



KRUNTIDE EHTUSÕIGUS											
pos nr	krundi aadress või aadressi ettepanek	krundi planeeritud suurus m²	hoonete aluse pind m²	max.korruselisus	hoone kõrgus maapinnast (m)	hoonete arv' krundil (põhihoone+abihooned)	maa sihtotstarve ja eesmärgid (detalplaneeringu liike)	maa sihtotstarve ja eesmärgid (detalplaneeringu liike)	maa sihtotstarve ja eesmärgid (detalplaneeringu liike)	sooitatud krundid	krundid
1	Peetri	11263	250	2	8,5	1+2	100% EP	E 100%	250	TP-3	1. Pärastare suutavakaitsevöönd 10 m; 2. Avaliku kasutatava tee kaitsevöönd 10 m ülemise sõiduraja teljest; 3. Kõikliku tee kaitsevöönd 20 m teema servast.
2	Jaagu	9719	250	2	8,5	1+2	100% EP	E 100%	250	TP-3	1. Pärastare suutavakaitsevöönd 10 m; 2. Avaliku kasutatava tee kaitsevöönd 10 m ülemise sõiduraja teljest; 3. Kõikliku tee kaitsevöönd 20 m teema servast.
3	Tooma	10191	250	2	8,5	1+2	100% EP	E 100%	250	TP-3	1. Pärastare suutavakaitsevöönd 10 m; 2. Avaliku kasutatava tee kaitsevöönd 10 m ülemise sõiduraja teljest; 3. Kõikliku tee kaitsevöönd 20 m teema servast.
4	Villu	9290	250	2	8,5	1+2	100% EP	E 100%	250	TP-3	1. Pärastare suutavakaitsevöönd 10 m; 2. Avaliku kasutatava tee kaitsevöönd 10 m ülemise sõiduraja teljest; 3. Kõikliku tee kaitsevöönd 20 m teema servast.
5	Päikese	9643	250	2	8,5	1+2	100% EP	E 100%	250	TP-3	1. Pärastare suutavakaitsevöönd 10 m; 2. Avaliku kasutatava tee kaitsevöönd 10 m ülemise sõiduraja teljest; 3. Kõikliku tee kaitsevöönd 20 m teema servast.
6	Kadariku	9062	250	2	8,5	1+2	100% EP	E 100%	250	TP-3	1. Pärastare suutavakaitsevöönd 10 m.
7	Aini	10458	250	2	8,5	1+2	100% EP	E 100%	250	TP-3	1. MP kaabellini kaitsevöönd 1 m kaabli teljest OÜ Elektrikaabelliliit Kiti; 2. Pärastare suutavakaitsevöönd 10 m; 3. MP alumiini kaitsevöönd 2 m teljest OÜ Elektrikaabelliliit Kiti; 4. Keskpinge alumiini kaitsevöönd 10 m teljest OÜ Elektrikaabelliliit Kiti; 5. Lühivoolu tagamise vajadusega ala.
8	Mäni tee	5911	-	-	-	-	100% LT	L 100%	-	-	1. MP kaabellini kaitsevöönd 1 m kaabli teljest OÜ Elektrikaabelliliit Kiti; 2. Kõikliku tee kaitsevöönd 20 m teema servast.
KOKKU:		75537									

TEHNILISED NÄITAJAD		
Planeeritud maa-ala suurus	7,55 ha	
Kavandatud krundide arv	8	
Krunditud maa bilanss	7,55 ha	100%
Elumumaa	7,0 ha	92%
Transpordimaa	0,55 ha	8%

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISE KOHTA									
pos nr	krundi aadress või aadressi ettepanek	krundi planeeritud suurus m²	krundi planeeritud suurus m²	moondustatav kinnistusest (nr)	hoonete aluse pind m²	hoonete aluse pind m²	hoonete aluse pind m²	hoonete aluse pind m²	hoonete aluse pind m²
1	Peetri	E 100%	11263	Kinnistu nr: 1251534	-11263	M			
2	Jaagu	E 100%	9719		-9719	M			
3	Tooma	E 100%	10191		-10191	M			
4	Villu	E 100%	9290		-9290	M			
5	Päikese	E 100%	9643		-9643	M			
6	Kadariku	E 100%	9062		-9062	M			
7	Aini	E 100%	10458		-10458	M			
8	Mäni tee	L	5911		-5911	M			

PLANEERINGUALA ANDMED				
Katastrilise nimetus	Katastrilise nimetus	Huvitatud isik	Allkiri	Kuupäev
Kiti	59201:005:0104	Ain Tarkin		

TINGMÄRGID	
OLEMASOLEV	
	PLANEERITAVA ALA PIIR
	KATASTRILISE PIIR
	AVAILIKULT KASUTATAVA TEE KAITSEVÖÖNDI PIIR 50 m SÕIDURAJA TELJEST
	MADALPINGSÕIDURAJA
	KESKPINGEÕIDURAJA
	ASFALTKATTEGA TEE
	KRUUSAKATTEGA TEE
	TEHNOVÕRKUDE KAITSEVÖÖND

PLANEERITAV	
	PLANEERITAVA ALA PIIR
	HOONESTUSALA
	TEHNOVÕRKUDE KAITSEVÖÖND
	TOOTMISMAA
	KRUUSAKATTEGA TEE
	KRUUSAKATTEGA TOLMUVABA TEE
	JUURDEPÄÄSU TAGAMISE VAJADUSEGA ALA
	NÄHTAVUSKOLMNURK
	SOOVITUSLIK HOONE ASUKOHT
	SOOVITUSLIK ABHOONE ASUKOHT
	MADALPINGSÕIDURAJA
	LIITUMISKILP
	JAOTUSKILP
	PUURKAEVU SANITAARKAITSEVÖÖND
	REOVEE KOGUMISMAHUTI SANITAARKAITSEVÖÖND
	VEETRASS, PUURKAEV
	KANALISATSIOONITRASS, KOGUMISMAHUTI
	MAAPEALNE TULETÕRJE HÜDRANT
	JUURDEPÄÄSKRUNDILE
	PRÜGIKONTAINERI SOOVITUSLIK ASUKOHT
	LIKVIDEERITAV OBJEKT

Märkused:

- 1) Geodeetiline alusplaan on koostatud OÜ DP Projektbüroo poolt. Töö nr: 17-17-G, mõõdistamise aeg: 11.03.2017.a.
- 2) Koordinaadid L-Est '97 süsteemis ja kõrgused Balti süsteemis
- 3) Detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu lisana joonise juurde.
- 4) Joonisel kujutatud ruumilahendus on tinglik ja täpsustatakse ehitusprojektiga.
- 5) Ehitusprojekti planeeringule vastavust kaalutleb Pihla Vallavalitsus, võttes arvesse avalikud ja erahuvid ning planeeringu üldise lahenduse.
- 6) Vallavalitsus võib planeeringujärgset ruumilahendust ja projekteerimisühinõtteid täpsustada projekteerimistingimustega.

	DP Projektbüroo OÜ Reg kood 11217547 EEP000710, 26.04.2006 Rohu 5, Kuressaare Telfax 4545491	Pihla Vallavalitsus			
		Vanamõisa küla, Kiti detailplaneering			
Koostaja: Alar Oll		Pihla vald Saare maakond			
		PÕHIJOONIS TEHNOVÕRKUDEGA			
Kuupäev: 19.03.2017		Mööb	Töö nr	Stadium	Joonis
		1:1000	04-17-DP	DP	3
					3