



Sikupilli-Majaka asumi arengu MTÜ

Erkki Pöld

Kriisivalmiduse talituse juht
Hädaolukorras valmisoleku osakond
Päästeamet

Raua 2 Tallinn

e-post: erkki.pold@rescue.ee

09. mail 2023 Tallinnas

Austatud Erkki Pöld!

Sikupilli-Majaka asumi arengu MTÜ liikmed arvasid mõtteka olavat pöörduda Teie talituse poole spordihoone külastajate ohutuse tagamise osas ja nimelt – me tutvusime Tallinnas Lasnamäele Paepargi põik 11 rajatava tulevase spordihalli detailplaneeringuga DP 030960-ga.

Tore, kui ehitatakse spordirajatisi, mis võimaldavad ka pealtvaatajatel spordivõistlusi külastada. Nimetatud projekti veidike üksikasjalikumalt uurides ei leidnud me aga sellist paikaa, mis oleks mõeldud hädaolukorras varjupaigana kasutamiseks. Nimetatud detailplaneerigus on Tallinna linnavalitsusüksused olnud tähelepanematud täiskasvanute ja laste ohutuse suhtes - projektis puuduvad suurele rahvahulgale mõeldud varjendid. Projekt kiideti lihtsalt heaks, sest spordihoone asub Tallinna linna maal.

Kuigi Päästeamet kutsub korteriühistuid üles kohandama elamute keldreid varjumispaikadeks ja Tallinna linnapea M.Kõlvarti eestvedamisel paigaldatakse jalakäiate ülekäiguradadele viitasid lähimate varjumispaikade asukohtade kohta, siis samas kiidavad Tallinna linnastruktuurid varjumispaikadeta spordikompleksi projekti heaks.

Sikupilli-Majaka asumi arengu MTÜ liikmetel on mõned ettepanekud:

- Eraettevõtjaile kehtestada varjendite ja varjumiskohtade ehitamiskohustus ning tagada selliste varjendite ehitamisega seotud kuludele maksusoodustus;
- Kehtestada ajutine ehituskeeld eelnimetatud projektile (DP030960) kuni kriisivalmiduse talituse järelduste kohta õigusakti vastuvõtmiseni.

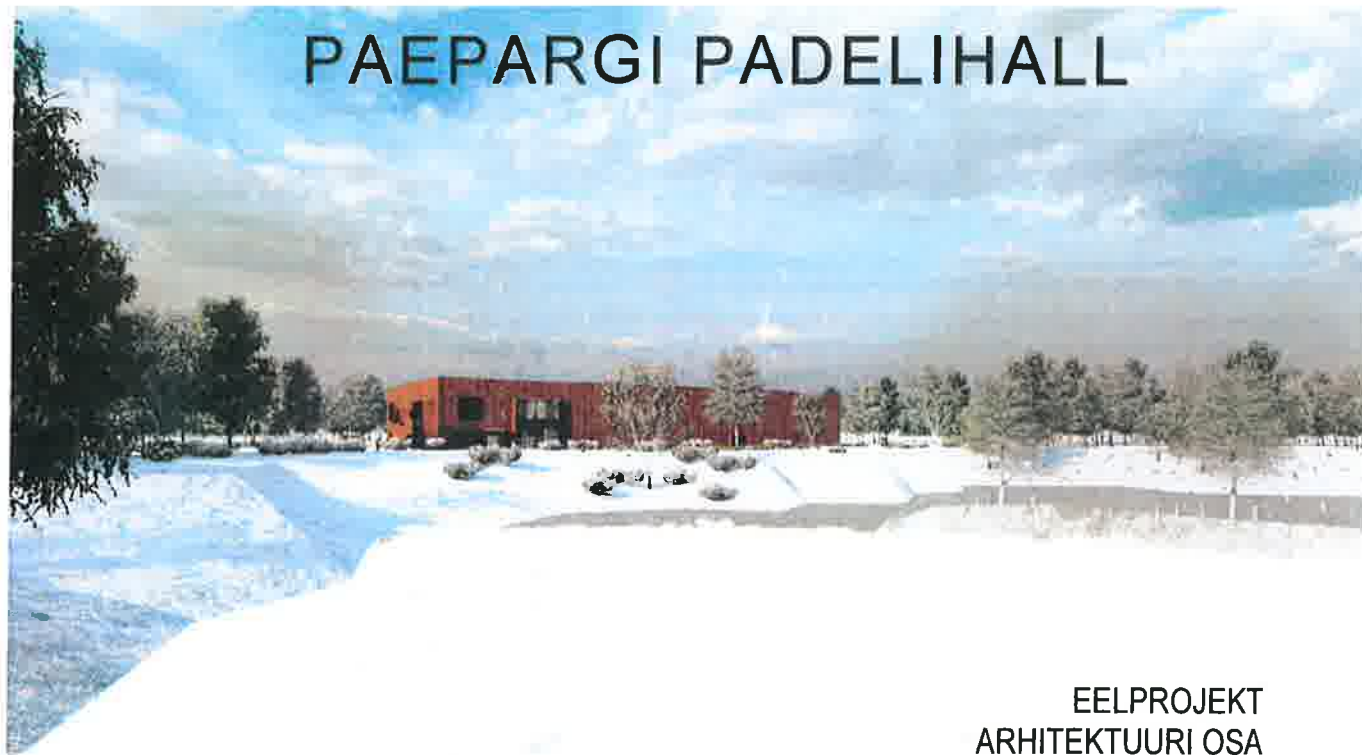
Sikupilli-Majaka asumi arengu MTÜ ootab Teiepoolset vastust.

