

1. OSAPOOLED**1.1 Liituja**

Nimi / ärinimi Riigimetsa Majandamise Keskus		Isiku- või registrikood 70004459
Aadress Sagadi küla, Mõisa/3	e-post rmk@rmk.ee	Telefon 502 0137
Kontaktisik Oliver Hellaste	e-post oliver.hellaste@rkik.ee	Telefon 5449 0814

1.2 Võrguettevõtja

Nimi Elektrilevi OÜ		Registrikood 11050857
Klienditeeninduse aadress Veskiposti 2, 10138 Tallinn	Klienditeeninduse e-post ariklient@elektrilevi.ee	Klienditeeninduse telefon 777 1747

2. LIITUMINE**2.1 Võrguteenuse tarbimiskoha andmed, mille võrguühendust liitumisleping käsitleb**

Tarbimiskoha aadress Võru metskond 88 Meegomäe küla Võru vald Võru maakond	
Tarbimiskoha nimetus Hoone	Katastriüksuse number 91801:001:0505

2.2 Loodava võrguühenduse andmed

Pingeklass Madalpinge	Faaside arv 3	Amprite arv 50 A
Liitumispunkti asukoha kirjeldus 41: Kinnistu vahetus läheduses või kinnistul eraldi alusel asuvas liitumiskilbis ostja toitekaabli kingadel.		

2.3 Osutatav teenus

Liitumine väljaspool kindlaksmääratud piirkonda

3. LIITUMISTASU

Teenuse hind*	32312.38 €
Lepingu menetlustasu	82.25 €
Käibemaks	7126.82 €
Liitumistasu kokku	39521.45 €
Liitumislepingus kokkulepitud tasu võib lepingu punktis 5 toodud asjaoludel suurened.	

*Teenuse hind sisaldab: eelkalkulatsioon 32312.38€

Tasu maksmine

Esimene osamakse pärast lepingu sõlmimist	Teine osamakse enne ehitustegevuse alustamist	Viimane osamakse pärast võrguühenduse valmimist
4042.46 €	27594.78 €	Viimase osamakse suurus täpsustatakse vastavalt tegelikele kuludele.

Tasud sisaldavad käibemaksu. Osamakse tasumise tähtaeg on **7 päeva** arve esitamisest.

Riiklike maksude muutumisel on võrguettevõtjal õigus korrigeerida tasu muutunud maksumäära võrra. Liitumislepingu menetlustasu muutumisel pakkumise kehtivusperioodi jooksul rakendatakse esimese osamakse arve koostamisel hetkel kehtivat tasumäära.

4. VÕRGUÜHENDUSE VALMIMISE TÄHTAEG

Võrguühenduse valmimise tähtaeg on **330 päeva** pärast esimese osamakse laekumist.

Võrguühenduse valmimise tähtaeg pikeneb:

- maksetähtaja ületanud päevade võrra kuni arve laekumiseni.
- päevade võrra, mil esinevad võrguettevõtjast sõltumatud liitumislepingu täitmist takistavad asjaolud nende tekkimisest kuni takistuse ära langemiseni.

Liitujale võrguühenduse kasutamise võimaldamise üheks eelduseks on kogu liitumistasu laekumine.

5. MUUD ÕIGUSED JA KOHUSTUSED

5.1 Liitumislepingu lahutamatuks osaks on Elektrilevi OÜ liitumislepingu tüüptingimused.

5.2 Kui liitumislepingu täitmise käigus selgub liitujast tulenev liitumislepingu täitmist takistav asjaolu, s.o võrguettevõtja ei saa projekteerida või ehitada või teha muud toimingut, (muuhulgas, kui liituja maa-alal puudub detailplaneering või ehitusõigus, detailplaneeringus ei ole määratud elektrivõrgu asukohta, liituja maa-ala on ette valmistamata, sh ei ole tagatud ehitusfront, ei ole tagatud pinnas vastavalt vertikaalplaneeringule, tee asukohad ei ole maha märgistatud, kinnistu piirimärgid puuduvad, puudub juurdepääsutee, puudub pinnavee äravool), siis võrguettevõtja teavitab liitujat liitumislepingu täitmist takistavast asjaolust ja määrab liitujale takistuse kõrvaldamiseks mõistliku tähtaja.

5.3 Kui liituja ei ole 3 aasta jooksul pärast võrguühenduse valmimist kinnitava võrguettevõtja teavituskirja saamist sõlminud liitumislepinguga kokkulepitud tarbimis- ja/või tootmistingimustel vastavat võrgulepingut võrguühenduse kasutamiseks, ei pea võrguettevõtja tagama liitumislepinguga kokkulepitud ja loodud tarbimis- ja/või tootmistingimustel võrguühenduse kasutamise võimalust.

