

KUTSE

Lp Transpordiamet
22114 Puhja-Vihavu tee 60501:004:0017 tee valdaja
piirinaaber

Teatan Tartu maakonnas Elva vallas Puhja alevikus riigimaanteedega piirneva Saare tee 3 60501:004:0163 katastriüksuse mõõdistamisest (jagamine).

Ühine piir (vt ka juuresolevat asendiplaani) kulgeb piiripunktide 12-9 vahel mööda teemaa serva tee teljest 5.5 m kaugusel ja piiripunktide 9-13-1-2 vahel sirglõikudena. Piirimärkideks on piiripunktis 9 paigaldatud metalltoru ning piiripunktides 1, 2 ja 13 aiapostid; piiripunkt 12 on analüütiline teemaa servapunkt (piirimärk 11 asub sellest 1.5 m kaugusel, sest sellest lõuna suunas on tee laius 7 m teljest).

Piirimärkide 1, 2 ja 13 osas vajab piir kindlakstegemist (vt ka kindlakstegemise skeemi).

1. Piirimärgid 1 ja 2 on mõõdistatud 1998. a Saare tee mõõdistamisel ja asuvad varasematele mõõdistusandmetele vastavatel kohtadel tee teljest vastavalt 4.58 m ja 4.50 m kaugusel. Piiriprotokollis ei olnud toodud piirimärkide kaugust tee teljest, ka mitte piirneva Saare tee 5 piiriprotokollis.

2. 22114 Puhja-Vihavu tee on vormistatud 2001. a kaardimaterjali alusel ja tee laiuseks on määratud 5.5 m teljest. Seega on tegemist kuni 1 m kattumisega.

Lahenduseks pakun, et aed jääb Saare tee 3 ja 22114 Puhja-Vihavu tee piiriks ning piirimärgid ei ole enam seotud tee teljega st piir kulgeb piiripunktide vaheliste sirglõikudena. Ühtlasi peaksin vajalikuks lisada piirile täiendav piirimärk 13 (olemasolev aiapost), et piir ei lõikaks ära Saare tee 3 aianurka.

Kooskõlas Katastriüksuse moodustamise korra § 20 ja § 23 kutsun Teid piiride maastikul kättenäitamisele ja kindlakstegemisele, mis toimub 2.04.2026. algusega kell 9.00 alates piiripunktist 2.

Pärast piiride kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mille saadan Teile allkirjastamiseks.

Kui Te ei saa või ei pea vajalikuks toimuvast üritusest osa võtta, palun teavitage mind sellest kirja lõpus olevate e-maili või telefoni teel. Samuti võite soovi korral esitada täiendavaid küsimusi.

Samas peate teadma, et vastavalt Maakatastriseaduse § 17 (6) maaomaniku mitteilmumisel loetakse piiri ja piirimärkide asukohad ning piirimärkide alalhoiu kohustus teatavaks tehtuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks.

Lugupidamisega
Voldemar Tuuga
maamõõtja, litsents 610 MA-k
volli@elker.ee, t 555 44 805

23. 04. 2026

Elva vald Puhja alevik
Saare tee 3 jagamise maakorralduskava
Piiripunktide ja piiride skeem