Lugupidamisega

Grigori Petrishin, Lev Põlkin, Sikupilli-Majaka saumi arengu MTÜ liikmed ja sõbrad

Lisad: 6 tk

PAEPARGI PADELIHALL



EELPROJEKT
ARHITEKTUURI OSA

TÖÖ NR: 21-76

**Paepargi tn 11, Tallinna linn,
Harju maakond**

PROJEKTEERIJAS:

molumba osaühing

Tatari tn 21B-10, Tallinn

Registrikood: 14275781

MTR: EEP003915

Muinsuskaitse tegevusluba: EMU000293

ARHITEKTID:

**Karli Luik, Johan Tali,
Heidi Urb**

VASTUTAV SPETSIALIST:

Karli Luik

VOLITATUD ARHITEKT-EKSPERT, TASE 8

+372 56632521 / karli@molumba.com

TELLIJA:

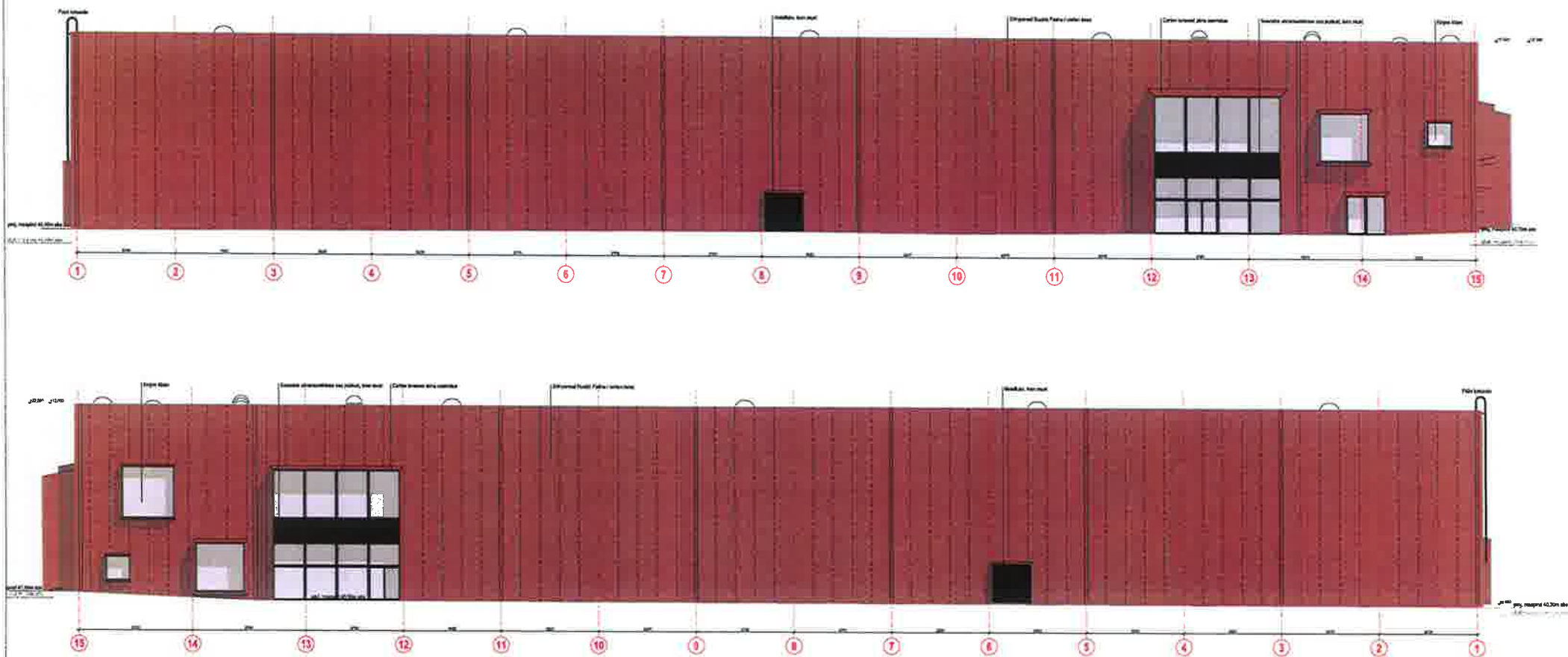
Paepargi 11 OÜ

Paepargi tn 11, Lasnamäe, Tallinn, Harju maakond

VÄLJAANDMISE KUUPÄEV:

17.12.2021

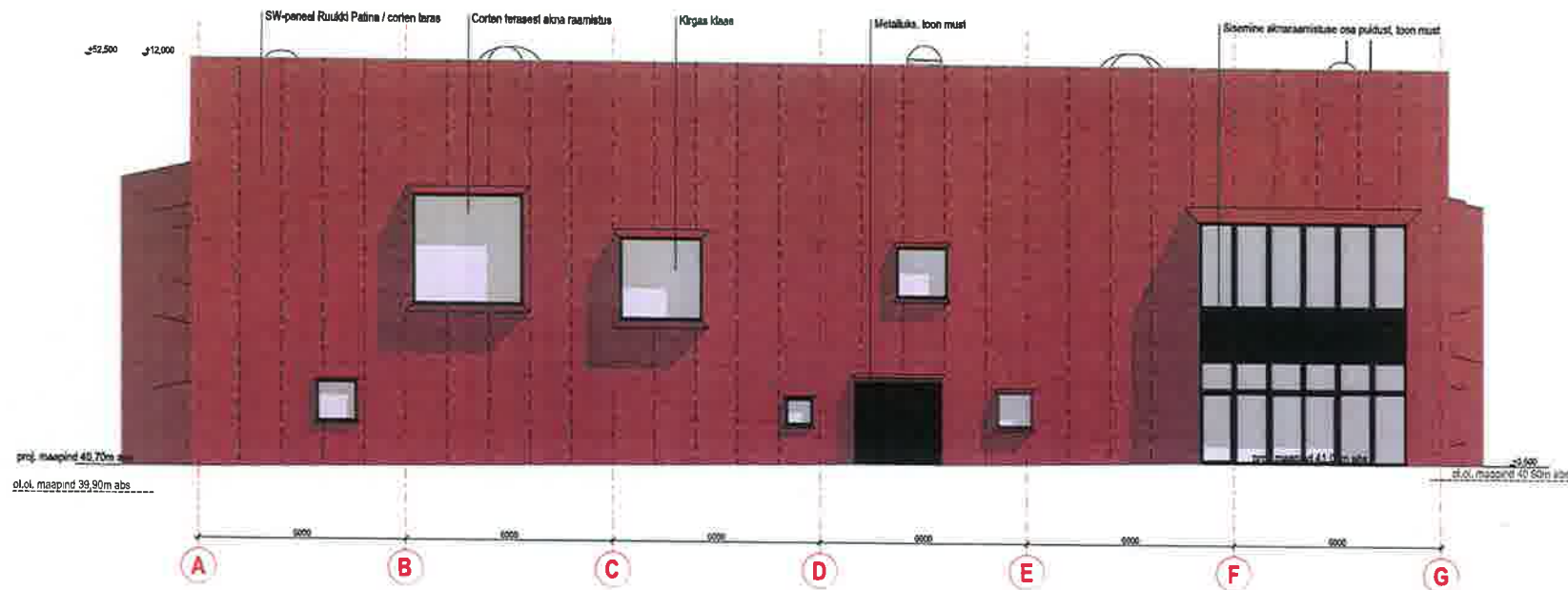
Sheet 1 of 1



Pacpangi padelihall

Project	Pacpangi 11, Tallinn	Author	AR-6-002
Location	Linnamäe, Võru maakond	Scale	1:100
Date	Pacpangi 11 00	Project	Vastav 1-15 ja 15-1
Client	Koostöö Keskus, Tallinn	Date	17.12.2021

