



MM 8/4 Ruumide eksplikatsioon					
Korrus	Ruumi number	Ruumi nimi	Ruumi liik	Ruumi pind	
2. korrus	S1 Korter	S1.1	Isik	Eluruum	5.3
	S1 Korter	S1.2	Koridor	Eluruum	1.1
	S1 Korter	S1.3	Stuudio/tehn	Eluruum	16.8
	S1 Korter	S1.4	Tuba	Eluruum	10.2
	S1 Korter	S1.5	Tuba	Eluruum	14.3
	S1 Korter	S1.6	Saun	Eluruum	5.9
	S1 Korter	S1.7	Vannituba	Eluruum	4.3
	S1 Korter	S1.8	Elutuba/köök	Eluruum	68.1 m²
	S1 Korter	S1.9	Isik	Eluruum	4.7
	S1 Korter	S1.10	Stuudio/tehn	Eluruum	16.8
2. korrus	S2 Korter	S2.1	Isik	Eluruum	5.3
	S2 Korter	S2.2	Koridor	Eluruum	1.1
	S2 Korter	S2.3	Stuudio/tehn	Eluruum	16.8
	S2 Korter	S2.4	Tuba	Eluruum	10.2
	S2 Korter	S2.5	Tuba	Eluruum	14.3
	S2 Korter	S2.6	Saun	Eluruum	5.9
	S2 Korter	S2.7	Vannituba	Eluruum	4.3
	S2 Korter	S2.8	Elutuba/köök	Eluruum	69.2 m²
	S2 Korter	S2.9	Isik	Eluruum	4.7
	S2 Korter	S2.10	Stuudio/tehn	Eluruum	16.8
Kokku	S101	Trepikoda	Ühiskondlik	18.3	
	S102	Isik	Ühiskondlik	21.6 m²	

Muudatuse nr	Muudatuse sisu	Kuupäev
P-06	Trepp muutunud	17.03.2026
P-08	Siseukse asukoht muutunud	17.03.2026
P-19	Korteri pindala korrigeeritud	17.03.2026

— Tuletõkkeseksiooni piirjoon EI60

OBJEKTI NIMI JA AADRESS	TELLIJA	PROJEKTI AUTORID			
Hipoproomi korterelamud Merimetsa tee 8/4, Tallinn, Harju maakond	Hipoproomi Development OÜ	SUME ELISABETH VÄRV	JAAN PORT	NEEME TIIMUS	KATRIIN KAEVATS
	VASTUTAV SPETSIALIST	KOOSTAJA	MARKUS NIIMIK	ANNIISA RAID	ANNI REITALU
JOONISE NIMI JA MÕÕTKAVA	MÕÕTKAVA	PROJ. NR.	STAADIUM	LEHE NR.	KUUPÄEV
2. korruse plaan H4	M1:100	MM68	EP	AR1-02	08/04/2026

PIN ARHITEKTID OÜ • TATARI 64 • TALLINN 10134 • E-MAIL: pinarhitektid@pinarhitektid.ee • MTR: EEP002107 • REG. NR. 12073665
 * Hilisema kuupäevaga joonis tühistab varasema, enne tööesse andmist kontrollida uuema joonise olemasolu * Enne avatäidet ja monteeritavate osade tellimist teostada mõõtmised kohapeal
 * Vastuolude ilmnemisel kontakteeruda arhitektiga. Joonis on kaitstud autoriõigusega ja selle kopeerimine, levitamine või selles muudatuste tegemine ilma õiguse valdaja loata on keelatud

PIN

ARHITEKTID