



Päästeamet

Teie 14.02.2025 nr 7.2-3.2/182-1

Meie 10.03.2025 nr 9-3.2/DP-20-015

**Aruküla tee 30 krundi osa detailplaneeringu
korrigeeritud lahenduse esitamine
kooskõlastamiseks**

Olete keeldunud planeeringu kooskõlastamisest järgmistel põhjustel:

- 1. Tuletõrje veevarustuse lahendus peab vastama siseministri 18.02.2021 a määrusele nr 10 „Veevõtukoha rajamise, katsetamise, kasutamise, korrashoiu, tähistamise ja teabevahetuse nõuded, tingimused ning kord“. Seletuskirjas viidatud siseministri 30.03.2017 a määrus nr 17 ei käsitle tuletõrje veevarustust ja standard EVS 812-6 on määrusest madalamal astmel asetsev tehniline norm. Kuna määrus käsitleb põhjalikult tuletõrje veevarustuse nõudeid siis hetkel kehtivast standardist ei ole midagi võtta.*
- 2. Planeeringualale ei ole tagatud alternatiivset juurdepääsu. Umbtee ei tohi ületada 150 m. Planeeringus on küll arvestatud perspektiivse ühendusega Ujula tn pikendusega aga igasugune ajaline mõõde puudub. Praegune lahendus oleks aktsepteeritav kui planeeringus seotakse ehituslubade taotlemise õigus alternatiivse juurdepääsu tagamisega. Pos 1 ehitised ei kuuluks selle piirangu alla, kuna jäävad Meruski tänavast a´150 m kaugusele mööda teed möõtes.*

Planeeringu koostaja on teinud Päästeametiga koostööd, detailplaneeringut on korrigeeritud ja sätestatud:

- 1. Tuletõrje veevarustus peab vastama siseministri 18.02.2021 a määrusele nr 10 „Veevõtukoha rajamise, katsetamise, kasutamise, korrashoiu, tähistamise ja teabevahetuse nõuded, tingimused ning kord“.*
- 2. Kuni Ujula tn pikenduse väljaehitamiseni on päästetehnika alternatiivne juurdepääs planeeritud Aruküla teelt positsioonile 9 ja Aruküla tee T1 kinnistule kavandatud kõnnitee kaudu. Juurdepääsuks ette nähtud kõnnitee osa (vt joonis 4) peab kandma vähemalt 25 tonnist ja 3,5 meetri laiust päästetehnikat. Juurdepääsu ulatuses peab kõnnitee liiklusruum olema tagatud kõigis oludes (sh lumekoristus) ja selles ei tohi olla tee kasutamist takistavaid objekte, nagu näiteks puud, liiklusmärgid, tehnorajatised jms.*

Põhijoonisele on lisatud leppemärk päästetehnika alternatiivne juurdepääs.

Palume korrigeeritud detailplaneering kooskõlastada.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kertu Vuks

Juhataja

Liis Randmets

736 1253 Liis.Randmets@tartu.ee