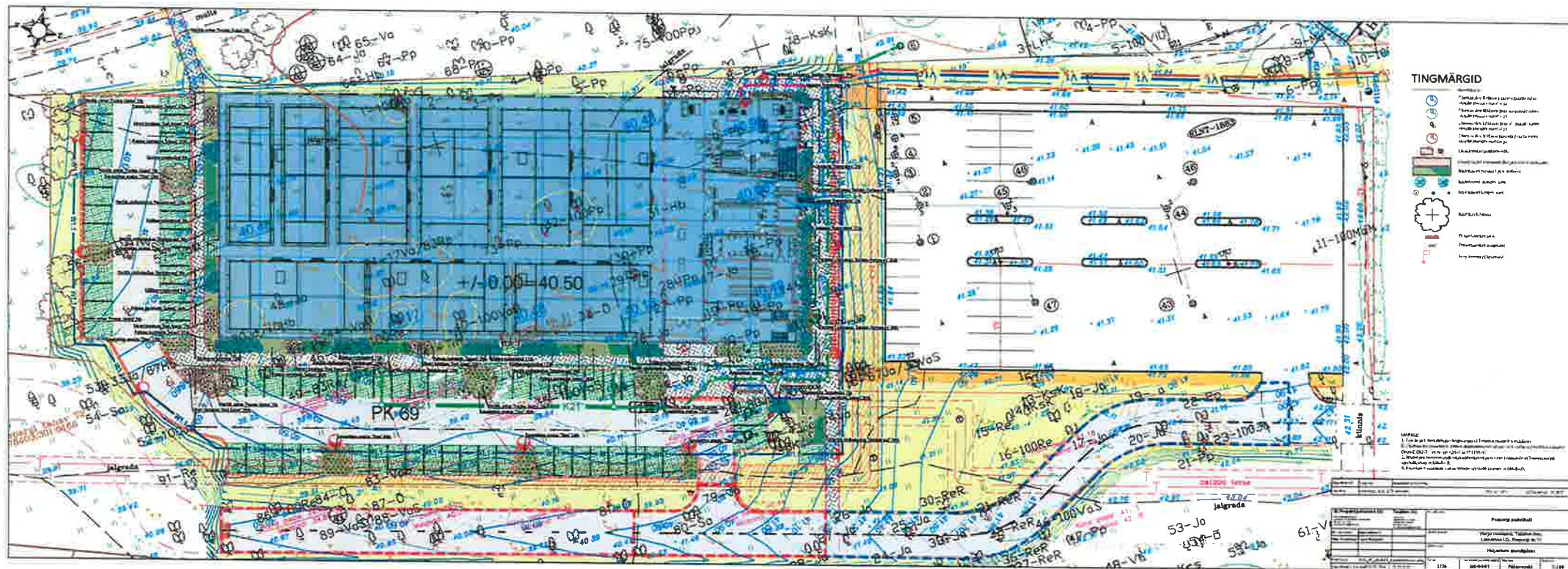
AR-6-002



Paepargi padelihall

166 ur: 21-76
molumba

adress: Paepargi tn 11, Tallinn, Lasnamäe, Harju maakond	asutamine: Eelprojekt	joonis nr: AR-6-003
tehtja: Paepargi 11 OÜ	joonis: Vaade A-G	skalaar: 1:100
ühieksik: Kari Luik, Johan Tall, Heidi Urb, Heidi Urb	kuupäev: 17.12.2021	



jitund asukoht

6588278.00, 545451.00

59.429914, 24.800799

59°25'47.692", 24°48'2.877"

9.5 m

30 003

78403 301 0115

78403 301 0123

78401 101 1429

78403 301 0165

Maa-amet. Koik õigused kaitstud.

0 10 20





08/05/2023



PÄÄSTEAMET

Riigikantselei

05.05.2023 nr 7.3-5/3031-1

Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium

Siseministeerium

Siseministeeriumi infotehnoloogia- ja
arenduskeskus

Kaitseliit

Kaitsevägi

Terviseamet

Häirekeskus

Keskkonnaamet

Politsei- ja Piirivalveamet

Kaitsepolitseiamet

Välisministeerium

Sotsiaalkindlustusamet

Keskkonnaagentuur

Eesti Linnade ja Valdade Liit

Päästeameti HOLPide hindamise ja ajakohastamise töörühma moodustamine ning töörühma liikme määramine

Hea koostööpartner !