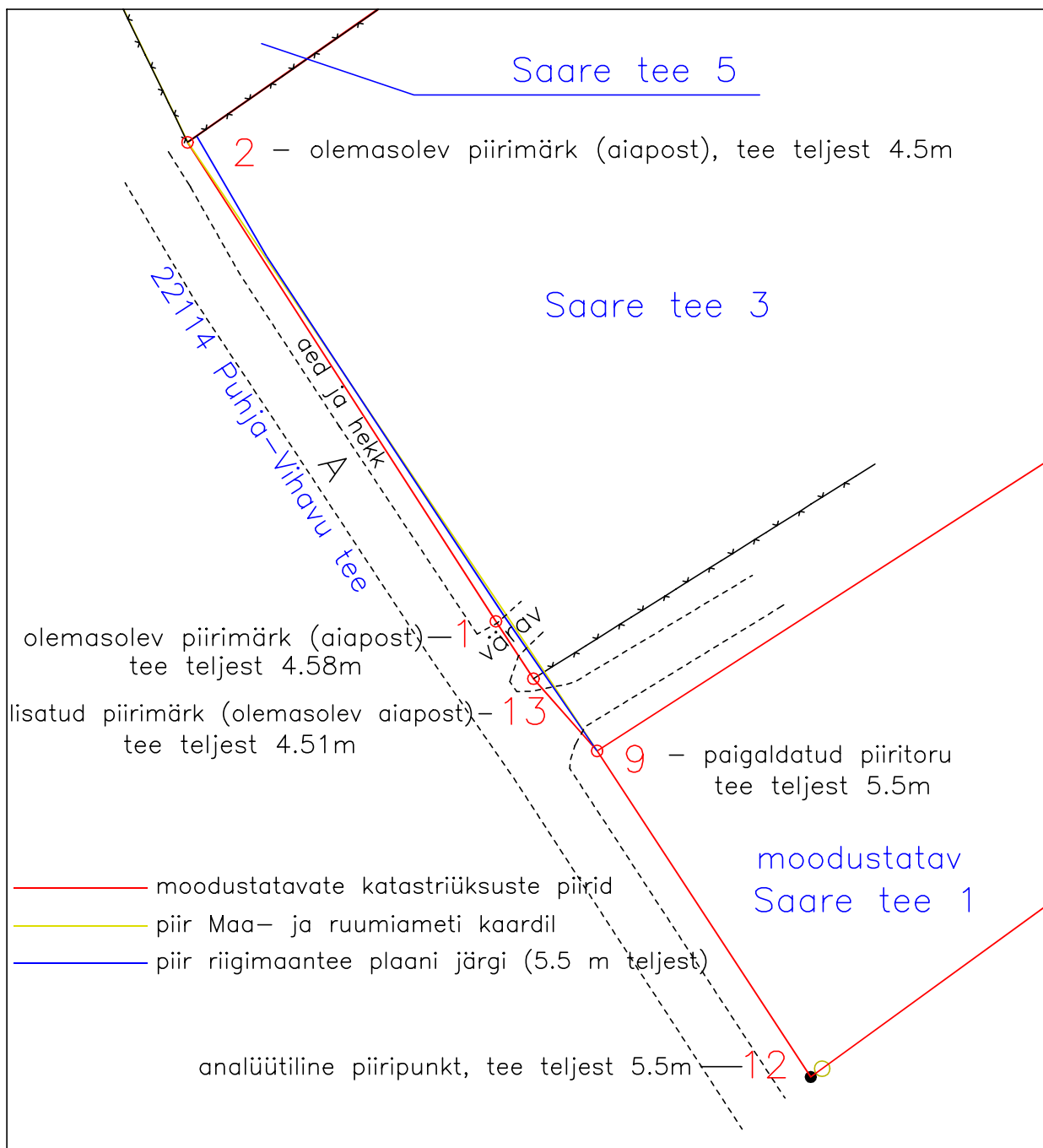
Aluskaart: Maa-amet 2025

Leppemärgid

- moodustatavate katastriüksuste piirid
- olemasolevad katastripiirid
- tähistatud piiripunkt
- tähistamata piiripunkt
- 3 piiripunkti number
- ühine piir
- ühine piiripunkt

Koostas maamõõtja Voldemar Tuuga, litsents 610 MA-k

Elva vald Puhja alevik
Saare tee 3 ja 22114 Puhja–Vihavu tee vahelise
piiri kindlakstegemine



Märkus. Piiripunktide 1 ja 2 koordinaadid on heas kooskõlas varasemate mõõdistusandmetega.

Saare tee 3 ja riigimaantee ühised piiripunktid

12,6468826.80,635392.77,teemaa
servapunkt

9,6468857.46,635372.67,metalltoru

13,6468864.25,635366.69,aiapost

1,6468869.64,635363.15,aiapost

2,6468914.68,635334.15,aiapost