



PÄÄSTEAMET

Raasiku Vallavalitsus
raasiku.vald@raasiku.ee

29.05.2024 nr 7.2-2.1/3367-1

Märgukiri

29.05.2024 viis Päästeameti Põhja päästekeskus majutusasutuste reidi raames läbi tuleohutusülevaatuse Adelan KVH OÜ hoones (Meierei tn 3, Raasiku alevik, Raasiku vald, Harju maakond), kus tuvastati tuleohutusnõuete rikkumised.

Tuleohutusülevaatuse käigus tuvastati, et riikliku ehitisregistri andmetel (ehitisregistri kood 116041234) on eelpool nimetatud aadressil paikneva hoone peamine kasutamise otstarve - muu tööstushoone. Siseministri 30. märtsi 2017. a määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded“ Lisa 1 kohaselt liigitub tööstushoone VI kasutusviisiks. Kuid ehitist kasutatakse ka teistel otstarvetel. Lisaks pakutakse hoones majutusteenust (30 majutuskohta, 13 majutusruumi) ja toitlustust (Raasiku Pizza), mis liigituvad II ja IV kasutusviisiks. Muul kasutusotstarbel ehitist kasutades on ehitise ohutus selle kasutajatele tõendamata.

Eeltoodust tulenevalt ja põhjusel, et ehitusseadustiku § 130 lg 1 kohaselt teostab riiklikku järelevalvet ehitusseadustikus ja selle alusel kehtestatud õigusaktides sätestatud nõuete järgimise üle kohaliku omavalitsuse üksus, ning sama § lg 2 p 2 kohaselt on kohaliku omavalitsuse ülesandeks ehitise või ehitamise nõuetele vastavuse kontrollimine, pöördub päästekeskus käesoleva kirjaga Raasiku Vallavalitsuse poole ning palub kontrollida ehitise vastavust õigusaktides sätestatud tingimustele ja tagada toimunud muudatuste seadustamine.

Rakendatud meetmetest palume teavitada Päästeameti Põhja päästekeskust 30 päeva jooksul.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Eve Look

Ohutusjärelvalve büroo inspektor

Põhja päästekeskus

Eve Look

+372 5698 7045

eve.look@rescue.ee