

- ✓ standarditele ja normidele:
 - Ehitusseadustik (ES)
 - Asjaõigusseadus (AÕS)
 - Elektroonilise side seadus (ESS)
 - [Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel \(2018\)](#)
 - Telia Eesti AS-i juhendid-normdokumendid
 - Telia Eesti AS-i sideehitise projekteerimine ja maakasutuse seadustamine [Protseduurikirjeldus \(telia.ee\)](#)
 - Eesti Vabariigis kehtivad õigusaktid ning muud normatiivdokumendid
 - EVS 843:2016 (Linnatänavad)
 - EVS 932:207 (Ehitusprojekt)
- ✓ alusmaterjalidele
 - Telia Eesti lähteülesanne (koostas Janno Mätas 16.04.2026)
 - Transpordiameti märkused
 - Kirjanurk OÜ töö „Pärnu linn Soeva küla Ahast tugijaama Telia sideühendus“ Töö nr 8476G_10382G (30.06.2023)
- ✓ alusplaanidele:

Alusplaan – MTR Halduse OÜ TÖÖ NR G1406-26 Koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused EH-2000 süsteemis

3. Olemasolev situatsioon

Antud piirkonnas on olemas Telia Eesti AS-ile kuuluvad sidemaakaabel ja sidekaev F07S70_K22.

4. Projektlahendus

Ehitada välja passiivne fiiberoptiline sidevõrk (PON) vastavalt asendiplaani joonisele 1.

Pinnases kasutada 4x14/10 Cu tüüpi multitorustikku. Kaevu paigaldada jätk. Võrgusõlmes otsastada TT-24 paneel ja 4 kiudu SC/UPC. Multitoru tuvastustraadi ots tuua välja jätku.

Multitoru minimaalne paigaldamissügavus haljasalal 0,7m.

Sügavused riigitee maa-alal :

- **Ristumisel** põhimaanteega minimaalselt 2,2m ümbritsevast maapinnast A klassi kaitsetorus.
- **Rööpsel kulgemisel** minimaalselt 1,5m (vt asendiplaani joonis)sügavusel ümbritsevast maapinnast .

Sidetrassi paigaldamisel lähtuda Standardis EVS 843 "11.osa.Tehnovõrgud" toodud nõuetest.

Väljaspool lõpptarbija kinnistuid seadustatakse sidevõrk Telia Eesti AS kasuks.

5. Transpordiamet

Projekteeritud sidetrass kulgeb: 60 Pärnu-Lihula tee

- **Rööpkulgumine** km 26,62-26,92
- **Ristumine** km 26,92
- Ristumisel riigiteega teostada multitoru 4x14/10+Cu paigaldus kinnisel meetodil A-klassi kaitsetorus.
- Rööpsel kulgemisel paigaldada multitoru 4x14/10+Cu kinnisel meetodil.
- Rööpsel kulgemisel mahasõitude all kasutada täiendavat kaitsetoru.

Ehitajal on kohustus tutvuda enne ehitustöid Transpordiameti tingimustega ja lähtuda tööde teostamisel esitatud nõudmistest. Peale tööde teostamist esitada Transpordiametile teostusjoonis.

Teekonstruktsioonide kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine maanteel, sh mulde nõlvadel ei ole lubatud. Teemaa peab olema tööde teostamise järgselt mehhanismidega hooldatav.

Projekтикohaste tööde teostamiseks riigitee teemaal (transpordimaal) ja ehitamiseks tee kaitsevööndis peab ehitaja taotlema Transpordiametilt enne töödega alustamist liiklusvälise tegevuse loa. Taotluse vorm on saadaval [Lubade ja kooskõlastuste taotluste blanketid | Transpordiamet](#). Loa taotlusele tuleb lisada ehitusaegse liikluskorralduse projekt. Järelevalvet „Ehitusseadustiku“ ja „Liiklusseaduse“ ning esitatud nõuete täitmise üle riigitee ja selle kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet sama seadusega kehtestatud korras.

Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele

Projekti realiseerimisel tuleb juhendada :

- Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusest nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“.
- Tööinspektsiooni juhendist „Tööohutus ehitusplatsil“

6. Tööd maaparandusdrenaaži maa-alal

Enne ehitustööde algust teha kindlaks drenaaži täpne asukoht (infoks: drenaaži ligikaudne sügavus 0,7-1,0m). Kaabli ristumisel dreneniga/kollektoriga paigaldada kaabel 0,5 m allapoole dreneni. Vigastatud drenaažitorud asendada kaeve ulatuses vähemalt sama läbimõõduga savi- või plasttorudega. Tagada uue ja olemasoleva toru ühenduskohtade pinnasetihedus ja välistada asendatud toru läbi paindumine. Teostusjoonisele märkida kaabli ja drenaaži ristumiskohad ja vertikaalsed vahekaugused. Igast parandatud drenenist teha geokodeeritud fotod (fotomaterjal säilitada ning see Põllumajandus ja Toiduameti (PTA) nõudmisel edastada tõendusmaterjalina). Küsimuste korral võtta ühendust PTA Lääne regiooni Pärnu esindusega e-posti aadressil parnump@pta.agri.ee.

