

1. OSAPOOLED**1.1 Liituja**

Nimi / ärinimi			Isiku- või registrikood
Riigi Kinnisvara AS			10788733
Kontaktaadress	Tänav / maja / korter		Sihtnumber
	Harju maakond, Tallinn, Tartu mnt, 85		10115
Maakond	Harju maakond		
	Telefon	e-post	
	5302 3345	info@rkas.ee	
Kontaktisik	Nimi		
	Taavi Janno		
	Telefon	e-post	
	+372 5335 8391	taavi.janno@rkas.ee	

1.2 Võrguettevõtja

Nimi Elektrilevi OÜ		Registrikood 11050857
Klienditeeninduse aadress Veskiposti 2, 10138 Tallinn	Klienditeeninduse e-post ariklient@elektrilevi.ee	Klienditeeninduse telefon 777 1747

2. LIITUMINE**2.1 Võrguteenuse tarbimiskoha andmed, mida liitumisleping käsitleb**

Tarbimiskoha aadress Ristna tuletorn Kalana küla Hiiumaa vald Hiiumaa maakond	
Tarbimiskoha nimetus Hoone	Katastriüksuse number 20501:001:2089

2.2 Loodava võrguühenduse andmed

Pingeklass Madalpinge	Faaside arv 3	Amprite arv 16 A
Liitumispunkti asukoht 41: Kinnistu vahetus läheduses või kinnistul eraldi alusel asuvas liitumiskilbis ostja toitekaabli kingadel.		

Liituja (esindaja)**Võrguettevõtja esindaja**

Allkiri	Allkiri
---------	---------

3. LIITUMISTASU

3.1 Tasu arvestus

Liitumistoode			
Liitumine kindlaksmääratud piirkonnas madalpingel			
Liitumistoote hinnaarvestus			
16A x 226.23 €/A = 3619.68€			
	Summa käibemaksuta	Käibemaks	Summa käibemaksuga
Liitumise hind	3619.68	796.33	4416.01
Liitumislepingu menetlustasu	60.00	13.20	73.20
Liitumistasu kokku	3679.68	809.53	4489.21

3.2 Tasu maksmine

	Tähtaeg	Summa käibemaksuta	Käibemaks	Summa käibemaksuga
Liituja tasub esimese osamakse	Vastavalt arvele	1869.84	411.36	2281.20
Liituja tasub viimase osamakse	Vastavalt arvele	1809.84	398.16	2208.00

Riiklike maksude muutumisel on Võrguettevõtjal õigus korrigeerida tasu muutunud maksumäära võrra.

Liitumislepingu menetlustasu muutmisel pakkumise kehtivusperioodi jooksul rakendatakse esimese osamakse arve koostamisel hetkel kehtivat tasumäära.

4. VÕRGUÜHENDUSE VALMIMISE TÄHTAEG

Võrguettevõtja tagab liitumislepingus kokkulepitud tingimustega võrguühenduse valmimise hiljemalt 330 päeva jooksul pärast esimese osamakse laekumist. Võrguühenduse valmimise tähtaeg pikeneb arve laekumise ja maksetähtaja ületanud päevade võrra, kuni võrguettevõtja ei ole liitujale edastanud võrguühenduse valmimise teavitust. Liitujale võrguühenduse kasutamise võimaldamise üheks eelduseks on kogu liitumistasu laekumine.

5. MUUD ÕIGUSED JA KOHUSTUSED

5.1 Liitumislepingu lahutamatuks osaks on Elektrilevi OÜ liitumislepingu tüüptingimused.

5.2 Kui liitumislepingu täitmise käigus selgub, et võrguettevõtja ei saa projekteerida või ehitada või teha muud toimingut, mis takistab liitumislepingu täitmist ning see põhjus on liitujast tulenev (muuhulgas, kui liituja maa-alal puudub detailplaneering või ehitusõigus, detailplaneeringus ei ole määratud elektrivõrgu asukohta, liituja maa-ala on ette valmistamata, sh ei ole tagatud ehitusfront, ei ole tagatud pinnas vastavalt vertikaalplaneeringule, tee asukohad ei ole märgistatud, kinnistu piirimärgid puuduvad, puudub juurdepääsutee, puudub pinnavee äravool), siis võrguettevõtja teavitab liitujat liitumislepingu täitmist takistavast asjaolust ja määrab liitujale takistuse kõrvaldamiseks mõistliku tähtaja.

5.3 Võrguettevõtja vastutus liitumislepingu täitmise eest on välistatud, kui:

5.3.1 võrguettevõtja ei saa liitumislepingut täita punktis 5.2 nimetatud liitujast tuleneva asjaolu tõttu;

5.3.2 võrguettevõtja ei saa elektrivõrgu ehitamiseks vajalikke lube, kooskõlastusi ja/või ehitamiseks vajalikku maakasutusõigust.

Liituja (esindaja)

Allkiri

Võrguettevõtja esindaja

Allkiri

6. LIITUMISLEPINGU LÕPETAMINE

- 6.1 Liituja võib liitumislepingu lõpetada, teatades võrguettevõtjale kirjalikult vähemalt 14 kalendripäeva ette.
- 6.2 Võrguettevõtjal on õigus liitumisleping lõpetada, teatades sellest liitujale kirjalikult vähemalt 14 kalendripäeva ette, kui:
- 6.2.1 liituja ei likvideeri punktis 5.2 nimetatud takistust võrguettevõtja poolt määratud tähtajaks ja võrguettevõtja on andnud liitujale takistuse kõrvaldamiseks täiendava mõistliku tähtaja, ning liituja ei ole selleks ajaks takistust likvideerinud ja osapooled ei ole leppinud kokku uues tähtajas;
- 6.2.2 liituja teatab, et ta ei soovi võrguühenduse valmimist liitumislepingus kokku lepitud tähtajaks ja liitumislepingu sõlmimisest on möödunud vähemalt 3 aastat;
- 6.2.3 liituja on liitumislepingujärgse tasu maksmisega viivitanud rohkem kui 30 kalendripäeva või on rikkunud oluliselt muid liitumislepingus või õigusaktides sätestatud kohustusi ning ei ole rikkumist kõrvaldanud võrguettevõtja poolt antud mõistliku täiendava tähtaja jooksul;
- 6.2.4 võrguettevõtjal ei ole võimalik võrguteenust osutada ja õigusakt lubab sellisel juhul teenuse osutamisest keelduda.

7. MUUD TINGIMUSED

- 7.1 Liitumisleping allkirjastatakse digitaalselt või vormistatakse paberkandjal kahes eksemplaris, millest üks jääb võrguettevõtjale, teine liitujale.
- 7.2 Liitumisleping loetakse sõlmituks pärast mõlema osapoolle allkirjastamist, kui see toimub hiljemalt 21.06.2024

Liituja

Võrguettevõtja

Nimi	Nimi
Riigi Kinnisvara AS	Elektrilevi OÜ
Esindaja nimi	Volitatud esindaja nimi
Kuupäev	Kuupäev
Allkiri	Allkiri