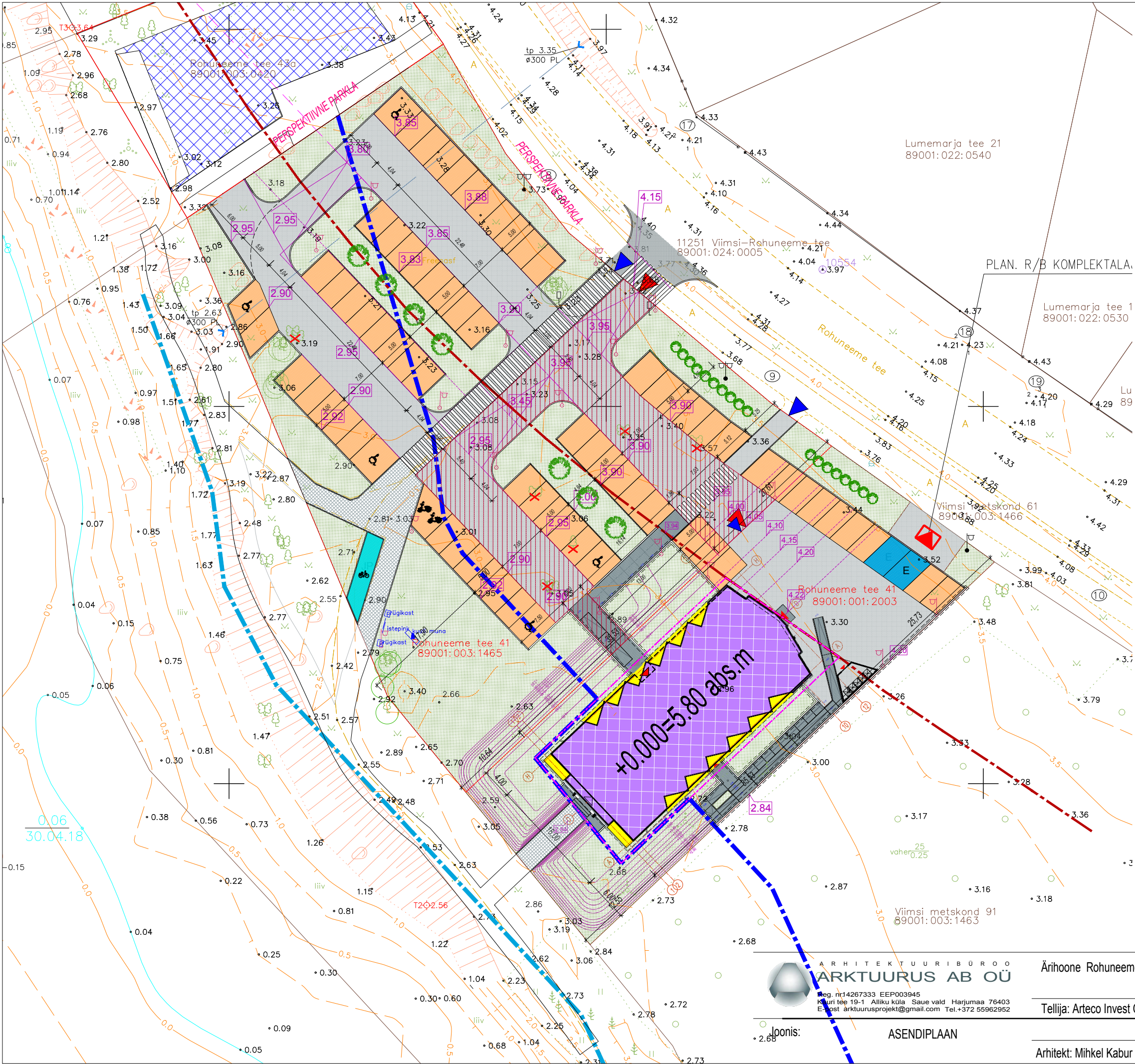




TEHNILISED NÄITAJAD

KRUNDI SUURUS	1782 m2
KASUTUSOTSTARVE	12111 / 12131
EHITISEALUNE PIND	591.2 m2
MAAPEALSE OSA ALUNE PIND	591.8 m2
SULETUD BRUTOPIND	1682.7 m2
sh. MAAPEALNE	1148.4 m2
sh. KELDER	534.7 m2
SULETUD NETOPIND	1366.3 m2
sh. MAAPEALNE	900.3 m2
sh. KELDER	463.3 m2
MAAPEALSETE KORRUSTE ARV	2
MAA-ALUSTE KORRUSTE ARV	-1
HOONE ABS. KÕRGUS	13.5 abs. m
HOONE KÕRGUS	10.0 m
HOONE PIKKUS	35.5 m
HOONE LAIUS	16.0 m
HOONE SÜGAVUS	-1.60 m
HOONE MAHT	5612 m3
MAAPEALSE OSA MAHT	4759 m3
MAA-ALUSE OSA MAHT	853 m3
KÕETAV PIND	1370.7 m2
MITTEELURUUMIDE PIND	839.0 m2
sellest KOHVIK	57.5 m2
sellest HOTELL	781.5 m2
ÜLDKASUTATAV PIND	501.8 m2
sellest KOHVIK	122.0 m2
sellest HOTELL	379.8 m2
TEHNOPIND	25.5 m2
RÕDUDE PIND	104.2 m2
KATUSE PIND	543.4 m2
HOONE ±0.000	5.80 abs.m
TULEPÜSIVUSKLASS	TP2

TINGMÄRGID

- MAAÜKSUSTE PIIRID
- PLANEERITUD KRUNDI PIIR
- DETAILPLANEERINGUGA ANTUD
- HOONESTUSALA SUURUSEGA 671 m2
- VEEKAITSEVÕÖND 20.0 m
- KALDA EHITUSKEELUVÕÖND
- TEEKAITSEVÕÖND 30.0 m
- PROJEKTEERITAV HOONE +0.000=5.80 abs.m
- PROJEKTEERITAV 75 KOHALINE PARKLA, 2 ELEKTRIAUTODE LAADIMISKOHTA JA MOOTOR - ja JALGRATTAPARKLA