5.4 Võrguettevõtja vastutus liitumislepingu täitmise eest on välistatud, kui:

5.4.1 võrguettevõtja ei saa liitumislepingut täita punktis 5.2 nimetatud liitujast tuleneva asjaolu tõttu;

5.4.2 liitumislepingu täitmise käigus selgub õigusaktist tulenev või muu võrguettevõtjast mittesõltuv liitumislepingu täitmist takistav asjaolu.

5.5 Leppetrahvi nõudmisel vastavalt liitumislepingu tüüptingimuste peatükile 7 arvestatakse käibemaksukohustuslasena registreeritud isiku puhul leppetrahvi ilma käibemaksuta liitumistasust.

5.6 Võrguettevõtja võib liitumistasu ühepoolset nii suurendada, kui ka vähendada. Võrguettevõtja võib liitujat liitumislepingus kokkulepitud liitumistasu ületava summa maksmist nõuda, kui liitumislepingu sõlmimisel ei olnud liitumistasu suurenemist võimalik ette näha ning ta on liitujat liitumistasu suurenemisest enne täiendavate kulude tegemist teavitanud. Kui liitumislepingus kokkulepitud liitumistasu suurenemist ei olnud võimalik enne kulude tegemist ette näha ja liitujat sellest teavitada, võib liitumistasu suurendada kokku mitte rohkem kui 25%. Kui liituja ei ole liitumistasu suurenemisega nõus, on tal õigus liitumisleping lõpetada 14 päeva jooksul peale teate saamist.

5.7 Lepingus kokkulepitud tasu võib suurendada muu hulgas järgmistest asjaoludest tingituna:

- maaomanike erinõuded, sh maakasutusega kaasnevad põhjendatud kompensatsioonid ja keskkonnakaitsest tulenevad erinõuded;

- arheoloogilistest leidudest põhjustatud täiendavad kulud;

- maakaabli/õhuliini paigaldamise tehnoloogilised erinõuded (suundpuurimine, tee sulgemise tasud jne);

- liinitrassi ehitismahu suurenemine kooskõlastajate põhjendatud erinõuete tõttu (erineb projekti lähteülesandest);

- hoonesiseste alajaamade ehitamisest tulenevad konstruktsioonilised erinõuded, mis selguvad projekteerimise käigus;

- lepingu täitmiseks korraldatud ehitushanke tulemustest tulenev töö kallinemine võrreldes kalkulatsioonis ettenähtuga.

6. LIITUMISLEPINGU LÕPETAMINE

6.1 Liituja võib liitumislepingu lõpetada, teatades võrguettevõtjale kirjalikult vähemalt 14 kalendripäeva ette.

6.2 Võrguettevõtjal on õigus liitumisleping lõpetada, teatades sellest liitujale kirjalikult vähemalt 14 kalendripäeva ette, kui:

6.2.1 liituja ei likvideeri punktis 5.2 nimetatud takistust võrguettevõtja määratud mõistliku tähtaja jooksul ja võrguettevõtja on andnud liitujale takistuse kõrvaldamiseks täiendava mõistliku tähtaja, ning liituja ei ole selleks ajaks takistust likvideerinud ja pooled ei ole leppinud kokku uues tähtajas;

6.2.2 pärast liitumislepingu sõlmimist muutuvad võrguettevõtja jaoks lepingu sõlmimise aluseks olnud asjaolud, millega kaasneb võrguettevõtja kohustuste täitmiseega kaasnevate kulude oluline suurenemine ja poolte kokkulepet liitumislepingu muutmiseks ei ole saavutatud;

6.2.3 liituja on liitumislepingujärgse tasu maksmisega viivitanud rohkem kui 30 kalendripäeva või on rikkunud oluliselt muid liitumislepingus või õigusaktides sätestatud kohustusi ning ei ole rikkumist kõrvaldanud võrguettevõtja poolt antud mõistliku täiendava tähtaja jooksul;

6.2.4 võrguettevõtjal ei ole võimalik võrguteenust osutada ja õigusakt lubab sellisel juhul teenuse osutamisest keelduda.

6.2.5 liituja ei nõustu punktides 5.6 ja 5.7 kirjeldatud asjaoludest tingitud liitumislepingu kulupõhise kalkulatsiooni alusel määratud tasu osa suurenemisega ja sellest tuleneva liitumislepingu muutmise ja ei esita võrguettevõtjale 14 kalendripäeva jooksul liitumislepingu lõpetamise avaldust;

Liitumislepingu pakkumine kehtib kuni **28.07.2025**.

Liitumisleping loetakse sõlmituks, kui see allkirjastatakse mõlema osapoole poolt või kinnitatakse liituja poolt Elektrilevi iseteeninduses enne pakkumise kehtivuse lõppemist.

Liituja

Nimi

Riigimetsa Majandamise Keskus

Kuupäev

Allkiri

Võrguettevõtja

Nimi

Elektrilevi OÜ

Kuupäev

Allkiri