



**RIIGI
KAITSEINVESTEERINGUTE
KESKUS**

Katri Raik
Narva Linnavalitsus
narvalv@narva.ee

02.03.2026 nr 5-3/26/768

Kinnisasjade võõrandamine Narva linnas

Austatud proua linnapea

Pöördume Teie poole seoses Narva linnale kuuluvate kinnisasjadega Tiigi tn 1 (katastritunnus 51101:001:0558, pindala 62 150 m², sihtotstarve üldkasutatav maa) ja Kadastiku Väike tiik (katastritunnus 51105:002:0051, pindala 143 959 m², sihtotstarve üldkasutatav maa 65% ja veekogude maa 35%).

Tiigi tn 1 ja Kadastiku Väike tiik maaüksused külgnevad Kaitseministeeriumi valitsemisel olevate Elektri ja tee 10 (katastritunnus 51101:001:1431) ja Kadastiku tn 10a (katastritunnus 51101:001:0134) maaüksustega. Nimetatud maaüksused kokku moodustavad maa-ala (näidatud lisas toodud plaanil), mis võimaldab luua piirkonda kompaktselt riigikaitse ala ning rajada sinna Kaitseväge Narva linnak. Maa-ala on Narva linna üldplaneeringus 2035+ määratud riigikaitsemaajuhifunktsiooniga.

Tulenevalt eeltoodust, teeme ettepaneku kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse § 4 lõike 1 punkti 19 alusel võõrandada Narva linnale kuuluvad Tiigi tn 1 ja Kadastiku Väike tiik kinnisasjad riigile. Kadastiku Väike tiik kinnisasja soovime omandada osaliselt, plaanil näidatud ulatuses (ca 3,53 ha). Oleme valmis korraldama Kadastiku Väike tiik maaüksuse jagamiseks vajalikud maakorraldustoimingud ja tasuma toimingutega seotud kulud.

Palume Teie seisukohta ja ettepanekuid ülaltoodud kinnisasjade riigile võõrandamise kohta.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Ats Janno
osakonnajuhataja

Lisa: Riigikaitse maa-ala, Lisa_Riigikaitse maa-ala.pdf

Evelin Paju
evelin.paju@rkik.ee