Päästeameti hädaolukorra lahendamise plaanide (Ulatuslik tööstusõnnetus või muu ressursimahukas päästesündmus ja Üleujutus tiheasustusalal) töörühma moodustamise eesmärk on koostöös hädaolukorra lahendamisse kaasatud asutuste ja isikutega hinnata plaanide toimimist ja ajakohasust ning vajadusel koostöös hädaolukorra lahendamisse kaasatud partneritega kaasajastada plaanide sisu. Palun Teil määrata oma asutuse esindaja, kes osaleb Päästeameti HOLPide muutmise töörühma töös ja esindab teie asutust.

Töörühma liikme määramist (nimi, email, telefon) ootame hiljemalt 9.05.2023 Ramon Ruotsi e-mailile ramon.ruotsi@rescue.ee.

Töörühma liikme ülesanne on osaleda ja esindada teie asutuse seisukohti ja tagada oma asutuse sees informatsiooni liikumine ja vajalike ülesannete jaotus ning lubatu elluviimine hädaolukorras või selle ohu tekkimisel kokkulepitud mahus.

Esimene töörühma kohtumine on planeeritud 16.05.2023 kella 9.30-11.00 aadressil Raua 2, Tallinn. Osaleda saab ka Skype vahendusel. Kalendrikutse saadetakse peake isikuandmete esitamist.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Ramon Ruotsi
kriisijuhtimise ekspert
Kriisiosakond
+372 59183453
ramon.ruotsi@rescue.ee

79-p

Saatja: Meelis Kähri <meelis@opt.ee>

Saatmisaeg: teisipäev, 5. juuli 2022 10:02

Adressaat: 'Mari Heinsoo' <Mari.Heinsoo@tallinnlv.ee>

Koopia: 'Ketlin Keir' <Ketlin.Keir@tallinnlv.ee>

Teema: Vs: DP_Tal_Majaka põik 17 ja Tuha tn 3 ning lähiala detailplaneeringu küsimus?

Tervist,

Kas on võimalik meile teada anda, millise allüksuse ja millise ametniku poole tuleks pöörduda elamu pommivarjendi normatiivsete regulatsioonide küsimustes, kuna objekti omanikelt on tulnud palve teostada seda laadi tööd projektis?

Parimat soovides,

Meelis Kähri
Juhatuse liige

Optimal Projekt Oü
Keemia 4, Tallinn 10615
gsm. +372 56 605 462

Saatja: Mari Heinsoo <Mari.Heinsoo@tallinnlv.ee>

Saatmisaeg: neljapäev, 30. juuni 2022 18:37

Adressaat: Meelis Kähri <meelis@opt.ee>

Koopia: Ketlin Keir <Ketlin.Keir@tallinnlv.ee>

Teema: RE: DP_Tal_Majaka põik 17 ja Tuha tn 3 ning lähiala detailplaneeringu küsimus?

Tere

Manusena ei olnud midagi lisatud, aga pommivarjendite osas ei ole meile seni linnavalitsuse ega riigi poolt mingeid juhtnööre antud.

Lugupidamisega
Mari Heinsoo

640 4470

From: Meelis Kähri <meelis@opt.ee>

Sent: Wednesday, June 29, 2022 4:38 PM

To: Mari Heinsoo <Mari.Heinsoo@tallinnlv.ee>

Subject: DP_Tal_Majaka põik 17 ja Tuha tn 3 ning lähiala detailplaneeringu küsimus?

Tervist,

Seoses detailplaneeringu koostamisega, tekkis meil küsimus kas Tallinna linnavalitsusel on välja töötatud või töötamisel ka pommivarjendite juhendid, millega peab edasisel planeerimisel arvestama kui meil selginevad asjaolud seoses hoonete korruselisusega?

Antud kvartali planeerimisel saab ära kasutada kuni -2 maaalust parkimiskorrust elanike pommivarjendina

Lisan manusesse ka varasemad eskiislahendused.

Parimat soovides,

Meelis Kähri
Juhatuse liige

Optimal Projekt Oü
Keemia 4, Tallinn 10615
gsm. +372 56 605 462



Без вирусов. www.avast.ru