7. Ehitustööde korraldamine ja nõuded

Tööde alustamine on võimalik pärast ehitus- ja kaevamisloa saamist omavalitsuste territooriumil kehtestatud alustel ja korras. Enne tööde alustamist on ehitajal kohustus taotleda kõikide olemasolevate liinirajatiste kaitsevööndis tegutsemise luba.

Lubatud kõrvalekalded projekteeritud trassidest

Enne ehitustööde algust tuleb projekteeritud trassid maha märkida täpselt vastavuses projektile. Ehitustööde käigus ilmnevate etteägematute asjaolude puhul on lubatud projekteeritud trassist kõrvale kalduda üldreeglina piirides +/-0,5m, tingimusel, et kaugus katastriüksuse piiridest jääb vähemalt 0,5m. Ühelgi juhul ei tohi kõrvalekalle ulatuda kõrvaloleva maaüksuse piiridesse.

Riigiteede maa-alal kõrvalekalded ei ole lubatud.

Liinirajatiste (trasside) tähistamine

Kaabli trassi asukoht pinnases tähistatakse pinnases selle kohale 20-30 cm kõrgemale paigaldatud hoiatuslindiga.

Mehhaniseeritud kaevetööd

Projekteeritud sidetrass paigaldada peamiselt kinnisel meetodil.

Maa-aluste kommunikatsioonide vaheliste kujade tagamiseks pikikulgemisel ja ristumisel lähtuda standardist EVS 843:2016.

Enne kaevetööde alustamist täpsustada olemasolevate maa-aluste kommunikatsioonide asukohad looduses ja vajadusel kutsuda kommunikatsioonide valdajad. Kaevetööde käigus ilmnenu kommunikatsioonide teisitipaiknemist informeerida valdajat ja lahendada olukord koos viimase esindajaga.

Kasutatavad mehhanismid ja tööde teostamise tehnoloogia peab olema valitud nii, et oleks välditud olemasoleva haljastuse ja teekatte vigastamine tööde käigus.

Maa-aluste ja maapealsete kommunikatsioonide kaitsevööndis kaevetööde teostamisel juhinduda Majandus- ja kommunikatsiooniministri 25.06.2015.a. määrusest nr 73 "Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded".

Ehitusaegne liikluskorraldus

Liikluskorraldus ehitustööde ajal peab olema otstarbekas ning arvestama töö kestvust, iseloomu ja liiklusolusid. Ükski piirang ei tohi olla suurem, kesta kauem ega olla kehtestatud varem või pikemale teelõigule, kui see on vajalik. Tööde ajal peab olema liiklejatele tagatud juurdepääs oma kinnistutele.

Liiklus tuleb korraldada vastavalt määrusele „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“ (13.07.2018 nr 43).

Haljastuse ja teekatete taastamine

Peale kaevetöid ja side liinirajatiste ehitamist taastada rikutud haljasmaa ja teekatted vähemalt olemasoleval tasemel.

Seadusandlus ja standardid

Ehitustööd tuleb teostada vastavuses Eesti Vabariigis kehtivate seaduste ja muude õigusaktidega, samuti projektlahendusest tulenevate teiste normide ja standarditega. Tööde teostamisel tuleb järgida töötervishoiu ja ohutusnõudeid

Töötervishoid ja tööohutus

Tööde teostamisel järgida Eesti Vabariigi töötervishoiu- ja tööohutusalaste õigusaktide nõudeid.

Ehitustööde dokumentatsioon ja järelvalve

Pärast ehitustööde teostamist ja montaaži teostada kontrolltoimingud ning koostada sidepaigaldise teostusdokumentatsioon vastavalt ehitusseadusele ja tellija poolt kehtestatud nõuetele. Kõrvalekalded projektist fikseerida vastavates protokollides ja kooskõlastada ehitusjärelvalvet teostava ametiisikuga ning projektijuhiga.

Tööde kvaliteedinõuded

Ehitustööde teostamisel juhendada kehtivatest ehitusmäärustest ja -normidest ning Telia Ettevõtte AS-i tehnilistest nõuetest kaablivõrgu ehitamisel. Mullatöodel juhendada käsiraamatu MaaRYL2000 „Ehitustööde üldised kvaliteedinõuded pinnastöödele ja alustarinditele“ seisukohtadest.

Jäätmekäitlus

Ehitusel tekkivate jäätmete käitlemisel juhendada kohaliku omavalitsuse jäätmekäitluse eeskirja nõuetest ning konkreetse ehitusettevõtja jäätmekäitluse kavast.

Põhitööde mahud ja materjalide spetsifikatsioon

NIMETUS	KOGUS	MÜ	MÄRKUSED
Sidetrassi kaevetööd	452	m	
Sellest trassi paigaldamine kinnisel meetodil	320	m	
Optilise muhvi montaaž ;jätkumuhv	1	tk	
Multitoru 4x14/10	452	m	
Kaabel 24f	490	m	