N

Soojustatud ja tihendatud läbiviik tarindist sadeveetoru läbi toomiseks

VAADE LOODEST 4

VAADE KIRDEST 4

VAADE IDAST 4

VAADE EDELAST 4

VAADE KAGUST 4

S-4a

S-4b

S-4b

KORTER 55
2 TUBA
48,9 m²

KORTER 56
3 TUBA
68,8 m²

KORTER 54
3 TUBA
56,9 m²

±0,00 = +5,50 abs.

Terrass R_90 A: 24,4 m²
Tuba 55_3 A: 12,5 m²
Elutuba/köök 55_2 A: 25,8 m²
Vannituba 55_4 A: 5,9 m²
Esik 55_1 A: 4,7 m²
Tuba 54_3 A: 8,4 m²
Vannituba 54_4 A: 4,2 m²
Terrass R_87 A: 36,9 m²
Trepikoda 0.36 A: 18,1 m²
Esik 54_1 A: 3,9 m²
Elutuba/köök 54_2 A: 26,8 m²
Tuba 54_5 A: 13,6 m²
Trepikoda 0.35 A: 10,9 m²
Lift 0.37 A: 3,1 m²
Terrass R_89 A: 22,4 m²
Tuba 56_5 A: 10,0 m²
Vannituba 56_4 A: 4,3 m²
Pesemisruum 56_6 A: 3,7 m²
Esik 56_1 A: 5,3 m²
Tuba 56_3 A: 13,6 m²
Elutuba/köök 56_2 A: 31,9 m²
Terrass R_88 A: 5,4 m²

Märgtõusutoru tuletõrjekraan
Toiteotsad valgustähtedele ja fonole. Vt joonis AR10-506.
ATS keskseade
Trepikoja SE nupp
Vent.rest paigaldada fassaadikivi pealispinnaga tasa või veidi sissepoole
Lipp-01: Vardahoidja, tumehall RAL7021, sirge dekor. elemendiga, paigalduskõrgust vt vaatelt
Aadressisilt, paigalduskõrgust vt vaatelt

Tuletõkkesektsiooni piirjoon EI60

MM_8/4 Ruumide eksplikatsioon

Korrus		Ruumi number	Ruumi nimi	Ruumi liik	Ruumi pind
1. korrus					
	54 Korter	54_1	Esik	Elamum	3,9
	54 Korter	54_2	Elutuba/köök	Elamum	26,8
	54 Korter	54_3	Tuba	Elamum	8,4
	54 Korter	54_4	Vannituba	Elamum	4,2
	54 Korter	54_5	Tuba	Elamum	13,6
					56,9 m²
	55 Korter	55_1	Esik	Elamum	4,7
	55 Korter	55_2	Elutuba/köök	Elamum	25,8
	55 Korter	55_3	Tuba	Elamum	12,5
	55 Korter	55_4	Vannituba	Elamum	5,9
					48,9 m²
	56 Korter	56_1	Esik	Elamum	5,3
	56 Korter	56_2	Elutuba/köök	Elamum	31,9
	56 Korter	56_3	Tuba	Elamum	13,6
	56 Korter	56_4	Vannituba	Elamum	4,3
	56 Korter	56_5	Tuba	Elamum	10,0
	56 Korter	56_6	Pesemisruum	Elamum	3,7
					68,8 m²
	Ühistalad	0.36	Trepikoda	Üldkasutatav pind	18,1
	Ühistalad	0.37	Lift	Üldkasutatav pind	3,1
	Ühistalad	0.38	Trepikoda	Üldkasutatav pind	10,9
					32,1 m²

Muudatuse nr	Muudatuse sisu	Kuupäev
P-05	šaht muutunud, trepikoja pindala korrigeeritud	17.03.2026
P-07	Korteri planeeringu muudatus, korteri pindala muutunud	17.03.2026
P-17	Trepp muutunud, siseseina liigutatud, trepikoja pindala korrigeeritud	17.03.2026

A3

OBJEKTI NIMI JA AADRESS	TELLIJA			PROJEKTI AUTORID
Hipodroomi korterelamud Merimetsa tee 8/4, Tallinn, Harju maakond	Hipodroomi Development OÜ			SUME ELISABETH VÄRV, JAAN PORT, NEEME TIIMUS, KATRIN KAEVATS, MARKUS NIMIK, ANNALIISA RAID, ANNI REITALU
	VASTUTAV SPETSIALIST	KOOSTAJA		
	Neeme Tiimus	Neeme Tiimus		
JOONISE NIMI JA MÕÕTKAVA	MÕÕTKAVA	PROJ. NR.	STAADIUM	LEHE NR. / KUUPÄEV
1. korruse plaan H4	M1:100	MM68	EP	AR1-01 / 08/04/2026

PIN ARHITEKTID OÜ ° TATARI 64 ° TALLINN 10134 ° E-MAIL: pinarhitektid@pinarhitektid.ee ° MTR: EEP002107 ° REG.NR. 12073665

° Hilisema kuupäevaga joonis tühistab varasema, enne töösse andmist kontrollida uuema joonise olemasolu ° Enne avatäidete ja monteeritavate osade tellimist teostada mõõtmised kohapeal
° Vastuolude ilmnemisel kontakteeruda arhitektiga. Joonis on kaitstud autoriõigusega ja selle kopeerimine, levitamine või selles muudatuste tegemine ilma õiguse valdaja loata on keelatud

PIN ARHITEKTID