- PROJEKTEERITAV PARKLA ASFALTKATE
- PROJEKTEERITAVAD MURUALAD
- PROJEKTEERITAVAD TUGIMÜÜRID JA BETOONKATTEGA VÄLISTREPID
- PROJEKTEERITUD BETOONKATTEGA KALDTEED JA ÄÄREKIVID
- PROJEKTEERITAV MONOL. VALUBETOONKATE
- EHITATAV RESTORAN
- ROHUNEEME TEE 43A KRUNDIL
- AUTOPÄÄS KRUNTIDELE
- JALAKÄIJATE PÄÄS
- PÄÄS HOONESSE KELDRIKORRUSELT Km. +2.50 abs.m
- PÄÄS HOONESSE 1. KORRUSELT Km. +5.80 abs.m
- PLANEERITUD KÕRGHALJASTUS
- PLANEERITUD HEKID
- OL.OLEVAD SÄILITATAVAD PUUD
- LIKV. PUUD
- PROJEKTEERITAV KATETE KÕRGUS
- PROJEKTEERITUD SAMAKÕRGUSJOOEND
- PROJEKTEERITAV TÄNAVALGUSTUS
- OSKAR KUULI MONUMENT
- ISTEPINK
- PRÜGIKONTEINERID /PRÜGIMAJA/
- SERVITUUDI VAJADUS SISSEÕITUDELE 711 m2

ARHITEKTUURIBÜROO
ARKTUURUS AB OÜ
Reg. nr14267333 EEP003945
Kauri tee 19-1 Alliku küla Saue vald Harjumaa 76403
E-post arktuurusprojekt@gmail.com Tel.+372 55962952

Ärihoone Rohuneeme tee 41 Haabneeme alevik Viimsi vald Harju maakond

Tellija: Arteco Invest OÜ

ASENDIPLAAN

Stadium: Eskiisprojekt

Pr. tunnus PE2541

Arhitekt: Mihkel Kabur

Mõõt: 1:500

Kp. 2025.12.03

Joonis nr AS-4-02_v03