

Haljala Vallavalitsus  
haljala@haljala.ee

Teie: 14.07.2025 nr 7-1/76-37  
Meie: 05.08.2025 nr 3-1.1/2025/5038

V.a. Janika Merisalu

### **Eisma külas Kivimere maaüksuse detailplaneeringust**

Küsite oma 14.07.2025 RMKle saadetud kirjaga arvamust Eisma külas Kivimere maaüksuse detailplaneeringule. Vastavalt koostatud detailplaneeringu põhijoonisele (OÜ Projekteerimiskeskus, töö nr 225/0622) on juurdepääs planeeringualale tagatud Vôle-Vainupea-Kunda kõrvalmaanteelt nr 17170 üle RMK halduses oleva Kunda metskond 184 maaüksuse.

RMK ei nõustu planeeritud lahendusega ja palume kavandada juurdepääs Kivimere kinnistule ilma Kunda metskond 184 kinnistut kaasamata. Selgitame, et antud kohast Esima külasüdame poole on riigimaantee merepoolsel küljel järjestikku elamumaa krundid ja pikemas perspektiivis nende kõigi juurdepääsude nõuetekohase nähtavuskolmnurga tagamine ei oleks praktikas teostatav. Leiame, et jätkusuutlikum lahendus oleks koostöös Transpordiametiga tuua asula alguse kiiruspiirangu liiklusemärk ja sellele eelnev 70 km/h kiiruspiirangu liiklusemärk rohkem ida suunas selliselt, et planeeringualas oleks piirkiirus juba madalam ja oleks võimalik mahasõit otse Kivimere kinnistule rajada.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jürgen Kusmin  
RMK Kinnisvaraosakond  
Planeeringute spetsialist  
jyrgen.kusmin@rmk.ee  
505 3387